

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас» «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденный постановлением администрации городского округа «Котлас» от 10.05.2023 № 1021»**

Предлагаемый проект постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас» «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденный постановлением администрации городского округа «Котлас» от 10.05.2023 № 1021» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с письмом Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.10.2024 № 201/4573 о сокращении продолжительности инвестиционно-строительного цикла, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и проходит процедуру оценки возможного положительного эффекта, а также возможных негативных последствий реализации положений проекта административного регламента для граждан и организаций на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://kotlas-r29.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Дата размещения проекта постановления на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»: **12 ноября 2024 года.**

Разработчик: Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас».

Срок, отведенный для проведения независимой экспертизы, составляет 15 дней со дня размещения проекта постановления.

Почтовый адрес для приема заключений: 165300, Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3, администрация городского округа «Котлас»

Адрес электронной почты для приема заключений: [kotlas.main@yandex.ru](mailto:kotlas.main@yandex.ru).

Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://kotlas-r29.gosweb.gosuslugi.ru/>



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от « \_\_\_\_\_ » ноября 2024 г. № \_\_\_\_\_ ПРОЕКТ

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в административный регламент  
предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию» на территории городского округа  
Архангельской области «Котлас», утвержденный постановлением  
администрации городского округа «Котлас» от 10.05.2023 № 1021**

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации, в соответствии с письмом Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.10.2024 № 201/4573 о сокращении продолжительности инвестиционно-строительного цикла, статьей 3 Федерального закона от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденный постановлением администрации городского округа «Котлас» от 10.05.2023 № 1021, следующие изменения:

1) подпункт «е» пункта 2.9.1 изложить в новой редакции:

«е) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются (в случае представления заявления о внесении изменений заявитель представляет технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с частью 5.1 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации для устранения причин приостановления (отказа) в осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав).»;

2) признать утратившими силу подпункты «ж» и «з» пункта 2.9.1;

3) в подпункте «в» пункта 2.10.1 слова «экологического надзора» заменить словами «экологического контроля (надзора)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского  
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела