

**ОПОВЕЩЕНИЕ**  
**о начале общественных обсуждений**  
**по проекту внесения изменений в проект планировки территории**  
**Южного района и проект межевания территории кварталов № 7, № 7-А,**  
**№ 10, № 11, № 12, № 15, № 16, № 20 Южного района города Котласа в**  
**отношении территории квартала № 15**

<p>1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)</p>	<p>Проект внесения изменений в проект планировки территории Южного района и проект межевания территории кварталов № 7, № 7-А, № 10, № 11, № 12, № 15, № 16, № 20 Южного района города Котласа в отношении территории квартала № 15.</p>
<p>2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	<p>Проект внесения изменений в проект планировки территории Южного района и проект межевания территории кварталов № 7, № 7-А, № 10, № 11, № 12, № 15, № 16, № 20 Южного района города Котласа в отношении территории квартала № 15 представлен в составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Проекта планировки территории (основная часть);</li> <li>2) Проекта планировки территории (материалы по обоснованию проекта планировки территории);</li> <li>3) Проекта межевания территории (основная часть);</li> <li>4) Проекта межевания территории (материалы по обоснованию проекта межевания территории).</li> </ol>
<p>3. Организатор общественных обсуждений</p>	<p>Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас».</p>
<p>4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)</p>	<p>Территория квартала № 15 Южного района города Котласа.</p>
<p>5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)</p>	<p>Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.</p>
<p>6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений с</p>	<p>Общественные обсуждения проводятся в соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 г. № 269-н «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас».</p>

<p>использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)</p>	<p>Общий срок проведения общественных обсуждений по проекту – <b>22 календарных дня.</b>  Дата начала проведения общественных обсуждений по проекту – <b>16 мая 2025 г.</b>  Дата окончания проведения общественных обсуждений по проекту – <b>6 июня 2025 г.</b>  Форма проведения общественных обсуждений – с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Портал проектов НПА Архангельской области».</p>
<p>7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)</p>	<p>Местом проведения экспозиции определить здание, расположенное по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет № 403.  Дата открытия экспозиции – <b>20 мая 2025 г. в 09:30 ч.</b>  Срок проведения экспозиции - <b>10 календарных дней (с 20 мая 2025 г. по 29 мая 2025 г.)</b>  Дата закрытия экспозиции – <b>29 мая 2025 г. в 16:00 ч.</b>  Консультации представителями организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта проводятся по телефону: (81837)2-62-25, 2-24-85 в период <b>с 20 мая 2025 г. по 29 мая 2025 г.</b> по рабочим дням <b>с 10:00 до 12:00 ч.</b></p>
<p>8. Информация о порядке, сроке и формах внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в письменной или устной форме, иное)</p>	<p>1. В период размещения проекта, указанного в оповещении о начале общественных обсуждений, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с требованиями пункта 8 Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 г. № 269-н, имеют право посредством информационной системы вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.  2. Предложения и замечания по проекту могут быть внесены <b>с 20 мая 2025 г. по 29 мая 2025 г.</b>  3. Предложения и замечания по проекту внесения изменений в проект планировки территории Южного района и проект межевания территории кварталов № 7, № 7-А, № 10, № 11, № 12, № 15, № 16, № 20 Южного района города Котласа в отношении территории квартала № 15 принимаются:  - посредством государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области» (<a href="http://regulation.dvinaland.ru">regulation.dvinaland.ru</a>);  - посредством использования Единого портала, в личный кабинет администрации городского округа «Котлас» (<a href="http://pos.gosuslugi.ru">pos.gosuslugi.ru</a>);  - в письменной форме в Управлении капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас», почтовым отправлением по адресу: 165300, Архангельская область,</p>

	<p>городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 403;</p> <p>- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 403.</p>
<p>9. Информация об официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)</p>	<p>Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на официальном сайте государственной информационной системы Архангельской области «Портал проектов НПА Архангельской области» (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») – <a href="https://regulation.dvinaland.ru">https://regulation.dvinaland.ru</a>;</li> <li>- на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – <a href="https://kotlas29.gosuslugi.ru/">https://kotlas29.gosuslugi.ru/</a>, в разделе «Градостроительство», вкладка «Общественные обсуждения и публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности»;</li> <li>- в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (далее – Единый портал) – <a href="https://pos.gosuslugi.ru/">https://pos.gosuslugi.ru/</a>.</li> </ul> <p>Период размещения проекта - с <b>20 мая 2025 г. по 29 мая 2025 г.</b></p>

Дата размещения оповещения: 16 мая 2025 г.

Председатель общественных обсуждений:

Начальник Управления капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас»

О.Н. Драчёва