

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 26(591) апрель 2023 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 апреля 2023 г. № 779
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10 апреля 2023 г. № 780
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 апреля 2023 г. № 796

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 апреля 2023 г. № 818
ИНФОРМАЦИЯ для владельцев гаражей
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении помещения в безвозмездное пользование



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «10» апреля 2023 г. № 779
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, в соответствии с процедурой проведения открытого конкурса № 1/660 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, единственным участником которого признана управляющая компания ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2023 года.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№ п/п	Город	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений		S общ с пристройками и встройками		Техническое обслуживание		в т. ч.		Текущий ремонт		Услуги по управлению		Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Дворники	Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дератизация	Дезинсекция	Стрижка газонов	Формовка деревьев	Размер платы за содержание жилых помещений
				руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	тариф	№ квартир	тариф	№ кв.	руб./м2	руб./м2	тариф	№ кв.	руб./м2	руб./м2	тариф	№ кв.	руб./м2	руб./м2								
1	п. Вычегодский	Ленина *ул.	9	201,3	201,3	1,11	1,05	1; 3-4	1,11	2		4,81				2,06	2,00	1,02	все	6,18			0,18	0,37					15,73
2	п. Вычегодский	Ленина *ул.	14	201,5	201,5	1,05	1,05	1-4				4,81						1,02	все	12,31	1,18	0,41	0,18	0,37	0,08			21,41	
3	п. Вычегодский	Лермонтова *ул.	15	68,6	68,6	0,67	0,67	1; 2				4,81						1,02	все	6,05			0,18	0,37				13,10	
4	п. Вычегодский	Матросова *ул.	13	203,5	203,5	1,37	1,10	1; 3	1,37	2; 4	5,13	4,81	1,08	2, 4	2,06	все	1,02	все	4,08				0,18	0,37				20,10	
5	п. Вычегодский	Матросова *ул.	19	116,1	116,1	0,83	0,83	1; 2				4,81						1,02	все	0,71			0,18	0,37				7,92	
6	п. Вычегодский	Физкультурная *ул.	3	207,8	207,8	1,04	1,04	1-4			17,04	4,81						1,02	все	3,99			0,18	0,37				28,45	
7	п. Вычегодский	Фурманова *ул.	4	203,6	203,6	1,05	1,05	1-4				4,81						1,02	все	4,08			0,18	0,37				11,51	
8	п. Вычегодский	Энгельса *ул.	39	201	201	0,67	0,67	1-4				4,81						1,02	все	4,13			0,18	0,37		5,01		16,19	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «10» апреля 2023 г. № 780
г. КОТЛАС

О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 25 января 2023 года № 153 «О введении на территории городского округа Архангельской области «Котлас» режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас»

В соответствии с постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 6 апреля 2023 года № 756 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация», протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Котлас, ул. Кирова, д. 70 от 26 марта 2023 года № 1, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 25 января 2023 года № 153 «О введении на территории городского округа Архангельской области «Котлас» режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – Постановление), исключив из Перечня многоквартирных домов, оборудованных внутридомовой инженерной системой центрального отопления, оставшихся без управления, являющегося приложением к Постановлению, многоквартирные дома, расположенные по адресам в г. Котласе: ул. Володарского, д. 3, ул. Кирова, д. 70 и ул. Серафимовича, д. 24.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «11» апреля 2022 г. № 796
г. КОТЛАС

О подготовке и проведении межгородного легкоатлетического пробега по улицам города

В связи с проведением на территории городского округа Архангельской области «Котлас» межгородного легкоатлетического пробега по улицам города и учитывая необходимость организации

межотраслевого взаимодействия в период проведения мероприятий, руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Комитету по физической культуре и спорту Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас» разработать и согласовать положение о проведении междугороднего легкоатлетического пробега с указанием маршрутов движения.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» обеспечить подготовку улиц города к проведению данного мероприятия, обеспечить прекращение движения, предусмотренное в п. 4 настоящего постановления и внести изменения в маршруты движения городского общественного транспорта 22 апреля 2023 года с 10.50 до 13.00 часов в городе Котласе по маршруту: ул. Кузнецова, 14 – ул. 28-ой Невельской дивизии, 10 и проинформировать МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства».

3. Предложить ОМВД России «Котласский» обеспечить безопасность участников и соблюдение общественного порядка на период проведения мероприятия 22 апреля 2023 года с 10.50 до 13.00 часов.

4. Ввести временное прекращение движения транспортных средств 22 апреля 2023 года с 10 часов 50 минут до 13 часов 00 минут на участках автомобильных дорог местного значения в городе Котласе по маршруту движения участников соревнования от дома 14 по ул. Кузнецова до дома 10 по ул. 28-ой Невельской дивизии. Предложить ГИБДД ОМВД России «Котласский» организовать осуществление надзора за дорожным движением в период проведения соревнования на указанных участках автомобильных дорог.

5. Предложить ГБУЗ Архангельской области «Котласская центральная городская больница имени св. Луки (В.Ф. Войно – Ясенецкого)» организовать медицинское обслуживание данного мероприятия.

6. Аппарату администрации городского округа «Котлас» обеспечить освещение данного мероприятия в средствах массовой информации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа «Котлас», начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас» Авилкина Э.В.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от «12» апреля 2023 г. № 818
г. КОТЛАС

**О внесении изменений в Перечень объектов муниципального имущества
городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас»
от 21 ноября 2012 года № 3934**

Руководствуясь пунктами 4, 6 Порядка и условий предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 октября 2012 года № 317-650-р, решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17 февраля 2011 года № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (с изменениями от 8 апреля 2021 года № 150-н), в целях обеспечения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Перечень объектов муниципального имущества городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование (далее – Перечень), утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 21 ноября 2012 года № 3934 (в редакции от 21 февраля 2023 года № 392), следующие изменения:

1.1. исключить из Перечня нежилое помещение по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 59, площадью 138,4 кв.м. (позиции по экспликации №№ 3 - 4) в связи с передачей имущества в оперативное управление МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 91»;

1.2. включить в Перечень нежилое встроенное помещение по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Салтыкова - Щедрина, д. 15, площадью 43,6 кв. м. (позиции по экспликации №№ 1 - 6).

2. Изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» В.Н. Сопова.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «12» апреля 2023 г. № 818

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование

Наименование имущества	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Примечание (судополучатель)
1	2	3	4
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Багратиона, д. 64	107,5	Архангельская региональная общественная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общества слепых»
подвальное помещение	г. Котлас, ул. Володарского, д. 102	300,1	Местная спортивная общественная организация «Федерация Каратэ города Котласа и Котласского района»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Кедрова, д. 3	130,2	ФГУ «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5в	128,7	Архангельское региональное отделение общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 44-78)	505,7	ТСЖ «Южное»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 1, 3-10)	195,9	Местная физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация традиционного каратэ города Котласа»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 11-43)	524,8	Местная физкультурно – спортивная общественная организация «Федерация тяжелой атлетики города Котласа»
склад - ангар	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	488,8	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	47,1	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	39,8	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	56,4	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	31,6	
помещения в здании патологоанатомического отделения	г. Котлас, пр. Мира, д. 36, корп. 4 (позиции по экспликации №№ 31, 44-48)	32,7	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Невского, д. 22, пом. I (1-2)	56,8	Местная общественная организация «Федерация кикбоксинга города Котласа Архангельской области»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Невского, д. 22	18,4	Местная общественная организация «Федерация кикбоксинга города Котласа Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиция по экспликации №№ 23 -26,1 кв.м., места общего пользования – 8,08 кв.м.)	34,18	МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 11-20, 56-64)	292,5	ГАУ АО «МФЦ»

нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 44, 45 – 18,6 кв.м., места общего пользования – 5,8 кв.м.)	24,4	ГАУ АО «МФЦ»
нежилые помещения	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 4, 5, 30-32, 39-42, 46-47, 49-51, 54-55)	413,8	МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 36, 37 – 53,1 кв.м., места общего пользования (позиции по экспликации №№ 38, 56а – 10,2 кв.м.)	63,3	Котласская местная (городская) общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов
здание пожарного депо	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 4	194,9	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
встроенное помещение – кабинет врача общей практики	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 15	110,4	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 15 (позиции по экспликации №№ 1-6)	43,6	
здание гаража	г. Котлас, ул. Серафимовича, д. 31	828,0	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Спортивная, д.24	18,9	ОМВД России «Котласский»
здание туберкулезного отделения	г. Котлас, ул. Толстого, д. 4	914,6	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 4, фл. 1	249,6	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 4, фл. 1	77,9	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
нежилое здание	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 17а	325,9	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
подвальное помещение	р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	63,9	Местная общественная организация «Котласская городская федерация лыжных гонок и биатлона»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 30 (позиция по экспликации № 19)	17,3	ГАУ АО «МФЦ»
здание храма	р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, д. 11а	226,8	Местная православная религиозная организация – Приход пос. Вычегодский Котласского района Архангельской области
защитное сооружение гражданской обороны	р.п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 24 (позиции по экспликации №№ 10,16, 18-22)	121,2	Автономная некоммерческая спортивная организация «Чемпион»
защитное сооружение гражданской обороны	р.п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 24 (позиции по экспликации №№ 6, 9, 25-28)	124,3	Автономная некоммерческая спортивная организация «Чемпион»
здание пожарного депо	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 9	284,4	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	32,5	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	151,6	Агентство по организационному обеспечению деятельности мировых судей Архангельской области
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	68,6	Котласская городская общественная организация пенсионеров, ветеранов войны и труда, вооруженных сил и правоохранительных органов
помещение в здании автогаража	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 70 (позиция по экспликации № 8)	53,5	Котласский линейный отдел МВД РФ на транспорте
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 20-21, 23-32)	69,1	ОМВД России «Котласский»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 11-19)	78,2	Автономная некоммерческая организация центр развития и поддержки населения «Возможности без границ»

Информация для владельцев гаражей

С 1 сентября 2021 года по 1 сентября 2026 года на территории Российской Федерации действует «гаражная амнистия» в связи с принятием Федерального закона от 5 апреля 2021 года № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Закон о гаражной амнистии).

Закон о гаражной амнистии предоставляет широкие возможности для граждан стать законными владельцами своих гаражей, а также бесплатно получить земельный участок под ним от государства!

Согласно новому закону, гараж можно оформить в собственность при соблюдении одновременно трёх условий:

- он является капитальным, то есть имеет прочную связь с землей;
- построен до вступления в силу действующего Градостроительного кодекса РФ (до 29.12.2004);
- не признан самовольной постройкой по суду или решению органа местного самоуправления.

Документы, которые необходимо предоставить для рассмотрения вопроса о получении в собственность бесплатно земельного участка:

- документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанным кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

- решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином;

- схема расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок);

- технический план указанного гаража;
- иные документы, подтверждающие право гражданина на приобретение земельного участка в собственность бесплатно.

Более подробную информацию по вопросам оформления гаражей и земельных участков под ними в собственность можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» по адресу: Архангельская область, г. Котлас, площадь Советов, 3, кабинет № 311. Часы приема: вторник - с 9.00 до 12.30 часов. Контактный телефон: 8(81837) 2-74-89.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЯ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 октября 2012 года № 317-650-р «О порядке и условиях предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности МО «Котлас», постановлением администрации МО «Котлас» от 21 декабря 2018 года № 2670 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению муниципального имущества в аренду или безвозмездное пользование в городском округе Архангельской области «Котлас» **Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»** сообщает о наличии свободных нежилых помещений, а также о возможности передачи указанных помещений в безвозмездное пользование (срок договора безвозмездного пользования устанавливается при первичном предоставлении до 1 года, при пролонгации договора (при выполнении ссудополучателем условий договора в полном объеме) – до 5 лет):

- **нежилое встроенное помещение по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Салтыкова - Щедрина, д. 15, площадью 43,6 кв. м. (позиции по экспликации №№ 1 - 6).**

Категории заявителей:

1. Социально ориентированные некоммерческие организации при условии осуществления ими в соответствии с учредительными документами следующих видов деятельности:

- а) социальная поддержка и защита граждан;
- б) подготовка населения к преодолению последствий стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, к предотвращению несчастных случаев;
- в) оказание помощи пострадавшим в результате стихийных бедствий, экологических, техногенных или иных катастроф, социальных, национальных, религиозных конфликтов, беженцам и вынужденным переселенцам;
- г) охрана окружающей среды и защита животных;
- д) охрана и в соответствии с установленными требованиями содержание объектов (в том числе зданий, сооружений) и территорий, имеющих историческое, культовое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;
- е) оказание юридической помощи на безвозмездной или на льготной основе гражданам и некоммерческим организациям и правовое просвещение населения, деятельность по защите прав и свобод человека и гражданина;
- ж) профилактика социально опасных форм поведения граждан;
- з) благотворительная деятельность, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчества;
- и) деятельность в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействие указанной деятельности, а также содействие духовному развитию личности;

к) иным социально ориентированным некоммерческим организациями, если это предусмотрено действующим законодательством.

2. Государственные учреждения в случае, если:

а) обязанность предоставления объектов муниципального имущества предусмотрена действующим законодательством;

б) деятельность государственного учреждения направлена, в том числе, на решение вопросов местного значения, установленных Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Государственные учреждения, относящиеся к органам внутренних дел Российской Федерации, государственной противопожарной службе Российской Федерации.

4. Органы государственной власти, осуществляющие функции по организационному обеспечению деятельности мировых судей Архангельской области и Ненецкого автономного округа.

5. Медицинские организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности медицинскую деятельность на основании лицензии, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Образовательные организации, осуществляющие в качестве основного вида деятельности образовательную деятельность по образовательным программам высшего образования и научную деятельность.

7. Государственные учреждения, осуществляющие функции в сфере труда, содействия занятости населения, принимающие участие в федеральном проекте «Содействие занятости» национального проекта «Демография».

Прием заявок производится с **14 апреля 2023 по 28 апреля 2023 года** в понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 9.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 321, Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Перечень предоставляемых документов:

1) заявление некоммерческой организации, государственного учреждения, подписанное руководителем или уполномоченным им лицом;

2) поэтажный план здания с выделением границ объекта либо выкопировка из техпаспорта с экспликацией;

3) *заверенная в установленном порядке выписка либо копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее 6 месяцев до даты подачи заявки;

* Документы предоставляются по инициативе заявителя.

4) копия учредительных документов юридического лица и всех изменений и дополнений к ним, если таковые имелись;

5) решение уполномоченного органа юридического лица (выписка из решения) о совершении (одобрении) сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя).

Дополнительную информацию можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 2-06-26, 2-16-29.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», директор (главный редактор) газеты «Новый Котлас» А.С. Фомин.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес):

муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас»

(165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 13.04.2023 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 14.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 14.04.2023 г.