

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 33(796) апрель 2025 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 апреля 2025 г. № 922
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14 апреля 2025 г. № 923
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 апреля 2025 г. № 969
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 апреля 2025 г. № 1023
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 апреля 2025 г. № 1024

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 апреля 2025 г. № 1032
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 апреля 2025 г. № 1047
РЕШЕНИЕ от 24 апреля 2025 г. № 98-н
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении в аренду нежилого помещения
ИЗВЕЩЕНИЕ о начале выполнения комплексных кадастровых работ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «14» апреля 2025 г. № 922
г. КОТЛАС

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Развитие дорожного, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2022-2028 годы»

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 9 июля 2014 года № 1515, от 21 января 2015 года № 111, от 8 ноября 2016 года № 2690, от 22 января 2018 года № 136, от 1 июня 2020 года № 984, от 16 июля 2020 года № 1271, от 4 мая 2022 года № 825), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Развитие дорожного, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2022-2028 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 23 сентября 2021 года № 1969, следующие изменения:

1.1. Слова по тексту Программы «Управление экономического развития администрации городского округа «Котлас» заменить словами «Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас».

1.2. Второй столбец строки девятой паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Муниципальной программы 2 599 633,1 тыс. руб., в том числе: средства бюджета городского округа Архангельской области «Котлас» – 2 460 263,8 тыс. руб.; средства бюджета Архангельской области – 123 114,9 тыс. руб.; средства федерального бюджета – 16 254,3 тыс. руб.; внебюджетные средства 0,0 тыс. руб.».

1.3. Таблицу 1 раздела 3 «Перечень Подпрограмм Муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Третий абзац раздела 4 «Ресурсное обеспечение Муниципальной программы» изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Муниципальной программы составляет 2 599 633,1 тыс. руб., в том числе: средства бюджета городского округа Архангельской области «Котлас» – 2 460 263,8 тыс. руб.; средства бюджета Архангельской области – 123 114,9 тыс. руб.; сред-

6.	Обеспечение деятельности Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	Всего	18 865,9	23 607,2	28 779,7	24 584,7	24 557,5	24 557,5	24 557,5	169 510,0
		местный бюджет	18 858,9	23 600,2	28 772,7	24 577,7	24 550,5	24 550,5	24 550,5	169 461,0
		областной бюджет	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	49,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Обустройство общественного кладбища «Северное»	Всего	0,0	0,0	0,0	2 546,7	0,0	0,0	0,0	2 546,7
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	2 546,7	0,0	0,0	0,0	2 546,7
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Комплексное развитие территории городского округа «Котлас»	Всего	0,0	0,0	0,0	22 064,3	0,0	0,0	0,0	22 064,3
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	2 064,3	0,0	0,0	0,0	2 064,3
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	20 000,0
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего, в том числе:			298 228,3	347 242,8	429 026,1	446 286,5	372 362,9	372 627,1	333 939,1	2 599 712,8

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

«Приложение
к Подпрограмме «Поддержка жилищно-коммунального хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Поддержка жилищно-коммунального хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.							Всего
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1.	Внесение платы за жилое помещение	12 956,5	17 754,4	18 807,5	15 418,7	3 371,2	3 371,2	3 371,2	68 308,3
2.	Обеспечение надлежащего содержания муниципальных жилых помещений и общего имущества в доле в праве общей собственности на общее имущество, и иные работы (услуги)	2 414,9	4 091,4	5 531,7	4 347,6	0,0	0,0	0,0	16 385,6
3.	Реконструкция очистных сооружений водопровода в г. Котласе Архангельской области, в т.ч.:	5 589,1	11 052,5	8 962,0	8 962,0	0,0	0,0	0,0	34 565,6
	местный бюджет	930,1	11 052,5	8 962,0	8 962,0	0,0	0,0	0,0	29 906,6
	областной бюджет	4 659,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 659,0
	федеральный бюджет				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Субсидии на финансовое обеспечение затрат муниципального предприятия «Горводоканал», в т.ч.:	4 285,0	0,0	0,0	0,0	0,0			4 285,0
	областной бюджет	4 285,0		0,0					4 285,0
5.	Обеспечение деятельности МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества»	25 856,3	26 179,6	27 994,7	34 634,6	34 248,9	34 248,9	34 248,9	183 163,0
6.	Гарантии и компенсации для лиц, работающих в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях	274,6	164,0	89,7	139,5	139,5	139,5	139,5	807,3

7	Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры всего, в том числе:		19 106,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19 106,0
	местный бюджет		622,0	0,0					622,0
	областной бюджет		4 155,0	0,0					4 155,0
	федеральный бюджет		14 329,0	0,0					14 329,0
7.1	Капитальный ремонт участков водопроводных сетей по ул. Невского					0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет					0,0	0,0	0,0	0,0
7.2	Капитальный ремонт участков канализационных сетей по ул. Спортивная-Суворова		19 106,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	19 106,0
	местный бюджет		622,0						622,0
	областной бюджет		4 155,0						4 155,0
	федеральный бюджет		14 329,0						14 329,0
7.3	Капитальный ремонт участков канализационных сетей по ул. Володарского						0,0	0,0	0,0
	местный бюджет						0,0	0,0	0,0
	областной бюджет						0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет						0,0	0,0	0,0
8.	Субсидии на возмещение затрат муниципального предприятия «Горводоканал»	0,0	0,0	1 538,7	0,0	0,0	0,0	0,0	1 538,7
	местный бюджет								0,0
	областной бюджет			1 538,7					1 538,7
	федеральный бюджет								0,0
ВСЕГО, в т.ч.:		51 376,4	78 347,9	62 924,3	63 502,4	37 759,6	37 759,6	37 759,6	369 429,8
- местный бюджет		42 432,4	59 863,9	61 385,6	63 502,4	37 759,6	37 759,6	37 759,6	340 463,1
- областной бюджет		8 944,0	4 155,0	1 538,7	0,0	0,0	0,0	0,0	14 637,7
- федеральный бюджет		0,0	14 329,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	14 329,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

«Приложение
к Подпрограмме «Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа Архангельской области «Котлас» и обеспечение безопасности дорожного движения на них»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах городского округа Архангельской области «Котлас»
и обеспечение безопасности дорожного движения на них»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.							
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Всего
1.	Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	90 611,0	106 471,0	125 928,9	102 870,4	107 155,5	107 168,5	107 168,5	747 373,8

	местный бюджет	85 636,8	106 471,0	125 928,9	102 870,4	107 155,5	107 168,5	107 168,5	742 399,6
	областной бюджет	4 974,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 974,2
2.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог, тротуаров, проездов к дворовым территориям, в том числе:	58 554,1	57 440,5	76 070,0	67 850,9	77 125,5	77 376,7	77 376,7	491 794,3
	местный бюджет	8 347,3	57 341,1	75 970,6	67 850,9	77 125,5	77 376,7	77 376,7	441 388,7
	областной бюджет	50 206,8	99,4	99,4	0,0	0,0	0,0	0,0	50 405,6
2.1.	Строительство парковки для гостевого автотранспорта по ул. Кедрова, д.14	199,0	1 602,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 801,1
	местный бюджет	199,0	1 602,1						1 801,1
3.	Обследование технического состояния автодорожных мостов городского округа «Котлас»			221,0	221,0				442,0
	местный бюджет			221,0	221,0				442,0
4.	Приобретение специальной техники (оборудование для спецтехники)			19 870,2	22 960,0	0,0	0,0	0,0	42 830,2
	местный бюджет			19 870,2	22 960,0				42 830,2
5.	Перевозка неопознанных умерших граждан	116,0	129,8	90,2	124,4	124,4	124,4	124,4	833,6
	местный бюджет	116,0	129,8	90,2	124,4	124,4	124,4	124,4	833,6
6.	Обеспечение регулярных пассажирских перевозок общественным транспортом по регулируемым тарифам	8 969,8	8 436,1	4 741,4	39 000,0	39 000,0	39 000,0	0,0	139 147,3
	местный бюджет	2 369,8	8 436,1	4 741,4	39 000,0	39 000,0	39 000,0	0,0	132 547,3
	областной бюджет	6 600,0							6 600,0
7.	Модернизация нерегулируемых пешеходных переходов, светофорных объектов и установка светофорных объектов, пешеходных ограждений на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	55,0	1 987,7	208,8	96,1	0,0	0,0	0,0	2 347,6
	местный бюджет	55,0	646,6	208,8	96,1				1 006,5
	областной бюджет		1 341,1						1 341,1
8.	Обустройство автобусных остановок на муниципальных маршрутах	396,2	252,0	0,0	7 308,9	0,0	0,0	0,0	7 957,1
	местный бюджет	396,2	252,0	0,0	7 308,9	0,0	0,0	0,0	7 957,1
9.	Оплата налога на имущество организаций	252,4	36,8	3,1	0,0	0,0	0,0	0,0	292,3
	местный бюджет	252,4	36,8	3,1					292,3
10.	Обследование пассажиропотоков по муниципальным маршрутам			1 091,3					1 091,3
	местный бюджет			1 091,3					1 091,3
11.	Проведение диагностики автомобильных дорог			0,0	928,8				928,8
	местный бюджет				928,8				928,8
12.	Корректировка части проекта на капитальный ремонт участка автомобильной дороги по ул.Чиркова в г.Котласе			0,0	1 428,5				1 428,5
	местный бюджет				1 428,5				1 428,5

13.	Реализация мероприятий по обустройству гостевых карманов, парковок и тротуаров			0,0	3 034,8				3 034,8
	местный бюджет				3 034,8				3 034,8
	ВСЕГО, в т.ч.:	158 954,5	174 753,9	228 224,9	245 823,8	223 405,4	223 669,6	184 669,6	1 441 302,7
	- местный бюджет	97 173,5	173 313,4	228 125,5	245 823,8	223 405,4	223 669,6	184 669,6	1 377 981,8
	- областной бюджет	61 781,0	1 440,5	99,4	0,0	0,0	0,0	0,0	63 320,9

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

«Приложение
к Подпрограмме «Организация благоустройства на территории городского округа Архангельской области «Котлас»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Организация благоустройства на территории городского округа Архангельской области «Котлас»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.							
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Всего
1.	Субсидии бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ)	34 057,1	30 163,2	43 915,0	55 417,7	55 417,8	55 417,8	55 417,8	329 806,4
	местный бюджет	34 057,1	30 163,2	43 915,0	55 417,7	55 417,8	55 417,8	55 417,8	329 806,4
2.	Монтаж воздушных линий наружного освещения	2 541,3	4 950,9	5 780,8	4 627,7	5 000,0	5 000,0	5 000,0	32 900,7
	местный бюджет	2 541,3	3 744,8	5 780,8	4 627,7	5 000,0	5 000,0	5 000,0	31 694,6
	областной бюджет		1 206,1						1 206,1
3.	Содержание мест (площадок) накопления ТКО	1 003,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 003,9
	местный бюджет	1 003,9							1 003,9
4.	Организация мероприятий по раздельному сбору мусора на территории городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет								0,0
5.	Другие мероприятия по благоустройству	597,9	611,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 209,2
5.1.	Обустройство и восстановление воинских захоронений, находящихся в государственной собственности	597,9	611,3	0,0	0,0	0,0			1 209,2
	местный бюджет	83,4	251,0						334,4
	областной бюджет	51,5	39,2						90,7
	федеральный бюджет	463,0	321,1						784,1
6.	Мероприятия по охране окружающей среды			180,0	339,5	811,3	811,3	811,3	2 953,4
	местный бюджет			180,0	339,5	811,3	811,3	811,3	2 953,4
7.	Гарантии и компенсации для лиц, работающих в муниципальных учреждениях	339,8	494,1	306,2	144,0	144,0	144,0	144,0	1 716,1
	местный бюджет	339,8	494,1	306,2	144,0	144,0	144,0	144,0	1 716,1
8.	Оплата земельного налога	1 244,7	1 294,2	1 329,4	1 447,4	1 447,4	1 447,4	1 447,4	9 657,9
	местный бюджет	1 244,7	1 294,2	1 329,4	1 447,4	1 447,4	1 447,4	1 447,4	9 657,9

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

«Приложение
к Подпрограмме «Организация предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории городского округа Архангельской области «Котлас»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Организация предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан на территории городского округа Архангельской области «Котлас»

Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс.руб.							
	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	всего
1	2	3	4	5	6			9
1. Обеспечение предоставления мер социальной поддержки в виде бесплатного проезда в общественном автомобильном транспорте	8,5	51,3	7,7	0,0	0,0	0,0	0,0	67,5
областной бюджет	8,5	51,3	7,7	0,0	0,0	0,0	0,0	67,5
2. Обеспечение предоставления мер социальной поддержки в виде права пользования услугами помывки в общих отделениях бань	2 453,6	1 913,5	1 962,1	2 390,5	2 310,8	2 310,8	2 310,8	15 652,1
местный бюджет	2 453,6	1 913,5	1 962,1	2 390,5	2 310,8	2 310,8	2 310,8	15 652,1
3. Обеспечение предоставления мер социальной поддержки по доставке твердого топлива	135,4	146,4	127,6	123,5	0,0	0,0	0,0	532,9
местный бюджет	135,4	146,4	127,6	123,5	0,0	0,0	0,0	532,9
ВСЕГО, в том числе:	2 597,5	2 111,2	2 097,4	2 514,0	2 310,8	2 310,8	2 310,8	16 252,5
местный бюджет	2 589,0	2 059,9	2 089,7	2 514,0	2 310,8	2 310,8	2 310,8	16 185,0
областной бюджет	8,5	51,3	7,7	0,0	0,0	0,0	0,0	67,5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

«Приложение
к Подпрограмме «Обеспечение деятельности Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Обеспечение деятельности Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс. руб.							
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Всего
1.	Осуществление гос.полномочий по реализации мероприятий, предусмотренных ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к нему местностей»	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	49,0
	областной бюджет	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	49,0
2.	Расходы на содержание органов местного самоуправления и обеспечение их функций	18 663,0	23 207,3	28 566,6	24 145,7	24 118,5	24 118,5	24 118,5	166 938,1
	местный бюджет	18 663,0	23 207,3	28 566,6	24 145,7	24 118,5	24 118,5	24 118,5	166 938,1
3.	Гарантии и компенсации для лиц, работающих в органах местного самоуправления и муниципальных учреждениях	195,9	392,9	206,1	432,0	432,0	432,0	432,0	2 522,9
	местный бюджет	195,9	392,9	206,1	432,0	432,0	432,0	432,0	2 522,9

ВСЕГО, в т.ч.:	18 865,9	23 607,2	28 779,7	24 584,7	24 557,5	24 557,5	24 557,5	169 510,0
- местный бюджет	18 858,9	23 600,2	28 772,7	24 577,7	24 550,5	24 550,5	24 550,5	169 461,0
- областной бюджет	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	49,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 922

Приложение №1
к Подпрограмме «Комплексное развитие территории городского округа «Котлас»

Перечень мероприятий Подпрограммы
«Комплексное развитие территории городского округа «Котлас»

№ п/п	Наименование мероприятия	Объемы финансирования, тыс.руб.							
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	всего
1.	Реализация инициативных проектов в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье»	0,0	0,0	0,0	2 064,3	0,0	0,0	0,0	22 064,3
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	2 064,3	0,0	0,0	0,0	2 064,3
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	20 000,0
	ВСЕГО, в том числе:	0,0	0,0	0,0	22 064,3	0,0	0,0	0,0	22 064,3
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	2 064,3	0,0	0,0	0,0	2 064,3
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	20 000,0	0,0	0,0	0,0	20 000,0



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «14» апреля 2025 г. № 923
г. КОТЛАС

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Формирование современной городской среды городского округа «Котлас» на 2018-2027 годы»

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 9 июля 2014 года № 1515, от 21 января 2015 года № 111, от 8 ноября 2016 года № 2690, от 22 января 2018 года № 136, от 1 июня 2020 года № 984, от 16 июля 2020 года № 1271, от 4 мая 2022 года № 825), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Формирование современной городской среды городского округа «Котлас» на 2018-2027 годы», утвержденную постановлением администрации МО «Котлас» от 18 декабря 2017 года № 2792, следующие изменения:

1.1. Второй столбец строки девятой паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования – 407 466,4 тыс. руб., в том числе: - средства феде-

рального бюджета – 275 537,4 руб.; - средства областного бюджета – 45 465,1 тыс. руб.; - средства местного бюджета – 86 463,9 тыс. руб.».

1.2. Приложение № 1 к Программе «Перечень целевых показателей» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение № 2 к Программе «Перечень целевых показателей» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 4 к Программе «Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из физического состояния общественной территории, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 7 к Программе «План реализации мероприятий Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 8 к Программе «Ресурсное обеспечение реализации Программы на 2018-2027 годы (всего)» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.7. Приложение № 9 к Программе «Ресурсное обеспечение реализации Программы на 2018-2025 годы за счет средств бюджета городского округа «Котлас» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» И.И. Рогатых.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 923

Приложение № 1 к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ
целевых показателей Программы**

Наименование целевого показателя	Исполнитель (соисполнитель)	Единица измерения	Значение целевых показателей										
			базовый 2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1. Количество благоустроенных дворовых территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	ед.	12	19	7	5	3	0	0	1	0	0	0
2. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	-	2,4	0,9	0,6	0,4	0,1	0,1	0,1	0	0	0
3. Доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения городского округа «Котлас»	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	-	1,2	2,4	3,7	21,2	29,4	58,7	75,2	75,2	75,2	75,2
4. Доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ по благоустройству дворовых территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	0	5	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5	не менее 5	0	0	0
5. Количество благоустроенных общественных территорий, в том числе городских парков	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	ед.	-	2	4	6	5	3	3	3	2	2	2

6. Доля благоустроенных общественных территорий (в том числе городских парков) от общего количества общественных территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	-	18	45	63	72	61	74	89	62	72	100
7. Доля благоустроенных общественных территорий (в том числе городских парков) от общего количества таких территорий, нуждающихся в благоустройстве	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	-	18	45	55	45	39	26	11	0	0	0
8. Площадь благоустроенных общественных территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	га	-	1,37	4,63	1,88	3,28	0,75	0,27	0,15	0,37	0,37	0,37
9. Доля проектов благоустройства, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных лиц	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	проценты	-	10	10	10	20	20	20	20	0	0	0
10. Количество благоустроенных городских парков	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»	ед.	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
11. Количество реализованных комплексных проектов благоустройства	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	ед.	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Количество реализованных проектов «Равновесие. Программа активации городских связей»	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	ед.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
13. Благоустройство территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	ед.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
14. Приобретение уборочной и коммунальной техники	Муниципальное бюджетное учреждение городского округа «Котлас» «Служба благоустройства»	ед.	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 923

Приложение № 2 к Программе

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий и показатели результативности Программы

Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство дворовых территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2025 год	Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий		- количество благоустроенных дворовых территорий
2. Проведение рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2018 год	Определение общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году		

3. Благоустройство общественных территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2027 год	Выполнение работ по благоустройству площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, иных территорий		- количество благоустроенных общественных территорий
4. Благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков)	Управление по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2024 год	Выполнение работ по благоустройству городских парков		- количество благоустроенных мест массового отдыха населения (городских парков)
5. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2027 год	Выполнение работ по благоустройству общественных территорий		- количество благоустроенных объектов
6. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2027 год	Информирование населения о приведении уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа «Котлас»		количество благоустроенных индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения
7. Свод правил и рекомендаций для формирования стилистически единой комфортной и безопасной среды	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2018 год	Сведение правил и рекомендаций для формирования стилистически единой комфортной и безопасной среды		
8. Разработка проектно-сметной документации на благоустройство Бульварной зоны по пр. Мира в г. Котласе	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	2018 год	2018 год	Проектно-сметная документация на благоустройство Бульварной зоны по пр. Мира в г. Котласе		- количество благоустроенных общественных территорий
9. Реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	2019 год	2022 год	Реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»		- количество реализованных проектов «Равновесие. Программа активации городских связей»
10. Благоустройство территорий и приобретение уборочной и коммунальной техники	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас», муниципальное бюджетное учреждение городского округа «Котлас» «Служба благоустройства»	2020 год	2020 год	Благоустройство 1 дворовой территории и приобретение 3 единиц уборочной и коммунальной техники		
11. Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных и дворовых территорий при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	2021 год	2027 год	Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных и дворовых территорий		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 923

Приложение № 4 к Программе

Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (формируемый исходя из физического состояния общественной территории, а также с учетом предложений заинтересованных лиц) и подлежащих благоустройству в период 2018-2027 годы

№ п/п	Адрес местонахождения территории	Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)	Дата составления паспорта инвентаризации	Общая площадь территории, кв. м	Виды работ, необходимых для благоустройства (указать), в том числе	Год выполнения работ по благоустройству
1	г. Котлас, парк «Работникам речного флота», парк в микрорайоне Лименда, квартал ограничен ул. Советская, ул. Садовая ул. Ушакова	29:24:010207:475	13.07.2017	13 692	ремонт тротуаров; устройство детской площадки, устройство спортивной площадки с установкой тренажеров, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение парка	2018
2	г. Котлас, Сквер «Советов», квартал ограничен улицами К. Маркса, Луначарского, Маяковского, пл. Советов	29:24:030204:2669	19.07.2017	7 900	установка мемориального стенда, обустройство тротуаров, освещение сквера, установка мемориального стенда участникам ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС и других техногенных аварий и катастроф, малых архитектурных форм (скамейки, урны), устройство цветников и клумб	2018; 2019
3	Сквер в п. Вычегодский, ул. Ленина между домами 38-42	29:07:130402:2525	26.07.2017	3 364	обустройство детской площадки, площадки для отдыха, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение сквера, устройство цветников и клумб	2019
4	Парк Вычегодского дома культуры, рп. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 27 (за зданием ДК)	29:07:000000:3206	24.10.2018	35090	обустройство тротуаров, расчистка территории от кустарника, установка детского спортивного оборудования, малых архитектурных форм, освещение	2019
5	г. Котлас, Площадь Советов, квартал, ограничен ул. Луначарского, ул. К. Маркса, ул. Мелентьева, ул. Ленина		13.07.2017	12 635	обустройство тротуаров, проездов, асфальтирование площади, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), устройство цветников и клумб	2019-2022
6	Территория городского парка (территория МУК «Культурно-досуговый комплекс городского округа «Котлас»), ул. Мелентьева, д. 18, г. Котлас	29:24:030205:1906	17.07.2017	101793	устройство тротуаров, ограждения, устройство дороги, парковки, устройство ливневой канализации, видеонаблюдение	2018-2025
7	«Библиотечный сквер» по адресу г. Котлас, ул. Кузнецова между д. 4а и д. ба		20.07.2017	2 701	обустройство тротуаров, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение сквера, устройство цветников и клумб	2020
8	«Сквер Победы»: г. Котлас, по ул. 70 лет Октября, в районе ГБУ АО «Котласский реабилитационный центр для детей с ограниченными возможностями»		19.07.2017	7 560	обустройство тротуаров, устройство детской площадки, площадки для отдыха, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение сквера, устройство цветников и клумб	2021-2024
9	«Зеленая зона» г. Котлас, ул. Маяковского, д.31, в районе МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 18»		26.07.2017	1 550	обустройство тротуаров, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение, устройство цветников и клумб	2021
10	«Территория школы искусств «Гамма»: г. Котлас, ул. Кузнецова, дом 7	29:24: 020308:34	24.07.2017	6 200	обустройство тротуаров, площадки для отдыха, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение сквера, устройство цветников и клумб	2021-2024
11	«Лыжероллерная трасса»: г. Котлас, по ул. Мелентьева, в районе дома № 18	29:24:030205:1906	24.07.2017	30 280	обустройство проездов, автомобильной парковки, площадки для отдыха, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение, устройство цветников и клумб	2021-2025
12	Территория у речного вокзала, ул. Виноградова, г. Котлас			8400	Замена покрытия, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны, навесы, качели, перголы), установка видеонаблюдения, озеленение (устройство цветников и клумб)	2023-2027

Благоустройство общественных территорий	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
Благоустройство мест массового отдыха населения (городские парки)	Управление по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»	V									
Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас»	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
Свод правил и рекомендаций для формирования стилистически единой комфортной и безопасной среды	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас»	V									
Разработка проектно-сметной документации на благоустройство Бульварной зоны по пр. Мира в г. Котласе	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»	V									
Реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»		V	V			V				
Благоустройство территорий и приобретение уборочной и коммунальной техники	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»			V							
Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных и дворовых территорий при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды	Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»				V	V	V	V	V	V	V

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
от «14» апреля 2025 г. № 923

Приложение № 8 к Программе

Ресурсное обеспечение реализации Программы на 2018-2027 годы (всего)

Наименование мероприятий Программы	Ответственный исполнитель	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)										
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15

Разработка проектно-сметной документации на благоустройство Бульварной зоны по пр. Мира в г. Котласе	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	270,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	270,0
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет											0,0
		Местный бюджет	270,0										270,0
Реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	11 360,1	103 180,7	131,2	53,5	53,5	131,2	0,0	0,0	0,0	114 910,3
		Федеральный бюджет			85 000,0								85 000,0
		Областной бюджет			17 861,0								17 861,0
		Местный бюджет		11 360,1	319,8	131,2	53,5	53,5	131,2				12 049,3
Благоустройство территорий и приобретение уборочной и коммунальной техники	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	2 786,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 786,4
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет			2 786,4								2 786,4
		Местный бюджет											0,0
	МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	11 902,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11 902,1
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет			11 708,1								11 708,1
		Местный бюджет			194,0								194,0
Оплата земельного и имущественного налогов	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	65,5	39,3	15,8	76,4	21,4	21,4	21,4	261,2
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет											0,0
		Местный бюджет				65,5	39,3	15,8	76,4	21,4	21,4	21,4	261,2
Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных и дворовых территорий при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	599,5	0,0	3 501,4	0,0	0,0	0,0	0,0	4 100,9
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет				587,5		3 046,2					3 633,7
		Местный бюджет				12,0		455,2					467,2

Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных территорий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,8
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет					1 584,7						1 584,7
		Местный бюджет					216,1						216,1
Мероприятия в рамках проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	54,9	215,3	275,8	236,8	0,0	0,0	782,8
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет					54,9	215,3	236,8				507,0
		Местный бюджет							39,0	236,8	0,0	0,0	275,8
Реализация дополнительных мероприятий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	77,7	77,7	0,0	0,0	0,0	0,0	155,4
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет											0,0
		Местный бюджет					77,7	77,7					155,4
Подготовка к Всероссийскому конкурсу лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,0
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет											0,0
		Местный бюджет						1 800,0					1 800,0
Исполнение представлений и предписаний Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	Всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 179,7	295,5	0,0	0,0	0,0	3 475,2
		Федеральный бюджет											0,0
		Областной бюджет											0,0
		Местный бюджет						3 179,7	295,5				3 475,2

Ресурсное обеспечение реализации Программы на 2018-2027 годы
за счет средств бюджета городского округа «Котлас»

Наименование мероприятия Программы	Ответственный исполнитель	Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей)										
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
Благоустройство дворовых территорий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	2 167,4	852,2	712,4	327,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 059,8
Благоустройство общественных территорий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	1 057,0	2 678,3	2 763,8	5 148,0	3 735,3	3 327,5	13 210,6	29 683,9	325,2	312,1	62 241,7
Благоустройство мест массового отдыха населения (городские парки)	Управление по социальным вопросам городского округа «Котлас»	169,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	169,7
Проведение рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2018 году	Управление экономического развития городского округа «Котлас»	708,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	708,5
Свод правил и рекомендаций для формирования стилистически единой комфортной и безопасной среды	Управление экономического развития городского округа «Котлас»	120,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	120,0
Разработка проектно-сметной документации на благоустройство Бульварной зоны по пр. Мира в г. Котласе	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	270,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	270,0
Реализация мероприятий в рамках проекта «Равновесие. Программа активации городских связей»	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	11 360,1	319,8	131,2	53,5	53,5	131,2	0,0	0,0	0,0	12 049,3
Благоустройство территорий и приобретение уборочной и коммунальной техники	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства»	0,0	0,0	194,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	194,0
Оплата земельного и имущественного налогов	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	65,5	39,3	15,8	76,4	21,4	21,4	21,4	261,2

Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных и дворовых территорий при реализации муниципальных программ формирования современной городской среды	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	12,0	0,0	455,2	0,0	0,0	0,0	0,0	467,2
Разработка проектно-сметной документации по благоустройству общественных территорий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	216,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	216,1
Мероприятия в рамках проведения рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»							39,0	236,8	0,0	0,0	275,8
Реализация дополнительных мероприятий	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	77,7	77,7	0,0	0,0	0,0	0,0	155,4
Подготовка к Всероссийскому конкурсу лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 800,0
Исполнение представлений и предписаний Управления Федерального казначейства по Архангельской области и Ненецкому автономному округу	Управление городского хозяйства городского округа «Котлас»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3 179,7	295,5	0,0	0,0	0,0	3 475,2
Всего		4 492,6	14 890,6	3 990,0	5 684,4	4 121,9	8 909,4	13 752,7	29 942,1	346,6	333,5	86 463,9



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «22» апреля 2025 г. № 969
г. КОТЛАС

Об утверждении состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас»

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской об-

ласти «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа «Котлас» от 03 сентября 2024 г. № 2286 «Об утверждении состава комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас».
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «22» апреля 2025 г. № 969

Состав комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас»

1. Глава городского округа «Котлас», председатель комиссии;
2. Первый заместитель Главы администрации городского округа «Котлас», заместитель председателя комиссии;
3. Начальник (заместитель начальника) 2 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Архангельской области, начальник Котласского местного пожарно-спасательного гарнизона, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
4. Ведущий (главный) специалист Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас», секретарь комиссии;
5. Заместитель Главы администрации городского округа «Котлас», начальник Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»;
6. Заместитель Главы администрации городского округа «Котлас», начальник Финансового управления администрации городского округа «Котлас»;
7. Руководитель Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
8. Начальник Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас»;
9. Начальник Управления капитального строительства и архитектуры администрации городского округа «Котлас»;
10. Заведующий Правовым отделом Аппарата администрации городского округа «Котлас»;
11. Председатель Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас»;
12. Глава администрации Вычегодского административного округа;
13. Начальник (заместитель начальника) МО МВД России «Котласский» (по согласованию);
14. Начальник (заместитель начальника) Котласского линейного отдела МВД России на транспорте (по согласованию);
15. Начальник (заместитель начальника) Отдела в г. Котласе РУ ФСБ России по Архангельской области (по согласованию);
16. Начальник (заместитель начальника) Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Котлас и Котласскому району Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Архангельской области (по согласованию);



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «24» апреля 2025 г. № 1023
г. КОТЛАС

**О создании муниципальной комиссии городского округа Архангельской области «Котлас»
по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилого фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения**

В целях организации работы по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановления Правительства Архангельской области от 2 мая 2017 года № 192-пп «Об определении уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области, обеспечивающего координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений, входящих в состав жилищного фонда Архангельской области, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Создать муниципальную комиссию городского округа Архангельской области «Котлас» по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения.
2. Утвердить состав муниципальной комиссии городского округа Архангельской области «Котлас» по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилого фонда и частного жилого фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 2 ноября 2022 года № 2235 «О создании муниципальной комиссии городского округа Архангельской области «Котлас» по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилого фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения».
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Архангельской области «Котлас», начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Авилкина Э.В.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «24» апреля 2025 г. № 1023

**Состав муниципальной комиссии городского округа Архангельской области «Котлас»
по обследованию жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения**

Председатель комиссии – **Авилкин Эдуард Валерьевич** – заместитель Главы администрации городского округа Архангельской области «Котлас», начальник Управления по социальным вопросам администрации городского округа архангельской области «Котлас».

Заместитель председателя комиссии – **Бугреева Юлиана Николаевна** – заместитель начальника Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Секретарь комиссии – **Ревякина Наталья Николаевна** – консультант Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Члены комиссии:

Малышева Дарья Владимировна – начальник Отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

Абакумова Марина Владимировна – главный специалист Отдела жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

Волкова Нина Леонидовна – начальник Отдела архитектуры и градостроительства Управления капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

Галанов Александр Владимирович – директор муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга», на период его отсутствия обязанности председателя исполняет заместитель председателя комиссии.

Бабошин Алексей Геннадьевич – руководитель Котласской межрайонной организацией инвалидов (по согласованию);

Фролова Юлия Николаевна – начальник обособленного подразделения государственного казенного учреждения Архангельской области «Архангельский областной центр социальной защиты населения» «Отделение социальной защиты населения по Котласскому району» (по согласованию);

Дубровина Лина Алексеевна – руководитель Бюро медико-социальной экспертизы №14 ФКУ «ГБ МСЭ по Архангельской области и НАО» (по согласованию).



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «24» апреля 2025 года № 1024
г. КОТЛАС

О внесении изменений в постановление администрации МО «Котлас» от 30 сентября 2019 года №1819 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры муниципального образования «Котлас» на 2020-2027 годы»»

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 09 июля 2014 года № 1515, от 21 января 2015 года № 111, от 08 ноября 2016 года № 2690, от 22 января 2018 года № 136, от 01 июня 2020 года № 984, от 16 июля 2020 года № 1271, от 04 мая 2022 № 825), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации МО «Котлас» от 30 сентября 2019 года № 1819 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры муниципального образования «Котлас» на 2020-2025 годы» (в редакции от 16.01.2020 №90, от 25.03.2020 №573, от 8.07.2020 №1193, от 6.10.2020 №1887, от 15.01.2021 №51, от 01.02.2021 №166, от 06.04.2021 № 634, от 15.07.2021 № 1391, от 06.10.2021 №2073, от 23.08.2022 №1633, от 26.10.2022 №2184, от 16.01.2023 №53, от 17.07.2023 №1661, от 30.01.2024 №202, от 02.07.2024 №1500, от 17.07.2024 №1631, от 17.10.2024 № 2779, от 28.01.2025 № 143)) (далее – Постановление и Программа) изменения, изложив Программу в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас» О.Н. Драчёву.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «24» апреля 2025 года № 1024

«Утверждена постановлением администрации МО «Котлас» от
30 сентября 2019 года № 1819

**Муниципальная программа городского округа Архангельской области «Котлас»
«Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры
городского округа «Котлас» на 2020 - 2027 годы»**

**Паспорт муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас»
«Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры городского округа «Котлас» на 2020 - 2027 годы»**

Наименование программы	Муниципальная программа городского округа Архангельской области «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры городского округа «Котлас» на 2020 – 2027 годы» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
Соисполнители муниципальной программы	Комитет гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» Управление городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» Управление по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас»
Цели муниципальной программы	- обеспечение незастроенных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства; - обеспечение незастроенных участков дорожной инфраструктурой в целях жилищного строительства; - обеспечение развития социальной инфраструктуры
Задачи муниципальной программы	- обеспечение земельных участков под жилищное строительство инженерной инфраструктурой; - развитие конкуренции на рынке жилищного строительства, а также комплексное развитие системы инженерной и социальной инфраструктуры; - создание эффективных, устойчивых, организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой; - обеспечение застроенных территорий социальной инфраструктурой
Основные целевые показатели муниципальной программы	– Общая площадь вновь построенного жилья (тысяч квадратных метров); – Ввод в эксплуатацию инженерных сетей (километров); – Строительство автодорожной сети (километров); – Строительство социальных объектов (единиц).
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2020-2027 годы программа реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования составляет – 1 608 371,9 тыс. рублей, в том числе за счет средств: местного бюджета – 85 322,0 тыс. рублей, областного бюджета – 446 373,8 тыс. рублей, федерального бюджета – 1 076 676,1 тыс. рублей

**I. Содержание проблемы
и обоснование необходимости городского округа ее решения программно-целевыми методами**

1.1. Общие положения

Городской округ Архангельской области «Котлас» (далее – городской округ «Котлас») - динамично развивающаяся территория, имеющая хорошие конкурентные преимущества перед окружающими территориями и большой потенциал для дальнейшего развития. Принимая во внимание географическое расположение городского округа, наличие конкурентоспособного экономического и социального потенциала, на сегодняшний день городской округ «Котлас» признан крупным транспортным узлом, культурным, административным и торговым центром юга Архангельской области.

Город Котлас относится к одному из крупных городов Архангельской области. Территория городского округа составляет 8233,17 га. Административный центр – город Котлас. Городской округ

«Котлас» состоит из территорий города Котласа, поселка Вычегодский, деревень Слуда и Свининская.

Численность постоянного населения на 01.01.2019 г. в городском округе «Котлас» составила 74 274 человек (6,07% населения Архангельской области), в том числе городское население – 74 208 человек, сельское население (деревни Слуда и Свининская) – 66 человек

На территории городского округа «Котлас» осуществляют свою деятельность организации, работающие в сфере строительства. Среди них наиболее крупные: ООО «Домострой», ООО «КЕДР», ООО «Север-Булгар-Сервис», СК «Лидер».

Строительные материалы на территории городского округа «Котлас» производит ООО «Котласский завод силикатного кирпича». Объем выпускаемой продукции на 01.01.2019 составляет 6,8 млн. кирпичей

Начиная с 2003 года, строительство жилья стало одним из приоритетных направлений развития города.

Сложившаяся ситуация в городском округе с определением основных территорий для освоения под жилищное строительство создает предпосылки для развития инженерной инфраструктуры намеченных для застройки территорий и для комплексного освоения микрорайонов.

Также с земельными участками под строительство микрорайонов, большой популярностью пользуются отдельные участки в существующей застройке.

Наряду с отводами земельных участков под комплексное освоение территорий, большой популярностью пользуются аукционы на продажу прав заключения договора аренды для освоения отдельных участков в существующей застройке в целях строительства объектов различного назначения: торгового, медицинского, коммунально-складского, производственного.

Отдельное место в объемах жилищного строительства занимает малоэтажная застройка, доля в общем ежегодном вводе жилья составляет от 25 до 30 процентов. В последние годы прослеживается тенденция к росту качества вводимого индивидуального жилья.

Комплексное решение проблем функционирования строительного комплекса городского округа «Котлас» на современном техническом и технологическом уровне способно обеспечивать рост уровня благосостояния населения.

Приоритетным направлением строительной отрасли на территории городского округа является жилищное строительство.

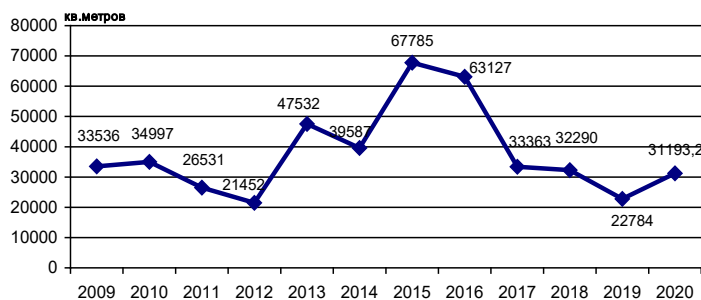


Рисунок 1. Динамика ввода в эксплуатацию жилья в городском округе «Котлас»

В 2020 году на территории городского округа «Котлас» за счет внебюджетных средств введено 31 193,2 кв.м. жилой недвижимости. Наибольшую долю в общем объеме строительства занимает внебюджетное строительство.

Динамика ввода жилья на территории городского округа «Котлас»

Таблица 1

Наименование показателя	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
Ввод в действие жилья всего, кв. м	47 532	39 587	67 785	63 127	33 363	32 290	22 784	31 193,2
Ввод в действие многоквартирных домов, кв. м	40 156	20 260	50 218	51 492	20 454	22 866	14 453	24 007,5
Ввод в действие жилых домов, построенных индивидуальными застройщиками, ед.	46	129	132	80	101	73	72	66
Ввод в действие жилых домов, построенных индивидуальными застройщиками, кв. м	7 376	19 326	17 565	11 633	12 910	9 424	8 331	7 185,7

1.2. Развитие инженерной инфраструктуры

Городской округ «Котлас» является одним из немногих в Архангельской области, имеющих разработанные базовые документы территориального планирования.

В 2009 году утвержден генеральный план городского округа «Котлас» в части территории города Котласа, который определяет перспективные потребности в дальнейшем строительстве, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре, регламентирует параметры разрешенной застройки каждого планировочного квартала и зоны города, а также Правила землепользования и застройки города, обеспечивающие правовую основу для всех участников строительного процесса, помогающие привлекать инвестиции, позволяя выбрать наиболее эффективный вид использования каждого земельного участка.

В 2010 году разработан и утвержден проект планировки и проект межевания южного района города Котласа, что дает возможность отвода земельных участков под строительство без проведения процедур предварительного согласования мест размещения объектов капитального строительства.

В 2014 году утвержден генеральный план городского округа «Котлас», который определяет перспективные потребности в дальнейшем строительстве, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре, регламентирует параметры разрешенной застройки каждого планировочного квартала и зоны городского округа «Котлас», а также Правила землепользования и застройки городского округа «Котлас», обеспечивающие правовую основу для всех участников строительного процесса, помогающие привлекать инвестиции, позволяя выбрать наиболее эффективный вид использования каждого земельного участка.

Увеличение границ городского округа «Котлас» на 194,5 Га за счет земель Котласского района произошло в 2015 году, данные изменения были отображены в Генеральном плане городского округа «Котлас» от 2014 года в редакции 2015 года и Правилах землепользования и застройки городского округа «Котлас» от 2014 года в редакции 2015 года.

Кроме того, наличие документов территориального планирования дает возможности вхождения в федеральные программы, что является ключевым преимуществом стратегического социально-экономического развития городского округа «Котлас».

На основании анализа всех ранее выполненных и реализованных проектов застроек территорий проводится выявление незанятых участков для последующего строительства объектов различного назначения.

В городском округе «Котлас» необходимо развивать социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру в перспективных и реконструируемых зонах.

Рост объемов строительства должен поддерживаться качественным планированием развития территорий для решения возможных проблем с доступностью земли, инфраструктуры, стройматериалов и рабочих мест для жителей.

Необходим комплексный подход к развитию территорий, обеспечивающий координацию планов застройки с планами по развитию инфраструктуры и источниками финансирования.

Необходимо активное продвижение и использование механизмов частно-государственного партнёрства при развитии инфраструктуры и запуске проектов по комплексному освоению территорий.

Основной проблемой в сфере жилищного строительства и строительства социальной инфраструктуры на территории городского округа «Котлас» является отсутствие земельных участков, обустроенных коммунальной инфраструктурой, механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и модернизацию инженерной инфраструктуры. Решение данной проблемы необходимо для обеспечения существенного увеличения темпов жилищного строительства, удовлетворения спроса населения на жилье, стабилизации цен на рынке жилья.

В настоящее время завершается период так называемой «точечной застройки» с использованием уже существующих инженерных сетей. Это существенно ограничивает возможности использования действующих мощностей по наращиванию объемов жилищного строительства в городском округе и требует формирования новых рыночных механизмов воспроизводства инженерной инфраструктуры земельных участков под строительство.

Необходимо переходить от «точечной застройки» к комплексному возведению целых микрорайонов. А это предполагает развитие инфраструктуры: строительство дорог, инженерных коммуникаций, школ, детских садов, спортивных сооружений.

В рамках данной программы актуальным и приоритетным направлением является решение вопросов обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных под жилищное строительство территории южного района города. Именно поэтому данная Программа должна обеспечить комплексный подход и системную застройку территорий, а также способствовать более эффективному использованию бюджетных средств, выделяемых на эти цели.

Особенно остро стоит вопрос развития инженерных сетей при подготовке строительных площадок под комплексную застройку. В настоящее время на территории городского округа нет подготовленных строительных площадок для массового жилищного строительства, большинство имеющихся площадок требуют значительных капитальных вложений на обустройство инженерной инфраструктуры.

Решение данных проблем необходимо для обеспечения существенного увеличения темпов строительства жилья и социальной инфраструктуры в городском округе, удовлетворения спроса населения на жилье, стабилизации цен на рынке жилья. При этом увеличение объемов жилищного строительства обязательно требует опережающего развития инженерной инфраструктуры.

Отведены предусмотренные генеральным планом кварталы № 12 и 16 под многоэтажную застройку и кварталы № 44, 47, 49, 71, 80 под малоэтажную застройку.

Кварталы № 44, 47, 49 планируются под малоэтажную застройку, как наиболее востребованную и отвечающую современным требованиям по комфортности и цене. При успешном выполнении мероприятий по подготовке территорий под строительство с учетом обеспечения земельных участков инфраструктурой, предполагается построить более 300 индивидуальных жилых домов. В кварталах многоэтажной жилищной застройки планируется долевое участие муниципалитета в строительстве «социального жилья» с привлечением бюджетов всех уровней.

Помимо обеспечения жителей городского округа «Котлас» современным и комфортным жильем, застройка неосвоенных территорий завершит формирование южной части города (согласно утвержденному генеральному плану).

Развитие жилищной застройки в новых кварталах города Котласа требует развития социальной и дорожной инфраструктуры.

Не менее остро стоит вопрос обустройства инженерной инфраструктурой на уже застроенных территориях, отведенных под индивидуальное жилищное строительство, в районе Южной котельной.

В целях обеспечения земельных участков коммунальной и дорожной инфраструктурой товариществ индивидуальных застройщиков в районе за Южной котельной в настоящей программе предусмотрены мероприятия по развитию инфраструктуры в ТИЗ Южного района.

1.3. Развитие дорожной инфраструктуры в целях жилищного строительства

Общая протяженность дорог на территории городского округа «Котлас» составляет 182,5 км, из них дорог: с усовершенствованным покрытием – 81,6 км, в том числе: г. Котлас – 66,6 км, п. Вычегодский – 15 км.; с твердым покрытием – 100,9 км, в том числе: г. Котлас – 81,4 км., п. Вычегодский – 19,5 км.

Учитывая фактор стабилизации социально-экономического положения населения городского округа «Котлас», расширения предложений на рынке автопродаж с использованием различных финансовых механизмов, количество автотранспортных средств на дорогах городского округа «Котлас» постоянно увеличивается.

По причине увеличения количества автотранспортных средств, несоответствия параметров дорог интенсивности движения и составу транспортного потока, на большинстве дорог возникают постоянные перегрузки. Кроме того, в связи с интенсивной застройкой южной части города многоквартирными жилыми домами, развитием индивидуального жилищного строительства, появилась острая необходимость развития улично-дорожной сети в новых районах.

Помимо решения капитального и текущего ремонта существующей дорожной сети для городского округа крайне важно строительство новых участков автомобильных дорог и развитие улично-дорожной сети в южной части города включая уже застроенные территории, отведенные под индивидуальное жилищное строительство в ТИЗ Южного района.

Для оптимальной организации транспортных потоков в новом южном районе города требуется реконструкция нескольких улиц и строительство новых.

План строительства улично-дорожной сети приведен в таблице 2.

Строительство улично-дорожной сети

Таблица 2

Автомобильные дороги:	Ед. изм.	общая протяженность	*Год ввода в эксплуатацию
пр. Мира	км	1,38	2022
ул. Ушинского	км	1,90	2026
ул. Таежная	км	1,07	2027
пер. Таежный	км	0,48	2027
ул. Стефановская	км	0,83	2027
ул. Кедрова	км	0,11	2020
Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для ИЖС, объектами дорожной инфраструктуры	км	8,8	2027
ИТОГО дорог	км	14,64	-

* Предполагаемые сроки ввода в эксплуатацию автомобильных дорог указаны с учетом бюджетного финансирования.

1.4. Развитие социальной инфраструктуры

Динамичное экономическое развитие городского округа «Котлас», активное развитие жилищной застройки в новых кварталах города Котласа, улучшение демографической ситуации, требует развития и социальной инфраструктуры.

На фоне благоприятной демографической ситуации в городском округе обозначилась проблема детских дошкольных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений дополнительного образования и спортивных сооружений.

Введение объектов в эксплуатацию детского сада в Южном районе на 280 мест и на 220 мест позволило обеспечить 100 % охват дошкольными образовательными услугами детей от количества, нуждающихся в получении места в дошкольных учреждениях.

В южном районе городского округа «Котлас» идет активная застройка новых территорий. Соответственно приток населения в данный район за последние годы увеличился. В настоящее время в южном районе города нет ни одного общеобразовательного учреждения. Три существующих здания школы №2, №7 и №18, расположенные в центральном районе города обслуживают и территорию прилегающего южного района, пешеходная доступность к которым не соответствует нормам.

Важнейшим приоритетом деятельности администрации городского округа «Котлас» является реализация мероприятий по обеспечению создания дополнительных мест и ликвидации второй смены в школах города, решить данную проблему позволит строительство новой школы в южном районе.

В 2017-2018 учебном году в общеобразовательных учреждениях обучается 8735 человек. Ежегодно количество обучающихся увеличивается в среднем на 300 человек. Всего обучающихся во вторую смену – 1508 человек, из них в школах центрального района, прилегающего к южному району - 503. В течение последних трех лет прослеживается тенденция к увеличению количества классов (обучающихся) начальной школы.

В данных школах переполнены классы: средняя наполняемость классов составляет 27 человек (по требованиям СанПиН - 25 человек), особенно на первом и втором уровнях обучения:

городского округа	Средняя наполняемость		
	1 уровень	2 уровень	3 уровень
№ 2	28,6	25,8	25,3
№ 7	30,2	27,6	26,8
№ 18	29,6	27,6	28

Фактическая наполняемость первых классов на 01.09.2019 года составляет: в школе № 2 – 4 класса по 29 детей, в школе № 7 – 5 классов наполняемостью от 31 до 34 детей; в школе № 18 - 4 класса наполняемостью от 28 до 30 детей.

Таким образом, с каждым годом возрастает потребность в строительстве новой современной школы в южном районе городского округа «Котлас».

Потребность в строительстве новой современной школы существует и в поселке Вычегодском, где на сегодняшний день функционируют три средние общеобразовательные школы: МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4 им. Ю.А.Гагарина» (количество обучающихся 466 человека), МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 75» (количество обучающихся 409 человека), МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 91» (количество обучающихся 367 человек). Здания школ старые, в школах № 75 и № 91 пищеблоки требуют полной реконструкции.

Современные условия жизни предъявляют требования к помещениям, оборудованию, материально-техническому обеспечению, спортивным объектам образовательных учреждений. Кроме того, в поселке Вычегодский отсутствует бассейн для возможности организации третьего часа физической культуры.

В поселке Вычегодском необходима новая школа, полностью соответствующая современным требованиям.

Котласский театр — это единственный профессиональный театр на юге Архангельской области, который ежегодно посещает более 40 тыс. зрителей. Из них: более 17 тыс. зрителей – это детская аудитория. В зоне обслуживания театра находится более 250 тыс. человек: это муниципальные образования юго-востока Архангельской области, а также соседние районы Вологодской области. На сегодняшний день основной ключевой проблемой учреждения является состояние его здания и материально-технической базы, поскольку в последний раз частичный ремонт проводился в 1984-м году. Основное здание театра построено в 1945-м году, в 1961-м и 1981-м проводились работы по строительству пристроек.

Сегодня техническое состояние здания театра - неудовлетворительное. Согласно заключению технического отчета по результатам визуального обследования технического состояния строительных конструкций кирпичного здания МУК «Котласский драматический театр», проведенного в 2018 году, техническое состояние здания в целом признано аварийным. Капитальный ремонт здания экономически не целесообразен. В связи с этим необходимо строительство нового современного здания театра.

Решение обозначенных проблем возможно только программно-целевым методом, при осуществлении реализации комплексной целевой программы «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры городского округа «Котлас» (2020 - 2027 годы)» с участием средств бюджетов всех уровней.

1.5. Обоснование решения проблем программными методами

Обеспечение устойчивого социально-экономического развития городского округа «Котлас» является существенным фактором развития Архангельской области в целом. Это требует привлечения значительных финансовых средств. Вследствие ограниченных возможностей местного бюджета городского округа «Котлас» требуется софинансирование из областного и федерального бюджетов. Для решения данной задачи наиболее оптимальным является программно-целевой метод.

Целесообразность использования программно-целевого метода также обусловлена возможностью согласования в рамках инвестиционных программ Архангельской области мероприятий, направленных на достижение общей цели развития городского округа «Котлас», что является одним из приоритетов социально-экономического развития, в том числе и Архангельской области.

Решение выявленных проблем путем включения отдельных мероприятий в различные социально-экономические программы Архангельской области либо непосредственного включения соответствующих расходов в областной бюджет не способствует координации межотраслевых связей технологически сопряженных отраслей и может привести к затягиванию реализации мероприятий, нерациональному расходованию бюджетных средств.

II. Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации Муниципальной программы

Настоящая Программа разработана для достижения следующих основных целей:

- обеспечение незастроенных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства;
- обеспечение незастроенных участков дорожной инфраструктурой в целях жилищного строительства;
- обеспечение развития социальной инфраструктуры.

Программные мероприятия направлены на решение следующих задач:

- подготовка земельных участков под жилищное строительство инженерной инфраструктурой;

- развитие конкуренции на рынке жилищного строительства, а также комплексное развитие системы инженерной и социальной инфраструктуры;
- создание эффективных и устойчивых организационных и финансовых механизмов обеспечения земельных участков под жилищное строительство инженерной инфраструктурой;
- обеспечение застроенных территорий социальной инфраструктурой.

Принятие муниципальной программы городского округа «Котлас» является основанием для включения объектов строительства инженерной и социальной инфраструктуры в областную адресную инвестиционную программу, что позволит городскому округу «Котлас» привлечь на свою территорию инвестиции областного и федерального бюджетов.

Реализация мероприятий Программы предусмотрена в период с 2020 до 2027 года. Выполнение Программы осуществляется в один этап.

Важнейшими целевыми показателями Программы являются:

- ввод жилья на ранее незастроенных территориях городского округа;
- строительство объектов социальной инфраструктуры: обеспечение детей местами в детских дошкольных учреждениях, перевод школ в режим односменного обучения учащихся, обеспечение условий для проведения досуга населения, развитие физической культуры и спорта;
- увеличение объемов транспортной инфраструктуры.

При выполнении поставленных задач предполагается достижение следующих целевых показателей Программы:

Таблица 3

	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей							
			2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Общая площадь вновь построенного жилья	тыс.м ²	40,7	38,3	44,0	23,67	39,8	33,58	32,0	32,0
2	Ввод в эксплуатацию инженерных сетей	км.						2,1	0	0
3	Строительство автодорожной сети	км.	0,36		1,9	0	0	0	0	0
4	Строительство социальных объектов	единиц	1	1	1		0	0	0	1

III. Перечень программных мероприятий

Для достижения цели в рамках реализации Программы подпрограммы не реализуются.

Программой предусматривается разработка и реализация комплекса мероприятий по следующим направлениям:

1. Организационное и нормативно-правовое обеспечение;

2. Инвестиционные мероприятия:

- развитие инженерной инфраструктуры;
- развитие транспортной автодорожной сети городского округа «Котлас»;
- строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры.

Перечень программных мероприятий представлен в приложении № 1.

IV. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного бюджета с привлечением средств областного и федерального бюджетов (при условии финансирования из указанных источников).

Общий объем финансирования 1 608 371,9 в том числе: средства местного бюджета 85 322,0 тыс. рублей, областного бюджета – 446 373,8 тыс. рублей, федерального бюджета – 1 076 676,1 тыс. рублей.

Ежегодное финансирование программных мероприятий по источникам представлено в приложении № 2 к настоящей Программе.

Объемы финансирования Программы за счет средств местного бюджета носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению пообъектно в установленном порядке при формировании проектов бюджета городского округа «Котлас» на очередной финансовый год в рамках планирования.

Распределение объемов финансирования Программы
по источникам, направлениям расходования средств и годам
(тыс. рублей, в ценах 2019 года)

Таблица 4

Источники и направления финансирования	Объем финансирования, всего	В том числе							
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Всего по Программе	1 608 371,9	594 609,4	299 439,9	631 727,1	51 482,0	12200,6	13488,0	2773,2	2651,8
в том числе									
местный бюджет	85 322,0	14 452,8	6 866,8	12 606,9	20 282,0	12200,6	13488,0	2773,2	2651,8
областной бюджет	446 373,8	190 589,3	146 386,7	78 197,8	31 200,0	0	0	0	0
федеральный бюджет	1 076 676,1	389 567,3	146 186,4	540 922,4	0	0	0	0	0

V. Система управления реализацией Муниципальной программы

Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас» осуществляет руководство и текущее управление реализацией Программы, разрабатывает в пределах своей компетенции нормативные правовые акты, необходимые для реализации Программы, проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов Программы.

При изменении объемов бюджетного финансирования по сравнению с объёмами, предусмотренными Программой, уточняются объемы финансирования, а также перечень мероприятий для реализации Программы.

Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас» обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств; разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетные заявки на ассигнования из бюджета городского округа «Котлас», областного и федерального бюджетов для финансирования Программы на очередной финансовый год, а также готовит информацию о ходе реализации Программы за отчетный квартал и по итогам за год.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляет Глава городского округа «Котлас».

«Приложение № 1 к муниципальной программе городского округа
Архангельской области «Котлас» «Строительство объектов инженерной и
социальной инфраструктуры городского округа «Котлас» на 2020 - 2027 годы»

Перечень программных мероприятий муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас» «Строительство объектов инженерной и социальной инфраструктуры городского округа «Котлас» на 2020 - 2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Муниципальные заказчики / исполнители	Стоимость объекта, тыс. руб.	Ожидаемые результаты реализации мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	Развитие инженерной инфраструктуры			64259,7	
1.1.	Строительство объектов коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства			4239,5	
1.1.1.	Обеспечение земельных участков, предоставляемых многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, объектами коммунальной и инженерной инфраструктуры	2014-2025	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	4239,5	
1.2.	Развитие сетей водоснабжения и водоотведения на застроенной территории городского округа «Котлас»				

				60020,2	
1.2.1.	Прокладка канализационного напорного коллектора от КНС 46-го лесозавода через затон Лименда	2012-2025	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	0,0	Обеспечение застроенной территории сетями водоснабжения и водоотведения, ликвидация аварийных участков сетей, подключение жилого фонда к сетям
1.2.2.	Проектирование и строительство канализационной насосной станции в Южном районе в г. Котласе (ул. Таежная)	2020-2023	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	60018,8	
1.2.2.1	Земельный налог			1,4	
2.	Строительство объектов дорожной инфраструктуры в целях жилищного строительства				
				97 501,4	
2.1.	Проектирование и строительство автодороги по ул. Ушинского на участке от ул. Маяковского до ул. Посадская; (протяженность 1 900 м)	2014-2025	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	19838,2	Обеспечение незастроенных участков дорожной инфраструктурой в целях жилищного строительства
2.2.	Проектирование и строительство автодороги по пр. Мира от ул. Невского до объездной автодороги Котлас-Коряжма	2015-2025			
2.2.1	Строительство автомобильной дороги по проспекту Мира от ул. Ушинского до объездной автомобильной дороги «Котлас – Коряжма, км 0 – км 41»	2015-2025		63 720,4	
2.2.1.1	Проектирование и строительство автомобильных дорог по ул. Стефановская, ул. Таежная в г. Котласе	2024-2027		7200,0	
2.2.1.2	Земельный налог			2502,0	
2.3.	Капитальный ремонт путепровода в г. Котласе	2019-2025			
2.4	Строительство тротуара по ул. 7 Съезда Советов от ул. Виноградова до ул. Мартеньяновская	2020	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	2 722,0	Обеспечение безопасности дорожного движения, повышение степени благоустройства
2.5	Строительство парковки для гостевого автотранспорта по ул. Кедрова, д. 14	2020		1 518,8	
3.	Строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры				
				342 692,7	
3.1.	Объекты территориального планирования				
3.1.1.	Проект планировки территории и проект межевания территории восточной части рабочего поселка Вычегодский	2022	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»		Установление границ земельных участков и установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
3.1.2.	Проект планировки территории, ограниченной улицами 7-го Съезда Советов, Мелентьева, Маяковского, Луначарского	2021			
3.1.3	Проект планировки территории и проект межевания части 12 квартала Южного района	2020-2023	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	715,1	Установление границ земельных участков

3.1.4	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка Восточного шоссе и автомобильной дороги Котлас - Коряжма, км 0 - км 41)	2020	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»		Обновление топографической основы в масштабе 1:500
3.1.5	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка автомобильной дороги Невского (на участке от улицы Калинина до улицы Ленина)	2020			
3.1.6	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории городского парка)	2021			
3.1.7	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории Двинопарка и пляжа по улице Виноградова)	2022			
3.1.8	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории в районе деревни Слуды)	2022			
3.1.9	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка микрорайона Пырский)	2023			
3.1.10	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка в районе деревни Свиная)	2023			
3.1.11	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка в районе Байки)	2024			
3.1.12	Проект межевания территории под многоквартирными домами				
3.1.13	Проект внесения изменений в проект планировки территории Южного района и проект межевания территории кварталов № 7,7-а,№10,№11,№ 12,№15,№16,№20 Южного района города Котласа, в части кварталов №12 и №16	2023-2024		1006,8	
3.1.14	Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Южного района города Котлас в границах квартала №10	2023-2024		590	
3.2.	Объекты физической культуры и спорта				
				0,0	
3.2.1.	Проектирование и строительство крытого хоккейного корта в п. Вычегодский	2019-2025	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	0,0	Создание условий для занятий спортом, организация массового занятия населения физической культурой и спортом
3.3.	Объекты образования				
				337 566,8	
3.3.2.	Проектирование и строительство здания детского сада на 280 мест в г. Котласе по пр. Мира, д. 24-а (*)	2014-2025	Управление капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	7 776,1	Обеспечение детей местами в детских дошкольных учреждениях
3.3.1.	Проектирование и строительство школы на 860 мест в г. Котласе (**)	2016-2025		324 339,7	Обеспечение учащихся местами в образовательных учреждениях
3.3.1.1	Земельный налог			222,7	
3.3.3.	Проектирование и строительство здания детского сада на 220 мест в г. Котласе по ул. Кедрова, д. 19 (***)	2019-2025		4 927,8	Обеспечение детей местами в детских дошкольных учреждениях
3.3.3.1	Земельный налог (автомобильный проезд к ДС на 220 мест)			300,5	

				0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	715,1	0,0	0,0	1 182,4	414,4	0,0	0,0	0,0	2 311,9	715,1	0,0	0,0	1 182,4	414,4	0,0	0,0	0,0	2 311,9
3.1.1.	Проект планировки территории и проект межевания территории восточной части рабочего поселка Вычегодский	2020-2023	300,0									0,0		0,0							0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2.	Проект планировки территории, ограниченной улицами 7-го Съезда Советов, Мелентьева, Маяковского, Луначарского	2021	500,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3.	Проект планировки территории и проект межевания части 12 квартала Южного района	2020-2023	1 000,0									0,0	715,1								715,1	715,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	715,1
3.1.4.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка Восточного шоссе и автомобильной дороги Котлас - Коряжма, км 0 - км 41)	2021	250,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.5.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка автомобильной дороги Невского (на участке от улицы Калинина до улицы Ленина)	2021	100,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.6.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории городского парка)	2021	150,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.7.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории Двинопарка и пляжа по улице Виноградова)	2022	150,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.8.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка территории в районе деревни Слуды)	2022	500,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.9.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка микрорайона Пырский)	2023	350,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.10.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка в районе деревни Свиининская)	2023	250,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.11.	Инженерно-геодезические изыскания (топографическая съемка в районе Байки)	2024	250,0									0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.12.	Проект межевания территории под многоквартирными домами											0,0									0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.13.	Разработка проекта внесения изменений в проект планировки территории Южного района и проект межевания территории кварталов № 7,7-а,№10,№11,№12,№15,№16,№20 Южного района города Котласа, в части кварталов №12 и №16	2023-2024	592,4									0,0				592,4	414,4				1 006,8	0,0	0,0	0,0	592,4	414,4	0,0	0,0	0,0	1 006,8

	Итого по программе с учетом привлеченных средств федерального бюджета:					1 608 371,9	тыс. рублей
	Год реализации	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Всего		
	2020	389 567,3	190 589,3	14 452,8	594 609,4		
	2021	146 186,4	146 386,7	6 866,8	299 439,9		
	2022	540 922,4	78 197,8	12 606,9	631 727,1		
	2023	0	31 200,0	20 282,0	51 482,0		
	2024	0	0	12 200,6	12 200,6		
	2025	0	0	13 488,0	13 488,0		
	2026	0	0	2 773,2	2 773,2		
	2027	0	0	2 651,8	2 651,8		
	ИТОГО	1 076 676,1	446 373,8	85 322,0	1 608 371,9		



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «25» апреля 2025 г. № 1032
г. КОТЛАС

**О введении в действие типового профилактического плана «Праздник»
на территории городского округа Архангельской области «Котлас»**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», законом Архангельской области от 20 сентября 2005 года № 85-5-ОЗ «О компетенции органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления и организаций в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», согласно типовых профилактических планов, вводимых в действие при угрозе возникновения чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования (утвержденных Губернатором Архангельской области от 16 ноября 2010 года), для обеспечения пожарной безопасности на территории городского округа Архангельской области «Котлас» в период подготовки и проведения майских праздничных мероприятий, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Ввести в действие в период с 30 апреля 2025 года по 12 мая 2025 года на территории городского округа Архангельской области «Котлас» типовой профилактический план «Праздник».
2. Начальнику Управления по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас» (Авилкину Э.В.) в срок до 29 апреля 2025 года предоставить в Комитет гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» информацию о проведении майских праздничных мероприятий на территории городского округа «Котлас».

3. И.о. начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» (Рогатых И.И.) в срок до 29 апреля 2025 года предоставить в Комитет гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» графики дежурств ответственных лиц подведомственных организаций в период выходных и праздничных дней с 30 апреля 2025 года по 12 мая 2025 года.

4. Председателю Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» (Труфанову А.И.):

- проверить готовность муниципальной системы передачи сигналов оповещения гражданской обороны и информирования населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайной ситуации на территории городского округа «Котлас»;

- уточнить схемы организации связи и оповещения руководящего состава, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа «Котлас», населения городского округа «Котлас» при возникновении чрезвычайных ситуаций (происшествий);

- обеспечить своевременное представление докладов и донесений в ГУ МЧС России по Архангельской области, Агентство государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области через ЕДДС городского округа «Котлас»;

- организовать работу среди населения городского округа «Котлас» и организаций, расположенных на территории городского округа «Котлас» по соблюдению мер и правил пожарной безопасности;

- осуществлять мониторинг по складывающейся пожарной обстановке на территории городского округа «Котлас».

5. Руководителям МП «Горводоканал» (Парфенычеву М.М.) и МБУ городского округа «Котлас» «Служба благоустройства» городского округа «Котлас» (Стёпину Э.П.):

- обеспечить исправность источников противопожарного водоснабжения;

- обеспечить беспрепятственный подъезд к источникам противопожарного водоснабжения.

6. Рекомендовать управляющим компаниям и товариществам собственников жилья, обслуживающих жилищный фонд на территории городского округа «Котлас»:

- проводить профилактические мероприятия по пожарной безопасности в жилом фонде;

- провести очистку помещений, подвалов, чердаков от посторонних предметов и легковоспламеняющихся горючих материалов;

- обеспечить беспрепятственный проезд служб экстренной помощи.

7. Руководителям организаций, обеспечивающим проведение праздничных мероприятий:

- провести дополнительные инструктажи по пожарной безопасности с лицами, участвующими в организации и проведении праздничных мероприятий;

- провести обследования на предмет пожарной безопасности объектов, задействованных в проведении праздничных мероприятий;

- обеспечить наличие на объектах первичных средств пожаротушения, исправность состояния противопожарной защиты, а также не допускать загромождения путей эвакуации и эвакуационных выходов.

8. Рекомендовать руководителям организаций, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Котлас», в период выходных и праздничных дней:

- усилить контроль за соблюдением требований пожарной безопасности;

- организовать дежурство ответственных лиц и осуществлять контроль по обеспечению пожарной безопасности;

- провести инструктажи среди работников и обслуживающего персонала по соблюдению мер личной безопасности и действиям при возникновении внештатных (экстренных) ситуаций.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «28» апреля 2025 г. № 1047
г. КОТЛАС

Об отмене постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 11 марта 2025 года № 456 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 23 декабря 2024 года № 3491 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»

Руководствуясь правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран

способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Отменить постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 11 марта 2025 года № 456 «О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 23 декабря 2024 года № 3491 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «Комета», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, об отмене постановления.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двадцать шестая (внеочередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «24» апреля 2025 г.

г. Котлас

№ 98-н

О внесении изменения в Положение об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 года № 269-н

В соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Собрания депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» от 19.09.2024 № 54-н «О внесении изменений в структуру администрации городского округа Архангельской области «Котлас», решением Собрания депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» от 05.12.2024 № 72-н «О переименовании Управления экономического развития администрации городского округа Архангельской области «Котлас» и внесении изменений в Положение об Управлении экономического развития администрации городского округа Архангельской области «Котлас», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести изменение в абзац 1 пункта 5 раздела III Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденное решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16.02.2023 № 269-н, опубликовано 22.02.2023 в газете «Новый Котлас» № 13 (578) (в редакции решений Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 11.05.2023 № 285-н, опубликовано 17.05.2023 в газете «Новый Котлас» № 34 (599), от 19.12.2024 № 79-н, опубликовано 25.12.2024 в газете «Новый Котлас» № 98 (761)), заменив слова «Отдел архитектуры и градостроительства» на слова «Управление капитального строительства и архитектуры».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах**

ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении в аренду нежилого помещения

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 мая 2017 года № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», постановлением администрации МО «Котлас» от 24 сентября 2018 года № 1885 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2027 годы» Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» сообщает о наличии свободного нежилого встроенного помещения по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас» рп. Вычегодский, Загородная, д. 1, помещение 2-н, кадастровый номер 29:07:130403:4678, площадью 28,9 кв.м. (позиции по экспликации №№ 18, 20, 22, 23, 24, 25, 27), а также о возможности передачи указанного помещения в аренду (срок договора аренды устанавливается не менее 5 лет).

Виды деятельности заявителей, претендующих на заключение договоров аренды:

1) организация деятельности негосударственных (частных) дошкольных образовательных организаций, осуществляющих в качестве основной цели их деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования;

2) предоставление услуг по дневному уходу за детьми;

3) розничная торговля;

4) деятельность предприятий общественного питания;

5) предоставление парикмахерских услуг;

6) деятельность бань и душевых по предоставлению общегигиенических услуг, деятельность саун, соляриев;

7) производство прочих текстильных изделий;

8) производство одежды;

9) ремонт предметов личного потребления и хозяйственно – бытового назначения;

10) производство пищевых продуктов;

11) деятельность по управлению многоквартирными домами (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), управление недвижимым имуществом.

Прием заявок производится с 1 мая 2025 года по 24 мая 2025 года включительно, в понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 9.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 321, Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Перечень предоставляемых документов:

- для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятых граждан):

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, площади объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) паспорт (2-й, 3-й, 5-й листы);

в) документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) в случае, если от имени заявителя выступает его представитель;

- для юридических лиц:

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, площади объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) учредительные документы юридического лица и всех изменений и дополнений к ним, если таковые имеются;

в) решение уполномоченного органа юридического лица (выписку из решения) о совершении (одобрении) сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя);

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комитет следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию справки о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход, копию свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (для физических лиц);

- выписку либо копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), выданная не ранее 6 месяцев до даты подачи заявки (для юридических лиц).

Дополнительную информацию можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 2-06-26, 2-16-29.

Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 21 » апреля 2025 г. по « 27 » ноября 2025 г. в отношении

объектов недвижимости, расположенных на территории: городского округа Архангельской области «Котлас» в границах кадастрового квартала 29:24:010502,

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)
будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом № 27/2025 от 21 апреля 2025 года
(код закупки 253290400593729040100100240017112244),

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)
заключенным со стороны заказчика: Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» почтовый адрес: 165300, Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом 3

адрес электронной
почты:

kotlas.kui@yandex.ru

номер контактного
телефона:

8 (818-37) 2-25-12, 8 (818-37) 2-06-26
8 (818-37) 2-74-89

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕРА» (ООО «ГЕРА»);

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Форошук (Саржина) Оксана Владимировна;**
наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация «Саморегулируемая организация Кадастровых инженеров» (А СРО «Кадастровые инженеры»); уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 6073; дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 31 марта 2016 года; почтовый адрес: 150018, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Норская, 15-14; адрес электронной почты: **gera@rf76.ru;** номер контактного телефона: **7 4852607067.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kotlas29.gosuslugi.ru/>)) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Комплексные кадастровые работы выполняются на территории городского округа Архангельской области «Котлас» в отношении всех объектов недвижимости, расположенных, на территории кадастрового квартала 29:24:010502	с 21 апреля 2025 года по 27 ноября 2025 года

Председатель Комитета по управлению
имуществом городского округа «Котлас»

В.Н. Сопов

Место для оттиска печати

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», Директор (главный редактор) газеты «Новый Котлас» С.Ю. Дейнеко.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 29.04.2025 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 33.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 30.04.2025 г.