

# НОВЫЙ КОТЛАС



№ 78(643) октябрь 2023 • 12+

## СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 октября 2023 г. № 2397  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 октября 2023 г. № 2422  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 октября 2023 г. № 2423

С В Е Д Е Н И Я об исполнении бюджета городского округа Архангельской области «Котлас» и численности работников за 9 месяцев 2023 года



### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 17 октября 2023 г. № 2397  
г. КОТЛАС

#### **О внесении изменений в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 23 мая 2023 года № 1119**

Рассмотрев протест Котласской межрайонной прокуратуры от 29.09.2023 № 7-01-2023, руководствуясь статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 23 мая 2023 года № 1119 «Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – участка «Сети газораспределения низкого давления к земельному участку жилого дома № 17 по ул. Кирова в г. Котлас» следующие изменения:

1.1. дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон для размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – участка «Сети газораспределения низкого давления к земельному участку жилого дома № 17 по ул. Кирова в г. Котлас» установлен Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

1.2. пункты 7, 8, 9 считать пунктами 8, 9, 10.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**И. о. Главы городского округа «Котлас» Е. В. Корякина**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 18 октября 2023 г. № 2422  
г. КОТЛАС

**Об утверждении стоимости 1 квадратного метра площади,  
занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц и коэффициента месторасположения нестационарного торгового объекта  
на территории городского округа «Котлас» в 2024 году**

В соответствии с постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 05.06.2023 № 1219 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить:

1.1 Стоимость 1 квадратного метра площади, занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц при размещении на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Котлас» на 2024 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2 Коэффициент месторасположения нестационарного торгового объекта при размещении на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Котлас» на 2024 год согласно приложению № 2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас» Е.В. Деньгина.

**И. о. Главы городского округа «Котлас» Е. В. Корякина**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к постановлению администрации городского округа «Котлас»  
от 18 октября 2023 г. № 2422

Стоимость 1 квадратного метра площади, занимаемой  
нестационарным торговым объектом в месяц при размещении на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная  
собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Котлас» на 2024 год

Стоимость 1 кв.м. площади, занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц (С), руб., рассчитывается как произведение кадастровой стоимости единицы площади (1 кв.м) земельного участка занимаемой нестационарным торговым объектом и базовой ставки (в процентах), установленной в зависимости от вида деятельности и типа нестационарного торгового объекта.

В случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка, занимаемого нестационарным торговым объектом, стоимость единицы площади (1 кв.м.) определяется по среднему уровню кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории городского округа «Котлас» по сегменту «предпринимательство».

№	Вид деятельности и тип нестационарного торгового объекта	Базовая ставка, %
<b>1.</b>	Торговля продовольственными и смешанными товарами:	
1.1	Киоск (за исключением п.1.1.1), палатка	2,00
1.1.1	Киоск, совмещенный с автобусной остановкой	1,40
1.2	Автомат (автомат, торговый автофургон)	3,00
1.3	Павильон, за исключением п. 1.3.1.	1,85
1.3.1.	Павильон, совмещенный с автобусной остановкой	1,70
<b>2.</b>	Торговля непродовольственными товарами:	
2.1	Киоск, палатка	1,00
2.2	Павильон, за исключением п. 2.2.1.	1,85
2.2.1	Павильон, совмещенный с автобусной остановкой	1,38
<b>3.</b>	Оказание услуг общественного питания	
3.1.	Кафе, за исключением п. 3.2.	1,85
3.2.	Кафе (сезонные, передвижные)	0,19
<b>4.</b>	Оказание прочих услуг	
4.1.	Павильон (ремонт обуви)	0,93
4.2.	Павильон (оказание правовых услуг)	1,95

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к постановлению администрации городского округа Котлас»  
от 18 октября 2023 г. № 2422

Коэффициент месторасположения  
нестационарного торгового объекта при размещении на земельных участках,  
находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена  
на территории городского округа «Котлас» на 2024 год

№	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента месторасположения нестационарного торгового объекта, Км
1.	город Котлас, за исключением п./п. 1.1, 1.2.	1,7
1.1.	город Котлас (микрорайоны: Лименда, БПК, Болтинка)	0,95
1.2.	город Котлас (микрорайоны ДОК, Антоново, 46 Лесозавод, ул. Байка), деревни Слуда и Свининская	0,3
2.	пос. Вычегодский	1,7



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от «18» октября 2023 г. № 2423  
г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**И. о. Главы городского округа «Котлас» Е. В. Корякина**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации городского округа «Котлас»  
от «18» октября 2023 г. № 2423

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ					
№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом			
1	г. Котлас	Герцена	10в	<b>17,03</b>	12.09.2023
2	г. Котлас	Коровина	10	<b>26,41</b>	18.08.2023
3	г. Котлас	Кронштадтский пр.	3а	<b>24,65</b>	21.08.2023
4	г. Котлас	Маяковского	23	<b>33,66</b>	19.09.2023
5	г. Котлас	Орджоникидзе	30б	<b>14,13</b>	08.12.2022
6	г. Котлас	Павлова	18	<b>23,78</b>	11.09.2023
7	г. Котлас	Свердлова	100	<b>31,05</b>	24.08.2023

8	г. Котлас	У. Громовой	6	<b>38,58</b>	22.08.2023
9	г. Котлас	Урицкого	7	<b>29,52</b>	05.10.2023
10	г. Котлас	Фрунзе	26	<b>21,00</b>	27.09.2023

Сведения об исполнении бюджета городского округа Архангельской области «Котлас» и численности работников за 9 месяцев 2023 года	
Наименование	тыс.руб.
<b>Доходы всего, из них</b>	<b>2 187 943,2</b>
Налог на доходы физических лиц	462 140,8
Налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	35 868,5
Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	13 145,9
Налог на имущество физических лиц	5 872,9
Транспортный налог	10 604,8
Земельный налог	9 533,6
Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	24 411,4
Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну городских округов (за исключением земельных участков)	9 099,3
Безвозмездные поступления	1 548 383,9
<b>Расходы всего, в том числе</b>	<b>2 309 235,3</b>
Общегосударственные вопросы	170 292,9
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	14 745,0
Национальная экономика	156 057,5
Жилищно-коммунальное хозяйство	118 990,4
Охрана окружающей среды	
Образование	1 526 962,4
Культура и кинематография	181 071,9
Социальная политика	59 332,4
Физическая культура и спорт	73 778,0
Средства массовой информации	3 904,2
Обслуживание государственного и муниципального долга	4 100,6
<b>Численность муниципальных служащих органов местного самоуправления (чел.)</b>	<b>181</b>

Денежное содержание муниципальных служащих органов местного самоуправления	99372
Численность работников муниципальных учреждений (чел.)	2620
Денежное содержание муниципальных учреждений	1020900

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

**Наименование издания «Новый Котлас»** Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

**Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.**

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 19.10.2023 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 66.

**Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 20.10.2023 г.**