

# НОВЫЙ КОТЛАС



№ 39(702) май 2024 • 12+

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27 мая 2024 г. № 1192  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 мая 2024 г. № 1194  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 мая 2024 г. № 1195

С О О Б Щ Е Н И Е о возможном установлении публичного сервитута



### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «27» мая 2024 г. № 1192  
г. КОТЛАС

#### О присвоении наименования образуемому элементу улично-дорожной сети на территории города Котласа

На основании статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить образуемому элементу улично-дорожной сети - улице, расположенной в восточной части города Котласа, согласно приложению, следующее наименование: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Онежская.
2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас» разместить в государственном адресном реестре сведения о присвоении наименования элементу улично-дорожной сети - улице, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас» Н.Л. Волкову.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от «28» мая 2024 г. № 1194  
г. КОТЛАС

**О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 февраля 2024 года № 345 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**

На основании писем муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 27 мая 2024 года № 777/ОРМ, от 27 мая 2024 года № 778 о реализации собственниками помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам в г. Котласе: ул. К. Маркса, д. 28 и ул. Свердлова, д. 91, выбранного способа управления многоквартирным домом, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 февраля 2024 года № 345 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление), исключив строки 7, 16 приложения № 1 к постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам в г. Котласе: ул. К. Маркса, д. 28 и ул. Свердлова, д. 91, об изменении, внесенном в постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от «28» мая 2024 г. № 1195  
г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 июня 2024 года.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации городского округа «Котлас»  
от «28» мая 2024 г. № 1195

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения  (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом			
1	г. Котлас	7 Съезда Советов	57	18,50	22.05.2024
2	г. Котлас	Володарского	104	31,63	02.05.2024
3	г. Котлас	К. Маркса	28	42,63	23.05.2024
4	г. Котлас	Кедрова	7	32,00	18.04.2024
5	г. Котлас	Культпросвета	11	23,25	15.05.2024
6	г. Котлас	Невского	20а	34,20	14.05.2024

7	г. Котлас рп. Вычегодский	Гагарина	15	17,00	11.03.2024
8	г. Котлас рп. Вычегодский	Гагарина	19	17,00	11.03.2024
9	г. Котлас рп. Вычегодский	Ленина	41	17,00	11.03.2024
10	г. Котлас рп. Вычегодский	Энгельса	57	17,00	11.03.2024

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Архангельской области «Котлас» извещает о рассмотрении ходатайств о возможном установлении публичных сервитутов для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»).

Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
<b>1. «Линия воздушная 0,4 кВ 165-Л6 Бор», площадью 139 кв. м</b>		
1	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Бор, земельный участок 346	29:24:020104:641
2	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Бор, 32-а	29:24:020104:503
3	Земли кадастрового квартала 29:24: 020104 согласно схеме расположения границ публичного сервитута	
<p>Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов в Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас» по адресу: Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет № 311, вторник 9.00-12.30 час., четверг 13.30-16.30 час. Контактный телефон 8 (81837) 2-01-61</p> <p>Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения (до 14 июня 2024 года), могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.</p> <p>(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p> <p>Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <a href="https://kotlas29.gosuslugi.ru/">https://kotlas29.gosuslugi.ru/</a></p> <p>(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p> <p>Генеральный план городского округа Архангельской области «Котлас» утвержден постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 13 апреля 2023 года № 5-п (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p> <p>Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <a href="https://kotlas29.gosuslugi.ru/">https://kotlas29.gosuslugi.ru/</a></p> <p>(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>		

---

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

**Наименование издания «Новый Котлас»** Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

**Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.**

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 30.05.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 39.

**Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 31.05.2024 г.**