



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 2229
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25 октября 2021 г. № 2250
РЕШЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 175-н
РЕШЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 176-н
РЕШЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 177-н

РЕШЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 178-н
РЕШЕНИЕ от 21 октября 2021 г. № 179-н
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении помещения в аренду
ИЗВЕЩЕНИЕ о предоставлении помещения в аренду



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 21 октября 2021 г. № 2229
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, на основании результатов проведенного открытого конкурса № 4/547 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, победителем которого признана управляющая компания ООО «Комета», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 ноября 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И. о. Главы городского округа «Котлас» Е. В. Корякина



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25 октября 2021 г. № 2250
г. КОТЛАС

**Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики
городского округа «Котлас» на 2022 год
и на плановый период 2023 и 2024 годов**

В соответствии со статьей 172 Бюджетного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Архангельской области от 10 сентября 2021 года № 478-пп «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики Архангельской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», статьей 13 решения Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 18 июня 2020 года № 108-н «О бюджетном процессе в городском округе Архангельской области «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Органам администрации городского округа «Котлас» руководствоваться основными направлениями бюджетной и налоговой политики городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов при формировании бюджета городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от 25 октября 2021 г. № 2250

**Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа «Котлас»
на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

**I. Цели и задачи бюджетной
и налоговой политики**

Основные направления бюджетной и налоговой политики городского округа «Котлас» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – бюджетная и налоговая политика) разработаны в соответствии со статьей 172 Бюджетного кодекса Российской Федерации, распоряжением Правительства Архангельской области от 10 сентября 2021 года № 478-пп «Об основных направлениях бюджетной и налоговой политики Архангельской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», статьей 13 решения Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 18 июня 2020 года № 108-н «О бюджетном процессе в городском округе Архангельской области «Котлас».

Бюджетная и налоговая политика в предстоящем периоде будет нацелена на обеспечение социально-экономического развития городского округа «Котлас», в том числе за счет достижения целей и решения ключевых задач, установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» и программными документами.

Необходимым условием решения поставленных задач является реализация мер по обеспечению устойчивости и сбалансированности бюджета городского округа «Котлас», формированию предпосылок для ускорения темпов экономического роста, повышению эффективности бюджетных расходов.

В этих целях будет продолжено применение мер, направленных на развитие доходной базы бюджета городского округа «Котлас», повышение устойчивости экономики и стимулирование инвестиционной активности, концентрацию имеющихся ресурсов на приоритетных направлениях социально-экономического развития городского округа «Котлас», обеспечение соответствия объема расходных обязательств городского округа «Котлас» имеющимся финансовым источникам с учетом соблюдения ограничений в отношении уровня муниципального долга городского округа «Котлас» и дефицита бюджета городского округа «Котлас».

Решение задач социально-экономического развития будет осуществляться с применением программно-целевого бюджетного планирования на основе муниципальных программ городского округа «Котлас» с учетом приоритизации направлений развития программ исходя из национальных целей развития Российской Федерации.

Органам местного самоуправления городского округа «Котлас» необходимо продолжить реализацию следующих задач:

- обеспечение роста налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа «Котлас», в том числе за счет сохранения и развития налогооблагаемой базы, улучшения качества администрирования доходов, легализации «теневой» заработной платы;
- проведение ответственной бюджетной политики, в том числе за счет максимально эффективного использования имеющихся финансовых ресурсов, обеспечения режима экономного и рационального использования бюджетных средств, ответственного подхода к принятию новых расходных обязательств с учетом ограниченных финансовых возможностей бюджета городского округа «Котлас»;
- безусловное исполнение принятых социальных обязательств перед гражданами и дальнейшее повышение эффективности предоставления мер социальной поддержки, в том числе за счет применения адресного подхода при предоставлении социальных выплат;
- финансовое обеспечение принятых расходных обязательств с учетом проведения мероприятий по их оптимизации, сокращению неэффективных расходов местного бюджета;
- своевременное исполнение расходных обязательств, недопущение возникновения просроченной кредиторской задолженности местного бюджета и муниципальных бюджетных и автономных учреждений городского округа «Котлас» по первоочередным расходам;
- проведение взвешенной долговой политики, в том числе за счет реализации комплекса мер, направленных на обеспечение потребности городского округа «Котлас» в заемном финансировании, своевременное и полное исполнение муниципальных долговых обязательств при минимизации расходов на их обслуживание, поддержание объема и структуры муниципального долга, исключая их неисполнение;
- обеспечение прозрачности и открытости муниципальных финансов, в том числе за счет размещения в открытом доступе актуальной информации, связанной с формированием и исполнением местного бюджета, регулярной публикации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Бюджета для граждан», формирования, представления и актуализации на постоянной основе материалов на едином портале бюджетной системы Российской Федерации;
- повышение эффективности процессов планирования и исполнения местного бюджета;
- исполнение обязательств городского округа «Котлас» по соглашениям о предоставлении дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности и субсидии на софинансирование вопросов местного значения, заключаемым с Министерством финансов Архангельской области, соблюдение установленного Правительством Архангельской области норматива формирования расходов на содержание органов местного самоуправления городского округа «Котлас».

II. Приоритеты в сфере формирования доходного потенциала

Приоритеты налоговой политики направлены на создание эффективной и стабильной налоговой системы, обеспечивающей устойчивость бюджета городского округа «Котлас» в среднесрочной и долгосрочной перспективе.

Налоговая политика должна быть нацелена на увеличение доходного потенциала бюджета городского округа «Котлас», сохранение социальной и финансовой стабильности, создание условий для устойчивого социально-экономического развития и строиться с учетом изменений законодательства Российской Федерации при одновременной активизации работы органов местного самоуправления городского округа «Котлас» по изысканию дополнительных источников доходов местного бюджета.

Достижению целей должны способствовать следующие основные направления:

- осуществление администраторами доходов бюджета городского округа «Котлас» контроля за своевременностью и полнотой перечисления в бюджетную систему налогов и неналоговых платежей, усиление претензионно-исковой работы с неплательщиками и осуществление мер принудительного взыскания задолженности;
- проведение мероприятий по выявлению, постановке на налоговый учет и привлечению к налогообложению субъектов предпринимательской деятельности, зарегистрированных в иных субъектах Российской Федерации, имеющих имущественные объекты и рабочие места на территории городского округа «Котлас», а также субъектов предпринимательской деятельности, использующих незаконные схемы оплаты труда и привлекающих рабочую силу без надлежащего оформления трудовых отношений;
- взаимодействие органов местного самоуправления городского округа «Котлас» с налоговыми органами и другими администраторами доходов в целях повышения качества администрирования платежей и сокращения недоимки;
- проведение ежегодной оценки эффективности налоговых расходов с последующим формированием предложений по сокращению или отмене неэффективных налоговых льгот и преференций, пересмотру условий их предоставления;
- отстаивание интересов городского округа «Котлас» при рассмотрении и обсуждении проектов областных законов и проектов других нормативных правовых актов Архангельской области по вопросам налоговой и бюджетной политики;
- продолжение работы органов местного самоуправления городского округа «Котлас», направленной на расширение налоговой базы по имущественным налогам путем выявления имущества и земельных участков, которые до настоящего времени не зарегистрированы или зарегистрированы с неполным отражением сведений, необходимых для исчисления налогов;
- продолжение работы по инвентаризации и оптимизации имущества казны городского округа «Котлас»;
- активизация работы по вовлечению в хозяйственный оборот или приватизации неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков.

III. Приоритеты политики расходования бюджетных средств

Бюджетная политика в области расходов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов должна быть направлена на достижение национальных целей и стратегических задач, установленных указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» и программными документами, с учетом первоочередного финансового обеспечения социально-значимых расходных обязательств городского округа «Котлас».

Планирование и расходование бюджетных ассигнований должно осуществляться с учетом следующих принципов:

- обеспечение установленных соотношений оплаты труда отдельных категорий работников согласно указу Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»;
- обеспечение индексации заработной платы работников бюджетного сектора экономики, на которых не распространяется указ Президента Российской Федерации;

- обеспечение индексации расходов на оплату коммунальных услуг;
- недопущение образования просроченной кредиторской задолженности по принятым обязательствам, в первую очередь, по заработной плате и социальным выплатам, а также по налогам и сборам в бюджетную систему Российской Федерации;

расширение доступа негосударственных организаций к предоставлению муниципальных услуг за счет бюджетных средств; оптимизация инвестиционных расходов, в том числе за счет первоочередного финансирования объектов, соответствующих приоритетным задачам социально-экономического развития;

оптимизация расходов на обслуживание муниципального долга за счет максимального использования инструментов управления ликвидностью единого счета местного бюджета, привлечения бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счете бюджета, привлечения коммерческих кредитных ресурсов в виде возобновляемых кредитных линий, взаимодействия с кредитными организациями по вопросу снижения процентных ставок за пользование кредитными ресурсами.



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Семидесятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» октября 2021 г.

г. Котлас

№ 175-н

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от 18.06.2020 № 100-н
«Об утверждении Прогнозного плана (Программы)
приватизации объектов муниципальной собственности
городского округа Архангельской области «Котлас»
на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»

В соответствии со статьёй 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утверждённым решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 19.12.2013 № 26-н, решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Котлас», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 18.06.2020 № 100-н «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности городского округа Архангельской области «Котлас» на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (с изм. от 18.02.2021 № 142-н «Новый Котлас» 26.02.2021 № 16 (383), от 08.04.2021 № 151-н «Новый Котлас» 16.04.2021 № 30 (397), от 20.05.2021 № 158-н «Новый Котлас» 02.06.2021 № 42 (409), от 18.06.2021 № 165-н «Новый Котлас» 25.06.2021 № 49 (416), от 16.09.2021 № 168-н «Новый Котлас» 24.09.2021 № 74 (441)) следующие изменения:

1) второй абзац части 2 раздела I Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества городского округа «Котлас» на 2021-2023 годы изложить в следующей редакции:

«Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2021 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет в размере 8891,7 тыс. руб., в том числе:

- 7673,4 тыс. руб. - в рамках реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- 1 218,3 тыс. руб. – продажа объектов недвижимого имущества в рамках реализации преимущественного права на приобретение арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства муниципального имущества в 2016-2021 годах с рассрочкой платежа.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

**Председатель Собрании депутатов городского округа «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко**



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Семидесятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» октября 2021 г.

г. Котлас

№ 176-н

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от 18 февраля 2021 № 140-н
«Об утверждении Положения о порядке
выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения
инициативных проектов, а также
проведения их конкурсного отбора на территории
городского округа «Котлас»

В соответствии со статьёй 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», **Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:**

1. Внести в решение Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 18 февраля 2021 года № 140-н «Об утверждении Положения о порядке выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора на территории городского округа «Котлас» следующие изменения:

1.1. Пункт 12 раздела IV Положения изложить в следующей редакции:

«12. Совокупная доля финансового участия физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц на реализацию инициативного проекта должна составлять не менее 15 процентов от общей стоимости проекта.»

1.2. Разделы VIII и IX Положения о порядке выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора на территории городского округа «Котлас» (далее-Положение) изложить в новой прилагаемой редакции.

1.3. Пункты 85-87 Положения считать соответственно пунктами 79-81.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от «21» октября 2021 г. № 176-н

**«VIII. Порядок рассмотрения инициативных проектов
администрацией городского округа «Котлас»**

48. Инициативным проектам, поступившим в администрацию городского округа «Котлас», присваивается регистрационный номер.

49. Администрация городского округа «Котлас» рассматривает инициативный проект по рекомендуемой форме описания проекта, предусмотренной в приложении № 1 к настоящему Положению, и прилагаемые к нему сведения, предусмотренные пунктами 40 и 41 настоящего Положения с учетом поступивших замечаний и предложений по инициативному проекту в течение 30 дней со дня внесения инициативного проекта в администрацию городского округа «Котлас».

50. Администрация городского округа «Котлас» при рассмотрении инициативного проекта обеспечивает присутствие на рассмотрении данного проекта инициатора проекта.

Инициаторы проекта извещаются администрацией городского округа «Котлас» о дате и времени рассмотрения инициативного проекта доступным способом не позднее чем за три дня до дня рассмотрения инициативного проекта.

51. Администрация городского округа «Котлас» по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициатору проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

52. Решение об отказе в поддержке инициативного проекта принимается администрацией городского округа «Котлас» в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного в настоящем Положении порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Архангельской области, уставу городского округа «Котлас»;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления городского округа «Котлас» необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признания инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

53. Администрация городского округа «Котлас» вправе, а в случае, предусмотренным подпунктом 5 пункта 52 настоящего Положения, обязана предложить инициатору проекта совместно доработать инициативный проект.

54. Решения, предусмотренные пунктом 51 настоящего Положения, оформляются в виде постановления администрации городского округа «Котлас» и подлежат направлению инициаторам проекта в течение 5 рабочих дней со дня подписания данного распоряжения.

IX. Порядок проведения конкурсного отбора инициативных проектов

55. При поступлении в администрацию городского округа «Котлас» нескольких инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, администрация организует проведение конкурсного отбора инициативных проектов (далее также - конкурс) с обязательным информированием об этом Собрания депутатов городского округа «Котлас» и инициаторов проектов любым доступным способом.

56. К конкурсному отбору допускаются инициативные проекты, в отношении которых отсутствуют основания для отказа, предусмотренные 1-5 пункта 52 настоящего Положения.

57. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов, в случае определенном в пункте 55 настоящего Положения, возлагается на комиссию по рассмотрению инициативных проектов (далее - комиссия).

58. Основными функциями комиссии являются:

1) оценка инициативных проектов;

2) определение победителей конкурса.

59. Комиссия формируется администрацией городского округа «Котлас» с учетом требований, установленных частью 12 статьи 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

60. Комиссия формируется на срок проведения конкурса. Число членов комиссии должно быть четным.

61. Членами комиссии могут быть представители органов местного самоуправления, члены общественных организаций, общественных объединений, эксперты.

62. Сведения о включении в состав комиссии представителей, предложенных Собранием депутатов городского округа «Котлас», направляются Собранием депутатов городского округа «Котлас» в администрацию городского округа «Котлас» не позднее чем за пять календарных дней до начала работы комиссии.

63. Персональный состав комиссии должен быть сформирован не позднее трех календарных дней до дня проведения конкурса.

Персональный состав комиссии утверждается распоряжением администрации городского округа «Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в сети «Интернет».

64. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который влияет или может повлиять на принимаемые комиссией решения.

Для целей настоящего Положения под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) члена комиссии влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное осуществление им полномочий члена комиссии.

Под личной заинтересованностью члена комиссии понимается возможность получения им доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ), и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми член комиссии и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями.

65. Общий срок рассмотрения комиссией инициативных проектов, предусмотренных пунктом 55 настоящего Положения, не должен превышать 30 дней со дня их внесения в администрацию городского округа «Котлас».

66. Рассмотрение инициативных проектов, предусмотренных пунктом 55 настоящего Положения, осуществляется на заседании комиссии.

67. Инициаторы проекта извещаются администрацией городского округа «Котлас» о дате и времени заседания комиссии любым доступным способом не позднее чем за три дня до начала проведения заседания.

68. Комиссия из своего состава избирает председателя комиссии и секретаря комиссии.

69. Председатель комиссии осуществляет общее руководство работой комиссии.

70. Секретарь конкурсной комиссии ведет протокол заседания конкурсной комиссии.

71. Комиссия оценивает инициативные проекты в соответствии с критериями оценки проектов (критерии оценки), определенные приложением № 5 к настоящему Положению.

Оценка инициативного проекта осуществляется отдельно по каждому инициативному проекту.

72. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

73. Члены комиссии обладают равными правами при обсуждении вопросов, связанных с принятием решений.

Решение комиссии по итогам рассмотрения представленных на конкурсе инициативных проектов принимается простым большинством голосов присутствующих членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя муниципальной конкурсной комиссии.

74. Победителем конкурса объявляется инициативный проект, получивший максимальное количество баллов членов комиссии, выставляемых в соответствии с критериями оценки.

В случае если по результатам конкурсного отбора два и более инициативных проекта набрали наибольшее равное количество баллов, но при этом объем средств, предусмотренных в ведомственной структуре расходов местного бюджета на соответствующий финансовый год для реализации инициативных проектов, менее объема средств, необходимого для реализации этих инициативных проектов, то прошедшим (прошедшими) конкурсный отбор признается (признаются) инициативный проект (инициативные проекты), который (которые) был внесен (были внесены) в администрацию ранее другого (других) инициативного проекта (инициативных проектов), набравшего (набравших) такое же количество баллов.

75. Решения комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается членами комиссии и направляется Главе городского округа «Котлас».

76. По итогам рассмотренных комиссией инициативных проектов администрацией городского округа «Котлас» готовятся решения, предусмотренные подпунктом 1 пункта 51 Положения и подпунктом 6 пункта 52 настоящего Положения.

77. Инициаторы проекта извещаются администрацией городского округа «Котлас» о принятых определенных в пункте 76 настоящего Положения решениях, любым доступным способом в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии.

78. Администрация городского округа «Котлас» ведет работу с инициативным проектом в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете).».



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Семидесятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» октября 2021 г.

г. Котлас

№ 177-н

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от 18 июня 2020 года № 113-н
«Об утверждении Положения о порядке организации
и проведения публичных слушаний по вопросам,
не связанным с осуществлением градостроительной
деятельности, в городском округе Архангельской
области «Котлас»

В соответствии с Федеральным законом от 01 июля 2021 года № 289-ФЗ «О внесении изменений в статью 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 18 июня 2020 года № 113-н «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам, не связанным с осуществлением градостроительной

деятельности, в городском округе Архангельской области «Котлас» (далее – решение № 113-н) следующие изменения:

1.1. Подпункт 5 пункта 9 Главы I Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам, не связанным с осуществлением градостроительной деятельности, в городском округе Архангельской области «Котлас» (Приложение к решению № 113-н, далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«5) порядок и сроки подачи замечаний и предложений по вынесенному на публичные слушания проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта организатора публичных слушаний.»;

1.2. Пункт 3 Главы II Положения дополнить следующим предложением:

«Проект муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее, чем за 7 дней до начала слушаний.»;

1.3. Пункт 3 Главы III Положения дополнить следующим предложением:

«Проект муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, подлежит размещению на официальном сайте Собрания депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее, чем за 7 дней до начала слушаний.»;

1.4. Пункт 3 Главы IV Положения изложить в следующей редакции:

«3. Жители городского округа Архангельской области «Котлас» вправе направить замечания и предложения по проекту муниципального правового акта, выносимого на публичные слушания, путём личного обращения к организатору публичных слушаний, почтовой связью, в электронной форме на соответствующий адрес или посредством официального сайта организатора публичных слушаний, не позднее 17.00 часов дня, предшествующего дате проведения онлайн-трансляции.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко**



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Семидесятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» октября 2021 г.

г. Котлас

№ 178-н

О внесении изменений
в структуру администрации городского округа
Архангельской области «Котлас»

В соответствии с частью 8 статьи 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в структуру администрации городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденную решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 09.10.2013 № 1-н «О структуре администрации муниципального образования «Котлас» (в редакции от 26.02.2015 № 94-н, от 13.04.2017 № 200-н, от 18.06.2020 №92-н), изменения, изложив ее в новой прилагаемой редакции.

2. Предложить администрации городского округа Архангельской области «Котлас» выполнить мероприятия организационно-правового характера, необходимые в связи с принимаемым решением, и привести правовые акты администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в соответствие с настоящим решением.

3. Финансовое обеспечение расходов, связанных с исполнением настоящего решения, предусмотреть в бюджете городского округа Архангельской области «Котлас» на очередной финансовый год и плановый период.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном

издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрании депутатов городского округа «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

Приложение
к решению Собрании депутатов городского округа «Котлас»
от «21» октября 2021 г. № 178-н

СТРУКТУРА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

Раздел 1. Отраслевые (функциональные) органы администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Аппарат администрации городского округа Архангельской области «Котлас».
2. Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
3. Управление городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
4. Управление экономического развития администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
5. Финансовое управление администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
6. Управление по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
7. Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*
8. Комитет гражданской защиты администрации городского округа Архангельской области «Котлас».
9. Административная комиссия администрации городского округа Архангельской области «Котлас».
10. Муниципальная комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации городского округа Архангельской области «Котлас».
11. Отдел мобилизационной работы администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Раздел 1.1. Структурные подразделения Аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Отдел по работе с обращениями граждан.
2. Отдел кадров.
3. Правовой отдел.
4. Отдел внешних и общественных связей.
5. Отдел бухгалтерского учёта и отчётности.
6. Отдел информационного обеспечения.

Раздел 1.2. Структурные подразделения Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Отдел муниципальной собственности.
2. Отдел по земельным отношениям.
3. Отдел бухгалтерского учёта и отчётности.

Раздел 1.3. Структурные и внутривидовые подразделения Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и экологии.
2. Комитет жилищно-коммунального хозяйства:
 - 2.1. Отдел жилищных отношений в сфере управления домами;
 - 2.2. Отдел по учёту и распределению жилья.
3. Отдел бухгалтерского учёта и отчётности.

Раздел 1.4. Структурные подразделения Управления экономического развития администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Отдел экономики и муниципальных программ.
2. Отдел строительства и развития инфраструктуры.

3. Контрактный отдел.
4. Отдел бухгалтерского учёта и отчётности.

Раздел 1.5. Структурные подразделения
Финансового управления администрации городского округа
Архангельской области «Котлас»

1. Бюджетный отдел.
2. Контрольно-ревизионный отдел.
3. Отдел бухгалтерского учёта, отчётности и исполнения бюджета.
4. Отдел программного обеспечения.

Раздел 1.6. Структурные и внутриструктурные подразделения
Управления по социальным вопросам администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

1. Комитет по образованию:
 - 1.1. Отдел дошкольного, общего и дополнительного образования;
 - 1.2. Отдел информационно-методического обеспечения.
2. Комитет по культуре, туризму и молодёжной политике.
3. Комитет по физической культуре и спорту.
4. Отдел опеки и попечительства.
5. Отдел бухгалтерского учёта и отчётности.

Раздел 2. Территориальный орган
администрации городского округа
Архангельской области «Котлас»

1. Администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа Архангельской области «Котлас».*

* - обладает правами юридического лица



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
шестого созыва
Семидесятая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «21» октября 2021 г.

г. Котлас

№ 179-н

О внесении изменений в решение
Собрания депутатов МО «Котлас»
«О порядке и условиях предоставления
депутатам Собрания депутатов городского
округа «Котлас», выборным должностным
лицам местного самоуправления городского
округа «Котлас» отдельных гарантий
осуществления их полномочий

Статья 1

Внести в решение Собрания депутатов МО «Котлас» № 67-141-р от 05.11.2009 «О порядке и условиях предоставления депутатам Собрания депутатов городского округа «Котлас», выборным должностным лицам местного самоуправления городского округа «Котлас» отдельных гарантий осуществления их полномочий» (в ред. от 03.12.2009 № 76-160-р «Двинская правда» от 11.12.2009 № 233-234 (16090-91), от 08.04.2021 № 154-н «Новый Котлас» от 14.04.2021 № 29 (396), от 18.06.2021 № 166-н «Новый Котлас» от 25.06.2021 № 49(416)) следующие изменения:

1. Дефис второй подпункта 1.2 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:
«- расходы по размещению в средствах массовой информации материалов о своей деятельности, поздравлений к праздничным и знаменательным датам, расходы на изготовление продукции информационного характера (стенды, баннеры, визитки, объявления,

буклеты, календари) и изготовление фотографий);».

2. Дефис восьмой подпункта 1.2 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«- расходы на приобретение канцелярских принадлежностей (бумага, тетради, блокноты, ежедневники, фотобумага, ручки, стержни, карандаши, фломастеры, маркеры, клей канцелярский, файлы и уголки для бумаги, папки, скрепки, (анти)степлеры, скобы, зажимы для бумаг, ножницы, корректоры, точилки, стирательные резинки, лотки для бумаги, подставки для канцелярских мелочей, калькулятор, дырокол);».

3. Дефис девятый подпункта 1.2 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«- оплата услуг сотовой (мобильной) связи по одному телефонному номеру, принадлежащему депутату, предоставления доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);».

4. Первое предложение предпоследнего абзаца подпункта 1.2 пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«Предельный месячный размер денежной компенсации расходов не может превышать одного должностного оклада муниципального служащего городского округа Архангельской области «Котлас», имеющего наименьший должностной оклад, увеличенного на районный коэффициент и процентную надбавку за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, и составляет 7451,10 рублей, который в случае увеличения (индексации) размеров окладов денежного содержания муниципальных служащих подлежит увеличению на основании правового акта председателя Собрания депутатов городского округа «Котлас»);».

5. Подпункт 1.3 пункта 1 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Возмещению подлежат только расходы, указанные в подпункте 1.2 пункта 1 статьи 1 настоящего решения.».

6. Приложения 2, 3 изложить в новой прилагаемой редакции.

Статья 2

Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и распространяется на правоотношения с 01.10.2021 г., за исключением части 2 статьи 1 настоящего решения. Часть 2 статьи 1 распространяется на правоотношения с 01.06.2021 г.

Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас» А.Ю. Степанов
Глава городского округа «Котлас» С.Ю. Дейнеко

Приложение к решению
Собрания депутатов городского округа «Котлас»
от 21.10.2021 № 179-н

«Приложение 2 к решению
от 05.11.2009 № 67-141-р

УТВЕРЖДАЮ

финансовый отчет за _____ месяц 20__ г.
в сумме _____

Председатель Собрания депутатов городского округа «Котлас»

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ

по компенсации расходов, связанных с осуществлением депутатских полномочий
за _____ месяц 20__ г.

№ п/п	Виды расходов	Документ, подтверждающий расходы (заполняется депутатом)	Фактические затраченные средства (руб.) (заполняется депутатом)	Сумма к выплате (руб.) (заполняется работником Аппарата)
1.	расходы, связанные с арендой помещения			
2.	расходы по размещению в средствах массовой информации материалов о своей деятельности, поздравлений к праздничным и знаменательным датам, расходы на изготовление продукции информационного характера (стенды, баннеры, визитки, объявления, буклеты, календари) и изготовление фотографий			
3.	расходы, связанные с информированием избирателей о времени и месте проведения приема избирателей, встреч и других мероприятий			
4.	расходы на приобретение оргтехники и расходных материалов для оргтехники			
5.	расходы на приобретение и обслуживание справочных правовых систем			
6.	расходы на приобретение специальной литературы и (или) периодических печатных изданий			
7.	почтовые расходы (пересылка почтовых отправлений, расходы на упаковку, пересылку почтовой корреспонденции), в том числе на приобретение конвертов, марок, поздравительных открыток			
8.	расходы на приобретение канцелярских принадлежностей			

9.	оплата услуг сотовой (мобильной) связи по одному телефонному номеру, принадлежащему депутату, предоставления доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»			
10.	транспортные расходы			
11.	расходы на проезд от места жительства к месту нахождения Собрания депутатов			
Итого:				
Первичные документы, подтверждающие расходы прилагаются. Депутат Собрания депутатов городского округа «Котлас»				
_____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)				
Приняты к возмещению расходы в сумме : _____				
_____ (должность работника Аппарата) _____ (подпись) _____ (дата)				

Приложение 3 к решению
от 05.11.2009 № 67-141-р

ПЕРЕЧЕНЬ ОТЧЕТНЫХ ДОКУМЕНТОВ

№ п/п	Виды расходов	Перечень отчетных документов
1.	расходы, связанные с арендой помещения	- договор аренды помещения (копия) - документы, подтверждающие факт оплаты * - копия письменной заявки о предоставлении помещения с отметкой об отказе
2.	расходы по размещению в средствах массовой информации материалов о своей деятельности, поздравлений к праздничным и знаменательным датам, расходы на изготовление продукции информационного характера (стенды, баннеры, визитки, объявления, буклеты, календари) и изготовление фотографий	- счет, акт выполненных работ по опубликованию материалов, изготовление продукции - документы, подтверждающие факт оплаты *
3.	расходы, связанные с информированием избирателей о времени и месте проведения приема избирателей, встреч и других мероприятий	- счет, акт выполненных работ по опубликованию материалов - документы, подтверждающие факт оплаты *
4.	расходы на приобретение оргтехники и расходных материалов для оргтехники	- договор, счет, товарный чек, накладная - документы, подтверждающие факт оплаты *
5.	расходы на приобретение и обслуживание справочных правовых систем	- договор (копия) - документы, подтверждающие факт оплаты *
6.	расходы на приобретение специальной литературы и (или) периодических печатных изданий	- товарный чек - документы, подтверждающие факт оплаты *
7.	почтовые расходы (пересылка почтовых отправлений, расходы на упаковку, пересылку почтовой корреспонденции), в том числе на приобретение конвертов, марок, поздравительных открыток	- документы, подтверждающие факт оплаты *
8.	расходы на приобретение канцелярских принадлежностей	- товарный чек - документы, подтверждающие факт оплаты *
9.	оплата услуг сотовой (мобильной) связи по одному телефонному номеру, принадлежащему депутату, предоставления доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	- договор на предоставление услуг - документы, подтверждающие факт оплаты *
10.	транспортные расходы	- копия свидетельства о регистрации транспортного средства, - маршрутный лист, подтверждающий использование личного автотранспорта, в части заявленных расходов (пример приведен ниже), - чеки на заправку ГСМ, - копия письменной заявки о предоставлении служебного автомобиля с отметкой председателя об отклонении
11.	расходы на проезд от места жительства к месту нахождения Собрания депутатов	- проездные документы по проезду с письменными пояснениями даты, цели и маршрута поездки, - копия письменной заявки о предоставлении служебного автомобиля с отметкой председателя об отклонении

* К документам, подтверждающим факт оплаты относятся; квитанции, контрольно-кассовые чеки с их копиями, приходно-кассовые ордера

Маршрутный лист за _____ месяц 20__ г.

Автомобиль _____

Дата	Цель	Маршрут	Километраж	Расход ГСМ, литр **	Стоимость ГСМ, руб. ***	Расходы, руб.

** в соответствии с базовыми нормами расхода топлив, указанными в методических рекомендациях «Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте», введенных в действие распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 14 марта 2008 года № АМ-23-р,

*** стоимость одного литра топлива, указанной в кассовом чеке автозаправочной станции, находящейся на территории городского округа «Котлас».

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 мая 2017 года № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», постановлением администрации МО «Котлас» от 24 сентября 2018 года № 1885 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы» **Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»** сообщает о наличии свободного нежилого помещения, а также о возможности передачи указанного помещения в аренду (срок договора аренды устанавливается не менее 5 лет):

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1, помещение 2-н, площадью 28,9 кв.м. (основная площадь – 23,3 кв.м. (позиции по экспликациям № 22, 25), места общего – 5,6 кв.м. (позиции по экспликациям №№ 18, 20, 23, 24, 27), кадастровый номер: 29:07:130403:4678.

Виды деятельности заявителей, претендующих на заключение договоров аренды:

1) организация деятельности негосударственных (частных) дошкольных образовательных организаций, осуществляющих в качестве основной цели их деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования;

2) предоставление услуг по дневному уходу за детьми;

3) розничная торговля;

4) деятельность предприятий общественного питания;

5) предоставление парикмахерских услуг;

6) деятельность бань и душевых по предоставлению общегигиенических услуг, деятельность саун, соляриев;

7) производство прочих текстильных изделий;

8) производство одежды;

9) ремонт предметов личного потребления и хозяйственно – бытового назначения;

10) производство пищевых продуктов;

11) деятельность по управлению многоквартирными домами (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), управление недвижимым имуществом.

Прием заявок производится с 27 октября 2021 года по 11 ноября 2021 года включительно, в понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 9.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 321, Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Перечень предоставляемых документов:

- для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя и самозанятых граждан:

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) паспорт (2-й, 3-й, 5-й листы);

в) документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) в случае, если от имени заявителя выступает его представитель;

- для юридических лиц:

а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;

б) учредительные документы юридического лица и всех изменений и дополнений к ним, если таковые имеются;

в) решение уполномоченного органа юридического лица (выписку из решения) о совершении (одобрении) сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя);

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комитет следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (для физических лиц);

- выписку либо копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), выданная не ранее 6 месяцев до даты подачи заявки (для юридических лиц).

Дополнительную информацию можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 2-06-26.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ

В соответствии с решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 мая 2017 года № 216-н «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», постановлением администрации МО «Котлас» от 24 сентября 2018 года № 1885 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Архангельской области «Котлас» «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Архангельской области «Котлас» на 2019-2023 годы» **Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»** сообщает о наличии свободного нежилого помещения, а также о возможности передачи указанного помещения в аренду (срок договора аренды устанавливается не менее 5 лет):

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 1, помещение 2-н, площадью 21,3 кв.м. (основная площадь – 17,2 кв.м. (позиция по экспликации № 29), места общего пользования позиции по экспликации – 4,1 кв.м. (позиция по экспликации №№ 18, 20, 23, 24, 26), кадастровый номер – 29:07:130403:4678.

Виды деятельности заявителей, претендующих на заключение договоров аренды:

- 1) организация деятельности негосударственных (частных) дошкольных образовательных организаций, осуществляющих в качестве основной цели их деятельности образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования;
- 2) предоставление услуг по дневному уходу за детьми;
- 3) розничная торговля;
- 4) деятельность предприятий общественного питания;
- 5) предоставление парикмахерских услуг;
- 6) деятельность бань и душевых по предоставлению общегигиенических услуг, деятельность саун, соляриев;
- 7) производство прочих текстильных изделий;
- 8) производство одежды;
- 9) ремонт предметов личного потребления и хозяйственно – бытового назначения;
- 10) производство пищевых продуктов;
- 11) деятельность по управлению многоквартирными домами (лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), управление недвижимым имуществом.

Прием заявок производится с **27 октября 2021 года по 11 ноября 2021 года** включительно, в понедельник - четверг с 09.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 17.00 час., в пятницу с 9.00 час. до 12.30 час. и с 13.30 час. до 15.30 час. по адресу: 165300, Архангельская область, город Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. № 321, Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас».

Перечень предоставляемых документов:

- для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя и самозанятых граждан:
 - а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;
 - б) паспорт (2-й, 3-й, 5-й листы);
 - в) документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность) в случае, если от имени заявителя выступает его представитель;
- для юридических лиц:
 - а) заявление с указанием цели использования данного объекта, предполагаемого срока (периодичности) использования;
 - б) учредительные документы юридического лица и всех изменений и дополнений к ним, если таковые имеются;
 - в) решение уполномоченного органа юридического лица (выписку из решения) о совершении (одобрении) сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами заявителя);

Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комитет следующие документы:

- копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копию свидетельства о постановке физического лица на налоговый учет (для физических лиц);
- выписку либо копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), выданная не ранее 6 месяцев до даты подачи заявки (для юридических лиц).

Дополнительную информацию можно получить в здании администрации городского округа «Котлас» каб. 317 ежедневно в часы приема заявок. Контактный телефон: 2-06-26.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 2-17-12, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», директор (главный редактор) газеты «Новый Котлас» А.С. Фомин.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Архангельской области и Ненецкому автономному округу 11 апреля 2016 года. Рег. номер ПИ № ТУ 29-00564 (учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в ООО «Типография «Премьер», г. Вологда, ул. Козлёнская, д.63, оф.43.

Печать офсетная. Подписано к печати 26.10.2021 г., по графику в 10 часов, фактически в 12 часов. Тираж 205 экземпляров. Заказ 2091

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 27.10.2021 г.