

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО УК "Гарант"

Бородина О. А.

24 апреля 2025 г.



План

мероприятий по подготовке жилищного фонда к эксплуатации

по ООО УК "Гарант"

наименование

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	план	т.руб.
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в том числе:			
	- утепление (засыпка) чердачного перекрытия			
	- изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
3	Ремонт фасадов, в том числе:			
	- ремонт и покраска			
	- герметизация швов	мп	24	43
	- ремонт водосточных труб			
	- утепление оконных проемов			
	- утепление дверных проемов			
	- остекление в лестн.клетках и слуховых окон			
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе:			
	- изоляция трубопроводов			
	- ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
	герметизация вводов в подвальное помещение			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:			
	- отмосток			
	- приямков			
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) центрального отопления:			
	радиаторов			
	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка	мкд	19	410
	установка измерительных приборов	комплект	5	171
	2) печного отопления:			
	печей и кухон.очагов			
	дымовых труб			
	3) котельных:			
	котлов на газовом топливе			
	то же, на угле			
	тепловых пунктов			
	элеваторных узлов			
	4) горячего водоснабжения:			

	трубопроводов			
	запорной арматуры			
	промывка и опрессовка			
	5) водопровода:			
	ремонт и замена арматуры			
	ремонт и изоляция труб			
	6) канализации:			
	ремонт трубопроводов			
	ремонт колодцев			
	промывка системы			
	7) электрооборудования:			
	световой электропроводки			
	силовой электропроводки			
	вводных устройств			
	электрощитовых электродвигателей			
7	Другие работы			
	Сумма на подготовку МКД к эксплуатации в ОЗП 2025/2026 годов:			624