

# НОВЫЙ КОТЛАС



№ 19(682) март 2024 • 12+

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 12 марта 2024 г. № 546  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 марта 2024 г. № 548

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 марта 2024 г. № 549



### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «12» марта 2024 г. № 546  
г. КОТЛАС

#### **О временном ограничении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Котлас» в весенний период 2024 года**

В соответствии с пунктом 5 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения Архангельской области и по автомобильным дорогам местного значения муниципальных образований Архангельской области, утвержденным постановлением Правительства Архангельской области от 06.03.2012 № 78-пп (далее - Порядок), в целях обеспечения в период возникновения неблагоприятных природно-климатических условий безопасности дорожного движения и сохранности автомобильных дорог, администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Ввести в весенний период 2024 года временное ограничение движения транспортных средств, осевые массы которых с грузом и без груза превышают 3,5 тонны на каждую ось и (или) полная масса которых превышает 8 тонн, по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Котлас», указанных в приложении у настоящему постановлению, с 12 апреля по 26 мая 2024 года.
2. Временное ограничение движения в весенний период 2024 года не распространяется на транспортные средства, указанные в пункте 19 Порядка.
3. Установить, что движение транспортных средств, осевые массы которых с грузом или без груза и (или) полная масса которых превышает допустимые значения в период временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Котлас», осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в сфере движения тяжеловесных транспортных средств.
4. Управлению городского хозяйства городского округа «Котлас» проинформировать пользователей муниципальных автомобильных дорог через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» об условиях движения транспортных средств в период временного ограничения, о сроках такого ограничения.
5. В соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим правоотношения в сфере движения тяжеловесных транспортных средств, обеспечить своевременное согласование

на движение по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа «Котлас» на официальном сайте «Росдормониторинг» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», транспортных средств с грузом или без груза, нагрузки на оси, которые превышают предельно допустимые нагрузки, установленные настоящим постановлением.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

Приложение к Постановлению  
от «12» марта 2024 г. № 546

#### Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения и их характеристика.

№ п/п	Наименование автодороги (зимника)	Ведомственная принадлежность	Протяженность (км)	Техническая категория	Покрытие	Ширина проезжей части (м)	Техническое состояние	Интенсивность движения (ед./сутк)
1	28 Невельской дивизии от Кузнецова до 70 лет Октября	МО «Котлас»	0,63	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
2	к дому № 21 по 70 лет Октября	МО «Котлас»	0,5	IV	асфальто-бетон	5	Удовл.	
3	70 лет Октября от Мира до Маяковского	МО «Котлас»	0,64	IV	асфальто-бетон	14	Хор.	
4	70 лет Октября от 28 Невельской дивизии до Мира	МО «Котлас»	0,58	III	асфальто-бетон	14	Удовл.	
5	7-го С.Советов (от Мартемьяновской до Котласлесстроя)	МО «Котлас»	1,485	III	асфальто-бетон	7	Удовл.	
6	от Ленина до 7-го С.Советов	МО «Котлас»	0,078	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
7	7-го С.Советов от Володарского до Толстого	МО «Котлас»	1,38	III	грунтовое	7	Удовл.	
8	7-го С.Советов от Фрунзе до Мелькомбината	МО «Котлас»	0,23	V	грунтовое	4	Удовл.	
9	К пос. Антоново	МО «Котлас»	0,525	V	асфальто-бетон, грунтовое		Удовл.	
10	Антоновская (включая с фл.)	МО «Котлас»	0,85	V	грунтовое		Удовл.	
11	Багратиона	МО «Котлас»	0,67	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое		Удовл.	
12	Болтинская	МО «Котлас»	0,75	V	грунтовое		Хор.	
13	Болтинское шоссе	МО «Котлас»	4,909	V	асфальто-бетон	7,5	Хор.	
14	от Болтинского шоссе до ж/д переезда	МО «Котлас»	0,084	V	асфальто-бетон		Хор.	
15	От ж/д переезда до Бор	МО «Котлас»	0,85	V	грунтовое	4	Удовл.	
16	Бор	МО «Котлас»	1,126	V	грунтовое	4	Удовл.	
17	Бор с фл.	МО «Котлас»	0,605	V	Грунтовое	4	Удовл.	
18	Вавилова	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,146	V	Грунтовое	4	Удовл.	
19	Ватутина 1-я	МО «Котлас»	0,279	V	Грунтовое	3,2	Удовл.	
20	Ватутина 2-я	МО «Котлас»	0,225	V	Грунтовое	3,5	Удовл.	
21	Ватутина 3-я	МО «Котлас»	0,22	V	грунтовое	3	Удовл.	
22	Виноградова	МО «Котлас»	1,42	V	асфальто-бетон	7,5	Хор.	
23	Водников	МО «Котлас»	0,205	V	грунтовое	4	Удовл.	
24	Володарского	МО «Котлас»	2,34	V	асфальто-бетон	7,5	Удовл.	
25	Володарского 2-ой	МО «Котлас»	0,21	V	грунтовое	4	Удовл.	

26	Володарского с фл.	МО «Котлас»	0,246	V	грунтовое	4	Удовл.	
27	Воровского	МО «Котлас»	0,956	V	Щебеночно-гравийное	6	Удовл.	
28	Временный	МО «Котлас»	0,327	V	асфальто-бетон	5	Хор.	
29	Вяткина	МО «Котлас»	0,56	V	Щебеночно-гравийное	6,1	Удовл.	
30	Гагарина от Володарского до Мелентьева	МО «Котлас»	0,58	III	асфальто-бетон	7,5	Удовл.	
31	Гагарина от Володарского до Овражной	МО «Котлас»	0,553	V	грунтовое	5,8	Удовл.	
32	Гайдара	МО «Котлас»	0,815	V	грунтовое	4,7	Удовл.	
33	Гастелло	МО «Котлас»	0,907	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	3,5	Удовл.	
34	Гвардейская	МО «Котлас»	1,092	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	4	Удовл.	
35	Гвардейский	МО «Котлас»	0,104	V	грунтовое	4	Удовл.	
36	Герцена	МО «Котлас»	1,519	IV	асфальто-бетон	6	хор.	
37	Герцена с фл.	МО «Котлас»	0,246	V	грунтовое	5	Удовл.	
38	Глинки	МО «Котлас»	0,4	V	грунтовое	4	Удовл.	
39	Гоголя	МО «Котлас»	0,35	V	грунтовое	4	Удовл.	
40	Горького	МО «Котлас»	0,245	V	Щебеночно-гравийное	5,9	Удовл.	
41	Грибоедова	МО «Котлас»	0,627	V	грунтовое	6	Удовл.	
42	У.Громовой	МО «Котлас»	0,24	V	Щебеночно-гравийное	4,6	Хор.	
43	Джамбула	МО «Котлас»	0,49	V	Щебеночно-гравийное	4,2	Удовл.	
44	Дзержинского от Калинина до Толстого	МО «Котлас»	0,42	V	асфальто-бетон	7	хор	
45	Добролюбова	МО «Котлас»	0,376	V	грунтовое	4	Удовл.	
46	Док - Черняги	МО «Котлас»	2,615	V	асфальто-бетон	6,5	Удовл.	
47	Достоевского	МО «Котлас»	0,335	V	грунтовое	5	Неудовл.	
48	Дружбы	МО «Котлас»	0,305	V	грунтовое	5	Удовл.	
49	Ермакова	МО «Котлас»	0,324	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
50	Завод	МО «Котлас»	1,1	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
51	Заводская	МО «Котлас»	0,408	V	асфальто-бетон	6	Удовл.	
52	Заполярная	МО «Котлас»	0,94	V	грунтовое	6	Удовл.	
53	Зеленая	МО «Котлас»	0,29	V	грунтовое	3	Удовл.	
54	К Маркса от Урицкого до Орджоникидзе	МО «Котлас»	0,67	IV	асфальто-бетон	7,5	Хор.	
55	К складу топлива	МО «Котлас»	1,02	IV	асфальто-бетон	5	Удовл.	
56	К.Маркса от Орджоникидзе до Багратиона	МО «Котлас»	0,992	V	Щебеночно-гравийное	6	Удовл.	
57	Калинина от Урицкого до Невского	МО «Котлас»	0,18	III	асфальто-бетон	7,5	Удовл.	
58	Калинина от Невского до Дзержинского	МО «Котлас»	0,35	IV	асфальто-бетон	7,5	Удовл.	
59	Кедрова от Кузнецова до 70 лет Октября	МО «Котлас»	0,687	IV	асфальто-бетон	6,4	Удовл.	

60	Кирова от дома № 75 до Мелькомбината	МО «Котлас»	1,16	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
61	Кобелева	МО «Котлас»	0,427	V	грунтовое	3,5	Удовл.	
62	Коломинова	МО «Котлас»	0,345	V	грунтовое	4	Удовл.	
63	Комсомольская	МО «Котлас»	0,128	V	грунтовое	5	Удовл.	
64	Конституции от Мира до Чиркова	МО «Котлас»	1,456	III	асфальто-бетон	6,5	Удовл.	
65	Конституции от Маяковского до Некрасова	МО «Котлас»	0,37	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
66	Кооперативный	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,09	IV	асфальто-бетон	6	Хор.	
67	Коровина	МО «Котлас»	0,473	V	грунтовое	4,3	Удовл.	
68	Короленко	МО «Котлас»	0,52	V	грунтовое	3	Удовл.	
69	Зои Космодемьянской	МО «Котлас»	0,481	V	грунтовое	3	Удовл.	
70	Котлас-Узел	МО «Котлас»	0,95	IV	асфальто-бетон	6	Удовл.	
71	от Узла до ДОКа	МО «Котлас»	2,092	III	асфальто-бетон	7	Хор.	
72	Котлашанская	МО «Котлас»	0,971	IV	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
73	Котовского	МО «Котлас»	0,45	V	грунтовое	4	Удовл.	
74	О.Кошевого	МО «Котлас»	0,753	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	5,4	Удовл.	
75	3-я Красноармейская	МО «Котлас»	1,348	V	грунтовое	5,1	Удовл.	
76	Красносельская	МО «Котлас»	1,392	V	грунтовое	4	Удовл.	
77	Кронштадская	МО «Котлас»	0,852	V	грунтовое	5,6	Удовл.	
78	от Кузнецова до дома № 16	МО «Котлас»	0,115	IV	асфальто-бетон	4	Удовл.	
79	Кузнецова от Маяковского до Невского	МО «Котлас»	2,77	III	асфальто-бетон	7,5	Удовл.	
80	Куйбышева	МО «Котлас»	0,546	V	грунтовое	4,8	Удовл.	
81	Куликова	МО «Котлас»	0,18	V	грунтовое	3,6	Удовл.	
82	Культпросвета	МО «Котлас»	0,46	V	Щебеночно-гравийное	5,2	Удовл.	
83	От ж/д переезда до Кутузова	МО «Котлас»	0,385	V	грунтовое	4	Удовл.	
84	Кутузова	МО «Котлас»	0,554	V	грунтовое	4,5	Удовл.	
85	Кутузова с фл.	МО «Котлас»	0,43	V	грунтовое	3	Удовл.	
86	Кутузова с фл.	МО «Котлас»	0,442	V	грунтовое	3	Удовл.	
87	Лазо	МО «Котлас»	0,358	V	Щебеночно-гравийное	4,5	Удовл.	
88	Ленина	МО «Котлас»	4,31	III	асфальто-бетон	7	Удовл.	
89	Лесников	МО «Котлас»	0,2	V	Щебеночно-гравийное	4,1	Удовл.	
90	Лесной	МО «Котлас»	0,126	V	грунтовое		Удовл.	
91	Лимендская	МО «Котлас»	0,415	V	грунтовое	4	Удовл.	
92	Лимендское шоссе	МО «Котлас»	2,358	III	асфальто-бетон	7,2	Хор.	
93	Лимендское шоссе	МО «Котлас»	0,252	V	грунтовое	4	Удовл.	
94	Ломоносова от Мира до Багратиона	МО «Котлас»	0,259	V	грунтовое	4	Удовл.	
95	Ломоносова от Мира до Володарского	МО «Котлас»	0,51	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
96	Луговая	МО «Котлас»	0,287	V	грунтовое	3	Удовл.	
97	Луговой	МО «Котлас»	0,305	V	грунтовое	3	Удовл.	

98	Луначарского от Маяковского до Ленина	МО «Котлас»	0,362	IV	асфальто-бетон	6,2	Хор.	
99	Р.Люксембург	МО «Котлас»	0,085	V	асфальто-бетон	4	Удовл.	
100	М.Ульяновой	МО «Котлас»	0,105	V	грунтовое	4	Удовл.	
101	Макаренко	МО «Котлас»	0,493	V	грунтовое	6	Удовл.	
102	Мартемьяновская от д. 38 до трансформаторной подстанции	МО «Котлас»	0,57	V	грунтовое	4	Удовл.	
103	Мартемьяновская от 7 С.Советов до д.№38	МО «Котлас»	0,33	IV	асфальто-бетон	7	Удовл.	
104	Мартемьяновская	МО «Котлас»	1,05	III	асфальто-бетон	7	Удовл.	
105	Маяковского от Мелентьева до 70 лет Октября	МО «Котлас»	1,62	III	асфальто-бетон	7,5	Хор.	
106	Маяковского от 70 лет Октября до Ушинского	МО «Котлас»	0,425	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
107	Мелентьева от Ленина до Мира	МО «Котлас»	1,17	IV	асфальто-бетон	7,5	Хор.	
108	Мелентьева от Мира до Багратиона	МО «Котлас»	0,212	V	Щебеночно-гравийное	7	Удовл.	
109	Менделеева	МО «Котлас»	0,633	V	грунтовое	5,1	Удовл.	
110	Менжинского	МО «Котлас»	0,273	V	грунтовое	6,7	Удовл.	
111	Менжинского	МО «Котлас»	0,207	V	грунтовое	5	Удовл.	
112	Мира от Ломоносова до 70 лет Октября	МО «Котлас»	2,222	III	асфальто-бетон	7	Удовл.	
113	Мира от Багратиона до ж/д тупика	МО «Котлас»	0,18	V	грунтовое	4	Удовл.	
114	Мира от 70 лет Октября до КЮР	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,798	IV	асфальто-бетон	6	Хор.	
115	Мира от Ломоносова до М.Слободка	МО «Котлас»	0,21	V	грунтовое	4	Удовл.	
116	Мичурина	МО «Котлас»	0,128	V	грунтовое	4	Удовл.	
117	Морозова	МО «Котлас»	0,545	V	грунтовое	3	Удовл.	
118	Мостозаводская	МО «Котлас»	1,088	V	грунтовое	5	Удовл.	
119	Моховая	МО «Котлас»	0,175	V	грунтовое	4,5	Удовл.	
120	Набережная	МО «Котлас»	0,416	IV	асфальто-бетон	6	Удовл.	
121	Народная	МО «Котлас»	0,18	V	грунтовое	4	Удовл.	
122	Нахимова	МО «Котлас»	0,133	V	грунтовое	4	Удовл.	
123	Нахимова	МО «Котлас»	0,48	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
124	Невского от Калинина до Кузнецова	МО «Котлас»	1,157	III	асфальто-бетон	10	Хор.	
125	Некрасова	МО «Котлас»	0,29	IV	асфальто-бетон	7,1	Хор.	
126	Новая ветка	МО «Котлас»	0,92	V	Грунтовое	4	Удовл.	
127	Новоантоновская	МО «Котлас»	0,39	V	Грунтовое	4	Удовл.	
128	Образцова	МО «Котлас»	0,35	V	Грунтовое	4	Удовл.	
129	На городскую свалку	МО «Котлас»	2,3	IV	асфальто-бетон	5	Удовл.	
130	от Объездного проезда до ж/д Жилгородок завода КБИ	МО «Котлас»	0,15	V	Грунтовое	4	Удовл.	
131	Овражная	МО «Котлас»	0,415	V	Грунтовое	6	Удовл.	
132	Озерная	МО «Котлас»	0,092	V	Грунтовое	3	Удовл.	
133	Озерный	МО «Котлас»	0,239	V	Грунтовое	4	Удовл.	
134	Октябрьская	МО «Котлас»	1,053	IV	асфальто-бетон, щебеночно-гравийное	5,5	Удовл.	
135	Орджоникидзе	МО «Котлас»	0,614	IV	асфальто-бетон	4,5	Удовл.	
136	Островского	МО «Котлас»	0,123	V	Грунтовое	6	Удовл.	

137	Павлова	МО «Котлас»	0,26	V	Грунтовое	3,8	Удовл.	
138	Панфилова	МО «Котлас»	0,077	V	грунтовое	6	Удовл.	
139	Пархоменко	МО «Котлас»	1,006	V	Щебеночно-гравийное	3	Удовл.	
140	Первомайская	МО «Котлас»	0,769	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
141	Перевоз	МО «Котлас»	0,569	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
142	Перевозный	МО «Котлас»	0,17	V	Грунтовое	3	Удовл.	
143	Песчаная	МО «Котлас»	0,61	V	Грунтовое	3,5	Удовл.	
144	Полярная	МО «Котлас»	0,235	V	Грунтовое	6	Удовл.	
145	Полярный	МО «Котлас»	0,234	V	Грунтовое	4	Удовл.	
146	Попова	МО «Котлас»	1,377	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	4	Удовл.	
147	Портовиков	МО «Котлас»	0,772	V	асфальто-бетон	4	Удовл.	
148	Привокзальная	МО «Котлас»	0,71	V	асфальто-бетон		Удовл.	
149	Пролетарская	МО «Котлас»	0,251	V	Грунтовое	3,8	Удовл.	
150	Путепровод	МО «Котлас»	0,242	V	асфальто-бетон		Неудовл.	
151	Пушкина	МО «Котлас»	0,749	V	Щебеночно-гравийное	3	Удовл.	
152	Пушкина	МО «Котлас»	0,383	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
153	Рабочая	МО «Котлас»	0,599	V	асфальто-бетон	5,5	Хор.	
154	Радищева	МО «Котлас»	0,36	V	Грунтовое	4,5	Удовл.	
155	Ст.Разина	МО «Котлас»	2,368	V	асфальто-бетон. Грунтовое	4	Удовл.	
156	Ст.Разина	МО «Котлас»	0,516	V	Грунтовое	5	Удовл.	
157	Ракитина	МО «Котлас»	0,093	IV	асфальто-бетон	5,8	Удовл.	
158	Репина	МО «Котлас»	1,455	V	Грунтовое	4	Удовл.	
159	С.Щедрина	МО «Котлас»	0,836	IV	асфальто-бетон		Хор.	
160	Садовая	МО «Котлас»	0,386	V	грунтовое	6	Удовл.	
161	Свердлова	МО «Котлас»	2,271	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
162	Свердлова	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,877	V	Грунтовое	4	Удовл.	
163	Свободы	МО «Котлас»	0,22	V	Грунтовое	4	Удовл.	
164	Свободы	МО «Котлас»	0,241	V	Грунтовое	5	Удовл.	
165	К Свободе	МО «Котлас»	0,15	V	Грунтовое	4	Удовл.	
166	Северная	МО «Котлас»	0,116	V	Грунтовое	5	Удовл.	
167	Серафимовича	МО «Котлас»	0,436	V	Грунтовое	4,4	Удовл.	
168	М.Слободка	МО «Котлас»	0,34	V	Грунтовое	4	Удовл.	
169	Б.Слободка	МО «Котлас»	0,775	V	Грунтовое	4	Удовл.	
170	Б.Слободка	МО «Котлас»	0,284	V	Грунтовое	3,8	Удовл.	
171	Слободской	МО «Котлас»	0,626	V	грунтовое	4	Удовл.	

172	Смольникова	МО «Котлас»	0,515	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
173	К пл.Советов	МО «Котлас»	0,152	IV	асфальто-бетон	5	Удовл.	
174	Советская	МО «Котлас»	2,554	IV	асфальто-бетон	6,7	Удовл.	
175	Советская к дому интернату	МО «Котлас»	0,29	V	Щебеночно-гравийное	5	Удовл.	
176	Совхозная	МО «Котлас»	0,415	V	Грунтовое	3	Удовл.	
177	Спартака	МО «Котлас»	0,376	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	5	Удовл.	
178	Спортивная	МО «Котлас»	1,59	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	6	Удовл.	
179	Суворова	МО «Котлас»	0,56	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	4	Удовл.	
180	Тельмана	МО «Котлас»	0,383	V	Щебеночно-гравийное	4	Удовл.	
181	Тимирязева	МО «Котлас»	0,355	V	грунтовое	4	Удовл.	
182	Толстого	МО «Котлас»	0,439	IV	асфальто-бетон	7,8	Удовл.	
183	Трудовая	МО «Котлас»	0,421	V	Грунтовое	4	Удовл.	
184	Тургенева	МО «Котлас»	0,243	V	Грунтовое	3	Удовл.	
185	Угольная	МО «Котлас»	0,936	V	Грунтовое	3,5	Удовл.	
186	Урицкого	МО «Котлас»	0,275	IV	асфальто-бетон	7,4	Хор.	
187	Устье	МО «Котлас»	0,174	V	Грунтовое	4	Удовл.	
188	Устье	МО «Котлас»	0,721	V	Грунтовое	4	Удовл.	
189	Ушакова	МО «Котлас»	0,537	V	грунтовое	7	Удовл.	
190	Ушинского от Мира до ТИЗов	МО «Котлас»	1,2	V	Грунтовое	7	Удовл. не на всем протяжении	
191	Ушинского	МО «Котлас»	0,68	IV	асфальто-бетон	7	Хор.	
192	Франко	МО «Котлас»	0,18	V	Грунтовое	7		
193	Франко	МО «Котлас»	0,688	V	Грунтовое	4,8	Неудовл.	
194	Фрунзе от 7-го С.Советов до Ленина	МО «Котлас»	0,084	IV	асфальто-бетон	7	Удовл.	
195	Ст.Халтурина	МО «Котлас»	0,195	V	Грунтовое	3	Удовл.	
196	Халтурина	МО «Котлас»	0,247	V	Грунтовое	4,5	Удовл.	
197	Чайковского	МО «Котлас»	0,206	V	Грунтовое	3	Удовл.	
198	Чайковского	МО «Котлас»	0,255	V	Грунтовое	4	Удовл.	
199	Чапаева	МО «Котлас»	0,47	V	Грунтовое	4	Удовл.	
200	Чапаева	МО «Котлас»	0,272	V	Грунтовое	3	Удовл.	
201	Чернышевского	МО «Котлас»	0,508	V	Щебеночно-гравийное, грунтовое	6,1	Удовл.	
202	Черняховского	МО «Котлас»	0,206	V	Грунтовое	4	Удовл.	
203	Черняховского	МО «Котлас»	0,416	V	Грунтовое	4	Удовл.	
204	Чехова	МО «Котлас»	0,416	V	Грунтовое	4	Удовл.	
205	Чиркова	МО «Котлас»	1,98	III	асфальто-бетон	7	Удовл.	

206	От Пугачева до Чкалова	МО «Котлас»	0,267	V	Щебеночно-гравийное	5,5	Удовл.	
207	Чкалова от Невского до Конституции	МО «Котлас»	0,31	IV	асфальто-бетон	6	Удовл.	
208	Чкалова	МО «Котлас»	1,144	V	Грунтовое	4,5	Удовл.	
209	Шевченко	МО «Котлас»	0,469	V	Грунтовое	5	Удовл.	
210	Школьная	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,253	V	Грунтовое	7	Удовл.	
211	Школьный	МО «Котлас»	0,166	V	Грунтовое	3	Удовл.	
212	Щербакова	МО «Котлас»	0,275	V	Грунтовое	5	Удовл.	
213	Щорса от Ушинского до Болтинского шоссе	МО «Котлас»	0,78	IV	асфальто-бетон	6	Удовл.	
214	Щорса от Стефановской до автомобильного моста	МО «Котлас»	0,819	V	Щебеночно-гравийное	4,3	Удовл.	
215	Южная	МО «Котлас»	1,462	V	Грунтовое	4	Удовл.	
216	Объездной проезд	МО «Котлас»	2,17	IV	асфальто-бетон	6	Удовл.	
217	Автодорога на прор. Участок НГЧ-7	МО «Котлас»	0,17		грунтовое		Удовл.	
218	Автодорога от ГПП до здания ОАО «КЭМЗ»	МО «Котлас»	1,35	IV	асфальто-бетон		Удовл.	
219	Автодорога подъездная от 8 поста ОАО «КЭМЗ» до ул. Конституции	МО «Котлас»	0,412	IV	асфальто-бетон		Удовл.	
220	Подъездная дорога от гаража до подс. Хоз-ва ОАО «КЭМЗ»	МО «Котлас»	0,5	IV	асфальто-бетон		Удовл.	
221	Обеспечение инженерной инфраструктурой квартала жилой застройки ограниченного улицами Моховая, Южная, Попова в г. Котласе (первый этап строительства - автодороги) в сост. объекта «Обесп. инж.инфр.кварт. жил.застр. для многод. семей в г. Котласе (а/дороги)	МО «Котлас»	1,302	V	Грунтовое		Удовл.	
222	Обеспечение инженерной инфраструктурой кварталов жилой застройки № 32, № 36 г. Котласа (автодороги) - первая очередь в составе объекта «Обеспечние инженерной инфраструктурой кварталов жилой застройки для многодетн.семей в г. Котласе (автодороги)	МО «Котлас»	0,831	V	Грунтовое		Удовл.	
223	Автомобильная дорога «Восточное шоссе» в г. Котласе Архангельской области (1 очередь)	МО «Котлас»	3,067	II	асфальто-бетон		Хор.	
224	Автомобильная дорога Объездной проезд от ул. Завод до отворотки в Аэропорт	МО «Котлас»	0,11	IV	асфальто-бетон		Удовл.	
225	Авт. дорога от ул. Конституции до станции переливания крови	МО «Котлас»	0,184	IV	асфальто-бетон		Хор.	
226	Авт. дорог ул. Правды с фл.	МО «Котлас»	0,475	V	грунтовое		Удовл.	
227	автодорога Чиркова (от Чиркова в Аэропорт)	МО «Котлас»	0,225	IV	асфальто-бетон		Удовл.	
228	Ленина от ул. Парковой до д. №59	МО «Котлас»	1,778	IV	асфальтобетон	6,2	Удовл.	
229	Энгельса	МО «Котлас»	3,6	III	Асфальтобетон	6,2	Удовл. не на всем протяжении	
230	Парковая	МО «Котлас»	0,205	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл. не на всем протяжении	
231	Серегина	МО «Котлас»	0,193	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
232	Димитрова от ул. Котовского до ул. Железнодорожной	МО «Котлас»	0,554	IV	Асфальтобетон	6,1	Удовл.	
233	Железнодорожная от ул. Дмитрова до ул. Либкнехта	МО «Котлас»	0,121	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
234	Ассеевская	МО «Котлас»	1,2	III	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
235	Котовского от ул. Энгельса до ул. Димитрова	МО «Котлас»	0,353	IV	Асфальтобетон	5,9	Удовл.	



236	8-е марта	МО «Котлас»	0,401	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
237	Гагарина	МО «Котлас»	0,405	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
238	Загородная	МО «Котлас»	0,906	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
239	Медицинская	МО «Котлас»	0,436	IV	Асфальтобетон	4,8	Удовл.	
240	Парковая	МО «Котлас»	0,222	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
241	Пионерская	МО «Котлас»	0,256	IV	Асфальтобетон	3,5	Удовл.	
242	Театральная	МО «Котлас»	0,506	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
243	Ульянова от д. № 3 до ПУ-4	МО «Котлас»	1,248	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
244	Фурманова	МО «Котлас»	0,43	IV	Асфальтобетон	6,4	Удовл.	
245	ул. Ленина от д. №59 до теплотрассы	МО «Котлас»	0,301	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
246	на Байку	МО «Котлас»	1,4	IV	Асфальтобетон	5,9	Удовл.	
247	Пырская от а/д Котлас-Коряжма до автобусной остановки	МО «Котлас»	0,18	IV	Асфальтобетон	6,2	Удовл.	
248	Проезд 1-й Ассеевский	МО «Котлас»	0,18	V	грунтовое	5	Удовл.	
249	Проезд 2-й Ассеевский	МО «Котлас»	0,178	V	грунтовое	5	Удовл.	
250	Проезд 3-й Ассеевский	МО «Котлас»	0,08	V	грунтовое	5	Удовл.	
251	Баумана	МО «Котлас»	0,827	V	грунтовое	4	Удовл.	
252	Береговая	МО «Котлас»	0,5	V	грунтовое	3,3	Удовл.	
253	Березовая	МО «Котлас»	0,3	V	грунтовое	5	Удовл.	
254	Гремучая	МО «Котлас»	0,22	V	грунтовое	5	Удовл.	
255	Красная	МО «Котлас»	0,93	V	грунтовое	4	Удовл.	
256	Крупской	МО «Котлас»	0,433	V	грунтовое	4	Удовл.	
257	Лермонтова	МО «Котлас»	0,425	V	грунтовое	4	Удовл.	
258	Лесная	МО «Котлас» МО «Котлас»	0,475	V	грунтовое	4,5	Удовл.	
259	Проезд Лесной	МО «Котлас»	0,12	V	грунтовое	4,4	Удовл.	
260	К. Либкнехта	МО «Котлас»	1,01	V	грунтовое	6,2	Удовл.	
261	Линейная	МО «Котлас»	0,103	V	грунтовое	3	Удовл.	
262	Локомотивная	МО «Котлас»	0,849	V	грунтовое	3	Удовл.	
263	Матросова	МО «Котлас»	0,374	V	грунтовое	4	Удовл.	
264	Молодежная	МО «Котлас»	0,172	V	грунтовое	3	Удовл.	
265	Огородная	МО «Котлас»	0,385	V	грунтовое	3	Удовл.	
266	Паровозная	МО «Котлас»	0,268	V	грунтовое	5	Удовл.	
267	Проезд Партизанский	МО «Котлас»	0,107	V	грунтовое	6,3	Удовл.	
268	Писаревка	МО «Котлас»	0,65	V	грунтовое	5	Удовл.	
269	Погорелка	МО «Котлас»	0,1	V	грунтовое	5	Удовл.	
270	Привокзальная	МО «Котлас»	1,66	V	грунтовое	5	Удовл.	
271	Путевая	МО «Котлас»	0,121	V	грунтовое	4,4	Удовл.	
272	Пырская от автобусной остановки до д. №57 и от ж/д переезда до ПМС	МО «Котлас»	2	V	грунтовое	5	Удовл.	
273	Проезд Российский	МО «Котлас»	0,11	V	грунтовое	5	Удовл.	
274	Проезд Садовый	МО «Котлас»	0,121	V	грунтовое	3	Удовл.	
275	Свободная Россия	МО «Котлас»	0,4	V	грунтовое	5	Удовл.	
276	Проезд Северный	МО «Котлас»	0,064	V	грунтовое	3	Удовл.	
277	Строительная	МО «Котлас»	0,1	V	грунтовое	5	Удовл.	

278	Трудовая	МО «Котлас»	0,648	V	грунтовое	4,6	Удовл.	
279	Проезд Трудовой	МО «Котлас»	0,096	V	грунтовое	3,3	Удовл.	
280	Проезд Фабричный	МО «Котлас»	1	V	грунтовое	6	Удовл.	
281	Физкультурная	МО «Котлас»	0,162	V	грунтовое	3	Удовл.	
282	К. Цеткин	МО «Котлас»	0,241	V	грунтовое	4,5	Удовл.	
283	Проезд Цветочный	МО «Котлас»	0,085	V	грунтовое	5	Удовл.	
284	Блок- пост (платформа)	МО «Котлас»	0,2	V	грунтовое	3	Удовл.	
285	Свининская	МО «Котлас»	0,13	V	грунтовое	3	Удовл.	
286	до д. Слуда	МО «Котлас»	2,46	V	грунтовое	5	Удовл.	
287	Димитрова от ул. Железнодорожной до оврага	МО «Котлас»	0,4	V	грунтовое	5	Удовл.	
288	Железнодорожная от ул. Либкнехта до ул. Локомотивной	МО «Котлас»	0,21	V	грунтовое	5	Удовл.	
289	Пионерская	МО «Котлас»	0,191	V	грунтовое	5,6	Удовл.	
290	Проезд Баумана	МО «Котлас»	0,226	V	грунтовое	2,8	Удовл.	
291	Ульянова от ПУ-4 до гаражей	МО «Котлас»	0,21	V	грунтовое	5	Удовл.	
292	Слуда от ул. Ульянова до д. № 249	МО «Котлас»	0,3	V	грунтовое	5	Удовл.	



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от «13» марта 2024 г. № 548  
г. КОТЛАС

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство ООО «Газпром газораспределение Архангельск» от 29 января 2024 года № ИП-34-01-07/442, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 39.38 и подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Архангельск» (ОГРН: 1142901007160, ИНН: 2901249290) публичный сервитут общей площадью 58 кв. м. с целью строительства и эксплуатации объекта «Сеть газораспределения по ул. Конституции д. 32А г. Котлас Котласский район Архангельская область» (код стройки ТП 2023-06) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:24:000000:2180, местоположение: относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ГРС «Котлас-1с», ГРС «Котлас-2с». Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Котлас.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель и частей земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, составляет не более 12 месяцев.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является:

- Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций в Архангельской области на 2021- 2030 годы (утверждена Постановлением Правительства Архангельской области от 11.02.2021 № 65-пп, Сводный план-график догазификации);

- Рабочая документация (ТП 2023-06-ГСН) по объекту «Сеть газораспределения по ул. Конституции д. 32А г. Котлас Котласский район Архангельская область» (код стройки ТП 2023-06);

- Договор о подключении (технологическом присоединении) газопользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 08.11.2022 № 07/03-089.

6. Владелец публичного сервитута:

6.1. обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;

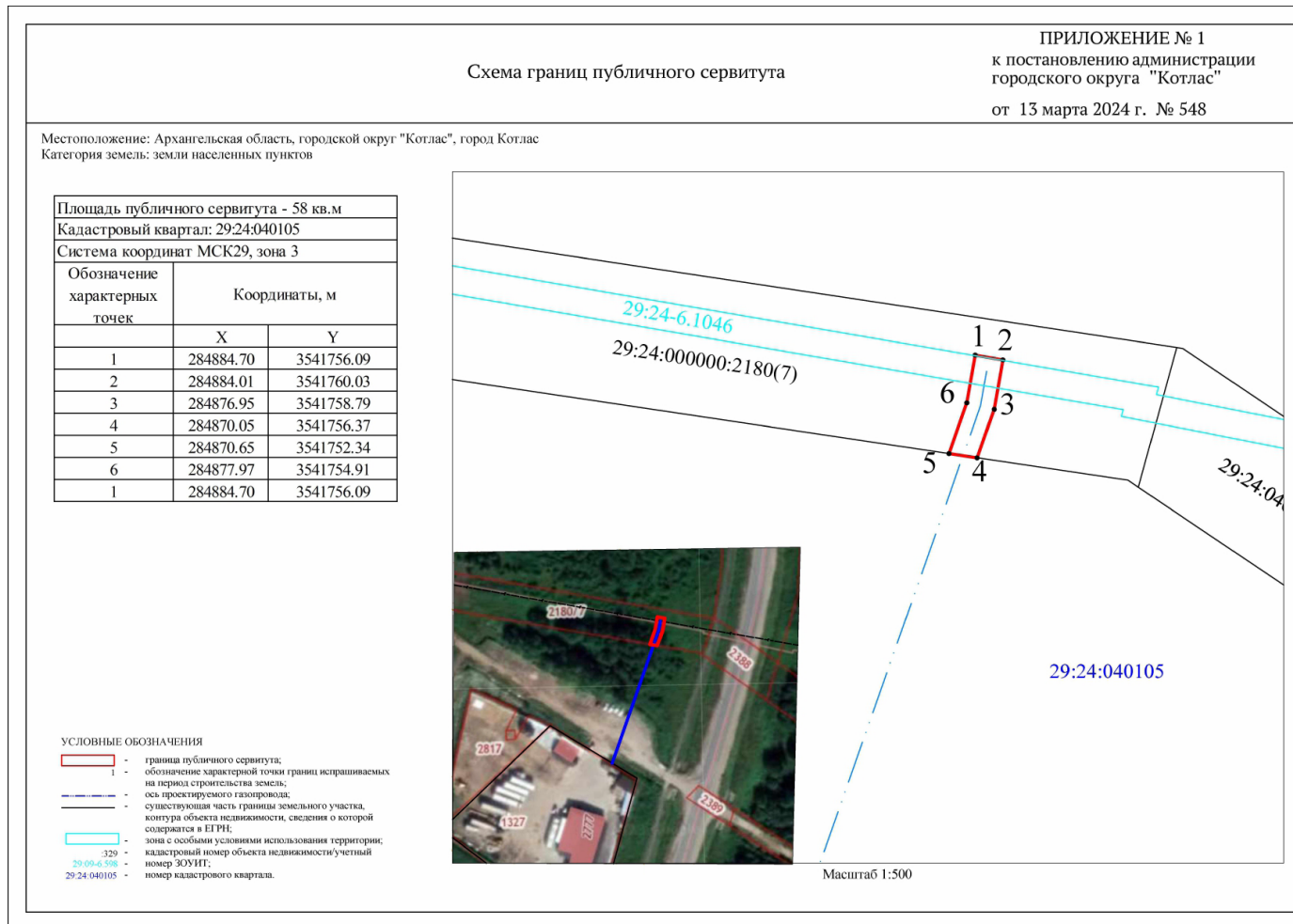
6.2. обязан снести объекты, размещенные им на основании публичных сервитутов, и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

6.3. вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от «13» марта 2024 г. № 549  
г. КОТЛАС

**Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде городского округа Архангельской области «Котлас»  
и порядке его заселения**

На основании пункта 4 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде городского округа Архангельской области «Котлас» и порядке его заселения.
2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» и администрации Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас» сформировать списки граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений маневренного фонда, обратившихся за предоставлением жилых помещений маневренного фонда за период с 1 января 2023 года по дату вступления в силу настоящего постановления.
3. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Котлас» от 1 марта 2018 года № 445 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде МО «Котлас» и порядке его заселения».
4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 апреля 2024 года, подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**

Утверждено  
постановлением администрации городского округа «Котлас»  
от 13.03.2024 № 549

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О МУНИЦИПАЛЬНОМ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»  
И ПОРЯДКЕ ЕГО ЗАСЕЛЕНИЯ**

Настоящее Положение о муниципальном специализированном жилищном фонде и порядке его заселения (далее - Положение) разработано на основании Жилищного кодекса РФ, в целях реализации норм и правил, установленных ст. 14 и разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс РФ), Постановлением Правительства РФ от 26 января 2006 года № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

**I. Общие положения**

1.1. Муниципальный специализированный жилищный фонд (далее - специализированный жилищный фонд) - совокупность жилых помещений, которым в установленном Правительством РФ порядке придан режим целевого использования и предназначенных для проживания отдельных установленных действующим законодательством и нормативно-правовыми актами администрации городского округа «Котлас» категорий граждан, заселяемых по основаниям и в порядке, установленном настоящим Положением.

1.2. Жилые помещения, отнесенные к специализированному жилищному фонду, должны быть пригодными для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам) быть благоустроенными применительно к условиям городского округа «Котлас».

1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на расположенные в пределах городского округа «Котлас» жилые помещения государственного специализированного жилищного

фонда.

1.4. Положение регулирует порядок рассмотрения вопросов об отнесении отдельных жилых помещений к специализированному жилищному фонду, в том числе к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда и определяет порядок работы с гражданами по вопросам предоставления специализированных жилых помещений, использования специализированных жилых помещений.

## **II. Состав и виды специализированного жилищного фонда**

2.1. На территории городского округа «Котлас» в состав специализированного жилищного фонда входят жилые дома, квартиры, комнаты.

На территории городского округа «Котлас» к жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся:

- служебные жилые помещения;
- жилые помещения маневренного фонда;
- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

## **III. Включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд**

3.1. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений осуществляется на основании постановления администрации городского округа «Котлас».

3.2. Постановление администрации городского округа «Котлас» об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда направляется в Котласский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, в течение трех рабочих дней с даты принятия такого постановления.

## **IV. Исключение специализированных жилых помещений из специализированного жилищного фонда**

4.1. Исключение жилого помещения из специализированного жилищного фонда осуществляется на основании постановления администрации городского округа «Котлас».

4.2. Постановление администрации городского округа «Котлас» об исключении жилого помещения из жилых помещений специализированного жилищного фонда направляется в Котласский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, в течение трех рабочих дней с даты принятия такого постановления.

## **V. Основания и порядок предоставления (отказ в предоставлении) жилых помещений специализированного жилищного фонда**

5.1. Жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются гражданам по основаниям, предусмотренным жилищным законодательством РФ.

5.2. Жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются гражданам на основании постановления администрации городского округа «Котлас» по договорам найма специализированных жилых помещений.

Учет граждан, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений, учет специализированных жилых помещений (в отношении служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда), а также подготовку проектов постановлений администрации городского округа «Котлас» о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории города Котласа осуществляет отдел по учету и распределению жилья Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас».

Учет граждан, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений, учет специализированных жилых помещений (в отношении служебных жилых помещений, жилых помещений маневренного фонда), а также подготовку проектов постановлений администрации городского округа «Котлас» о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории рабочего поселка Вычегодский, деревень Свининская и Слуда осуществляет администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас».

Учет граждан, из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений, осуществляет отдел опеки и попечительства Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас».

На основании постановления администрации городского округа «Котлас» о предоставлении специализированного жилого помещения заключается договор найма специализированного жилого помещения по форме согласно Постановлению Правительства РФ от 26 января 2006 года № 42.

Наймодателем по договору найма специализированного жилого помещения выступает городской округ «Котлас»:

- в лице МКУ ГО АО «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» - на территории города Котласа и городской округ «Котлас»;
- в лице администрации Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас» - на территории рабочего поселка Вычегодский, деревень Свининская и Слуда.

В договор найма специализированного жилого помещения включаются члены семьи нанимателя, указанные в постановлении администрации городского округа «Котлас» о предоставлении такого помещения. Договор найма специализированного жилого помещения заключается на срок или период, указанный в постановлении администрации городского округа «Котлас» о предоставлении такого помещения.

На основании постановления администрации городского округа «Котлас» о предоставлении жилого помещения, договор найма специализированного жилого помещения может быть продлен на

новый срок или период, указанный в постановлении.

5.3. Основанием для рассмотрения вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда, является:

- соответствующее ходатайство руководителя организации, а также ходатайство руководителя курирующего органа администрации городского округа «Котлас» - для предоставления служебного жилого помещения;

- заявление граждан - для предоставления жилого помещения маневренного фонда.

Совместно с ходатайствами руководителя организации и курирующего органа администрации городского округа «Котлас» (для предоставления служебного жилого помещения) и заявлением (для предоставления жилого помещения маневренного фонда) граждане предоставляют в администрацию городского округа «Котлас» или в администрацию Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас» следующие документы:

- копию трудового договора (контракта) - для предоставления служебного жилого помещения;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи;

- копии свидетельств о заключении брака и рождении детей (при наличии);

- документы кредитной организации, подтверждающие факт утраты гражданином своего единственного жилья, приобретенного за счет займа или кредита, в результате обращения на него взыскания как на предмет ипотеки - для предоставления жилого помещения маневренного фонда.

Срок рассмотрения ходатайств (заявлений) и принятие по ним решений в виде постановлений администрации городского округа «Котлас» о предоставлении (отказ в предоставлении) жилых помещений специализированного жилищного фонда не должен превышать тридцать дней со дня подачи указанных ходатайств (заявлений). О принятом решении заявители информируются в письменной форме не позднее трех рабочих дней со дня его принятия.

Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

5.4. Служебные жилые помещения предоставляются на основании постановления администрации городского округа «Котлас» следующим категориям гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте, расположенном на территории городского округа «Котлас», на период их трудовых отношений:

- работники муниципальных образовательных учреждений (директора, завучи, учителя, заведующие, воспитатели, младшие воспитатели);

- работники муниципальных учреждений культуры.

Гражданами, не обеспеченными жилыми помещениями, признаются граждане, не являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения.

5.5. Под служебные жилые помещения выделяются отдельные квартиры. Вселение в служебное жилое помещение производится в порядке, указанном в настоящем Положении.

Граждане, которым предоставляются служебные жилые помещения, заключают с городским округом «Котлас», в лице соответствующих органов, указанных в пункте 5.2. настоящего Положения договоры найма служебных жилых помещений.

Договоры найма служебных жилых помещений заключаются в письменной форме на период трудовых отношений нанимателя жилого помещения с его работодателем.

5.6. Администрация городского округа «Котлас» отказывает в предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда в случаях:

- отсутствия свободного специализированного жилого помещения соответствующего вида, отвечающего требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, в том числе с соблюдением ограничений совместного проживания в одной квартире граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, перечень которых утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

- отсутствия у гражданина права на получение жилого помещения специализированного жилищного фонда;

- предоставления документов не соответствующих перечню, указанному в пункте 5.3 настоящего Положения;

- выявления у заявителя и (или) членов его семьи на территории соответствующего населенного пункта городского округа «Котлас» жилых помещений на праве собственности или по договору социального найма - при рассмотрении вопроса о предоставлении служебного жилого помещения;

- выявления у заявителя и (или) членов его семьи других жилых помещений на праве собственности или по договору социального найма на территории городского округа «Котлас» - при рассмотрении вопроса о предоставлении жилого помещения маневренного фонда;

- выявления в представленных им (или иными должностными лицами) документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия решения о предоставлении жилого помещения специализированного жилищного фонда.

5.7. Администрация городского округа «Котлас» отказывает в предоставлении служебного жилого помещения специализированного жилищного фонда в случае совершения гражданином, претендующим на получение служебного помещения действий, повлекших ухудшение жилищных условий в течение двух лет, предшествующих дате поступления соответствующего ходатайства.

Действиями, повлекшими ухудшение жилищных условий, являются:

а) изменение порядка пользования жилыми помещениями путем совершения сделок;

б) обмен жилого помещения на жилое помещение, не отвечающее установленным для жилых помещений требованиям;

в) отчуждение имеющегося в собственности граждан и членов их семей жилого помещения или частей жилого помещения;

г) перевод пригодного для проживания жилого помещения или части жилого помещения в нежилое;

д) невыполнение условий договоров о пользовании жилыми помещениями, повлекшее выселение граждан в судебном порядке;

е) расторжение по инициативе нанимателя жилого помещения договора социального найма, если расторжение договора социального найма не вызвано необходимостью переезда нанимателя



жилого помещения в другую местность.

## **VI. Учет граждан, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений**

6.1. Учет граждан, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений, ведется уполномоченным органом, указанным в пункте 5.2. настоящего Положения отдельно по каждому из находящихся в его ведении видов специализированных жилых помещений.

6.2. Для ведения учета формируется электронный список граждан, нуждающихся в предоставлении специализированных жилых помещений (далее – электронный список).

6.3. Право на внеочередное предоставление специализированных жилых помещений маневренного фонда имеют следующие категории граждан:

- ветераны боевых действий и приравненные к ним лица, а также члены их семей;
- дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа и дети одиноких и многодетных родителей;
- супруга (супруг) погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- инвалиды с расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски;
- лица старше 80 лет;
- лица, у которых единственное жилое помещение повреждено (уничтожено полностью) в результате пожара, иных стихийных бедствий;
- лица, проживающие в жилом помещении многоквартирного дома, несущие и ограждающие конструкции которого находятся в аварийном состоянии, при котором существует опасность для пребывания людей;
- лица, проживающие в жилом помещении маневренного фонда, находящегося в многоквартирном доме, несущие и ограждающие конструкции которого находятся в аварийном состоянии, при котором существует опасность для пребывания людей;
- лица, проживающие в жилом помещении многоквартирного дома по договору социального найма, в связи с проведением капитального ремонта с выселением жителей.

Документами, подтверждающими опасность пребывания людей в жилом помещении (многоквартирном доме), является акт осмотра жилого дома специалистами МКУ ГО «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества», или заключение иной специализированной организации.

6.4. При наличии нескольких заявлений от граждан жилое помещение (при наличии) предоставляется гражданам, которые по времени ранее подали заявление о предоставлении помещения специализированного жилищного фонда.

6.5. Жилое помещение маневренного фонда предоставляется исходя из нормы предоставления на одного человека, установленной Жилищным Кодексом РФ. Жилое помещение маневренного фонда может быть предоставлено жилой площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой квартиру.

6.6. С согласия гражданина жилое помещение маневренного фонда может быть предоставлено жилой площадью менее нормы предоставления на одного человека.

6.7. Граждане, отказавшиеся от вселения в жилое помещение маневренного фонда, исключаются из электронного списка и вправе вновь обратиться с заявлением о предоставлении жилого помещения маневренного фонда.

## **VII. Пользование жилыми помещениями специализированного жилищного фонда. Расторжение и прекращение договора найма специализированных жилых помещений. Выселение граждан из жилых помещений специализированного жилищного фонда**

7.1. Жилые помещения специализированного жилищного фонда не подлежат приватизации, отчуждению, передаче в аренду, обмену, сдаче в поднаем.

7.2. Переустройство и (или) перепланировка жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также перевод жилых помещений специализированного жилищного фонда в нежилые помещения не допускается.

7.3. Запрещается проживание временных жильцов в жилых помещениях специализированного жилищного фонда без согласования с наймодателем.

7.4. Права и обязанности нанимателя жилого помещения специализированного жилищного фонда определяются действующим законодательством, настоящим Положением и договором найма специализированного жилого помещения.

7.5. Договор найма служебного жилого помещения расторгается и прекращается в случаях, предусмотренных статьями 101, 102 Жилищного кодекса РФ.

В случае отказа освободить такие жилые помещения граждане выселяются из служебных жилых помещений на основании и в порядке, определенном п. 1 ст. 103 Жилищного кодекса РФ.

В случае досрочного прекращения трудового договора с гражданином договор найма служебного жилого помещения прекращает свое действие в день досрочного прекращения трудового договора. Указанное лицо совместно с членами его семьи подлежит выселению из служебного жилого помещения без предоставления другого жилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных п. 2 ст. 103 Жилищного кодекса РФ.

7.6. Договор найма специализированного жилого помещения, может быть, расторгнут в любое время по соглашению сторон. Наниматель специализированного жилого помещения в любое время может расторгнуть договор найма специализированного жилого помещения.

Договор найма специализированного жилого помещения, может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случае неисполнения нанимателем и (или) проживающими совместно с ним членами его семьи обязательств по договору найма специализированного жилого помещения, а также в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

7.7. Договор найма специализированного жилого помещения прекращается в связи с утратой (разрушением) такого жилого помещения или по иным предусмотренным действующим законодательством основаниям.

7.8. В случаях расторжения или прекращения договоров найма специализированных жилых помещений граждане обязаны в течение месяца освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. В случае отказа освободить такие жилые помещения, указанные граждане подлежат выселению в судебном порядке без предоставления других жилых помещений, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

7.9. Контроль за использованием жилых помещений специализированного жилищного фонда осуществляют: МКУ ГО «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» - на территории города Котласа; администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас» - на территории рабочего поселка Вычегодский, деревень Свининская и Слуда.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 14.03.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 19.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 15.03.2024 г.