

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 72(735) сентябрь 2024 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

Проект решения «О внесении изменений в Устав городского округа
Архангельской области «Котлас»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 сентября 2024 г. № 2528

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 сентября 2024 г. № 2529
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 сентября 2024 г. № 2530
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 сентября 2024 г. № 2531



Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас» седьмого созыва
_____ (очередная) сессия

РЕШЕНИЕ

от «.....» 2024 г.

г. Котлас

№ проект

О внесении изменений в Устав
городского округа Архангельской области «Котлас»

Рассмотрев предложение Котласской межрайонной прокуратуры, руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в Устав городского округа Архангельской области «Котлас», утверждённый решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 15 декабря 2005 года № 148 («Двинская правда», 2005, № 248 (15110); 2008, № 206-207 (15815-15816); 2010, № 32 (16135); № 247 (16350); 2011, № 189 (16582); 2013, № 10 (16897); 2014, № 108 (17187); 2015, № 26 (17297); 2016, № 63 (17481); «Новый Котлас», 2020, № 41 (310); 2021, № 9 (376); 2022, № 9 (476); 2023, № 38 (603); № 56 (719); 2024) следующие изменения:

- 1) часть 5 статьи 29 дополнить пунктом «л)» следующего содержания:
«л) приобретения им статуса иностранного агента;»;
- 2) часть 2 статьи 35 дополнить пунктом «13)» следующего содержания:
«13) приобретения им статуса иностранного агента.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в официальном периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» после государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» С.Н. Мелентьев
Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «25» сентября 2024 г. № 2528
г. КОТЛАС

О внесении изменений в постановление администрации городского округа «Котлас» от 3 сентября 2024 года № 2285

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 6 октября 2023 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», законом Архангельской области от 20 сентября 2005 года № 85-5-ОЗ «О компетенции органов государственной власти Архангельской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и организаций в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны, обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112», постановлением Правительства Архангельской области от 16 июня 2015 года № 226-пп «Об утверждении положения об Архангельской территориальной подсистеме единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», протоколом заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас» № 7 от 2 сентября 2024 года (в редакции от 3 сентября 2024 года), протестом Котласской межрайонной прокуратуры от 13.09.2024 № 7-04-2024/прдп 697-24, в целях обеспечения безопасности для жизни и здоровья граждан, недопущения нарушения прав и законных интересов граждан, а также организации надежного теплоснабжения в период подготовки и прохождения отопительного периода 2024/2025 годов в многоквартирных домах, оборудованных внутридомовой инженерной системой центрального отопления, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа «Котлас» от 3 сентября 2024 года № 2285 «О введении на территории городского округа Архангельской области «Котлас» режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас»:

1.1. в дефисе первом пункта 2 слова «согласно «Прейскуранту» на услуги и работы, выполняемые ООО «ОК и ТС», с включением расходов в платежный документ об оплате коммунальной услуги по отоплению» исключить.

1.2. в дефисе втором пункта 2 слова «на возмездной основе, за счет средств потребителей с включением расходов в платежный документ об оплате коммунальной услуги по отоплению (после фактического выполнения указанных работ)» исключить.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «25» сентября 2024 г. № 2529
г. КОТЛАС

**О внесении изменения в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 1 августа 2024 года № 2051
«Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**

На основании письма муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 24 сентября 2024 года № 1520/ОРМ о реализации собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Конституции, д. 10, выбранного способа управления многоквартирным домом, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 1 августа 2024 года № 2051 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление), исключив строку 3 приложения № 1 к постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Конституции, д. 10, об изменении, внесенном в постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2024 года, подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «25» сентября 2024 г. № 2530
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 октября 2024 года.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «25» сентября 2024 г. № 2530

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица		дом		
1	г. Котлас	Кирова	39 фл.2	62,70	24.09.2024
2	г. Котлас	Кирова	39 фл.3	76,81	17.09.2024
3	г. Котлас	Конституции	10	69,41	10.09.2024
4	г. Котлас	Маяковского	23	32,00	23.09.2024
5	г. Котлас рп. Вычегодский	Загородная	3	20,82	20.09.2024
6	г. Котлас рп. Вычегодский	Ульянова	14	26,15	18.09.2024



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «25» сентября 2024 г. № 2531
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «25» сентября 2024 г. № 2531

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом			
1	г. Котлас	Кузнецова	5а	21,42	12.08.2024
2	г. Котлас	Кузнецова	5б	28,00	21.06.2024
3	г. Котлас	Правды	26а	17,56	21.06.2024
4	г. Котлас рп. Вычегодски	Крупской	6	23,00	30.07.2024
5	г. Котлас рп. Вычегодски	Ленина	18	20,00	31.08.2024

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 26.09.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 72.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 27.09.2024 г.