



СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 октября 2024 г. № 2946
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 октября 2024 г. № 2947

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29 октября 2024 г. № 2948



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «29» октября 2024 г. № 2946
г. КОТЛАС

О порядке создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас».
2. Установить, что создание, хранение и восполнение резерва материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас» производится за счет средств местного бюджета.
3. Рекомендовать руководителям организаций:
создать соответствующие резервы материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас»;
представлять информацию о создании, накоплении и использовании резервов материальных ресурсов в Комитет гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» ежегодно до 15 декабря по состоянию на 01 января следующего года.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования «Котлас» от 25 марта 2022 года № 564 «О порядке создания, хранения, использования и восполнении резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций администрации городского округа «Котлас».
5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

Порядок создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и определяет основные принципы создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация» на территории городского округа «Котлас» (далее - Резерв).
2. Резерв создается заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при введении режимов «Повышенная готовность» и «Чрезвычайная ситуация», в том числе для организаций первоочередного жизнеобеспечения населения, развертывания и содержания пунктов временного размещения и питания пострадавшего населения, оказания им помощи, обеспечения аварийно-спасательных и аварийно-восстановительных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций, оснащения аварийно-спасательных формирований (служб) (в том числе нештатных) при проведении аварийно-спасательных и других неотложных работ.
3. Резерв включает продовольствие, вещевое имущество, предметы первой необходимости, строительные материалы, медицинское имущество и другие материальные ресурсы в соответствии с утверждёнными номенклатурой и объёмами материальных ресурсов.
4. Номенклатура и объёмы материальных ресурсов Резерва утверждаются постановлением администрации городского округа «Котлас» и устанавливаются исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.
5. Создание, хранение и восполнение Резерва осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Котлас», а также за счет внебюджетных источников.
6. Объем финансовых средств, необходимых для приобретения материальных ресурсов Резерва, определяется с учетом возможного изменения рыночных цен на материальные ресурсы, а также расходов, связанных с формированием, размещением, хранением и восполнением Резерва.
7. Функции по созданию, размещению, хранению и восполнению Резерва возлагаются на администрацию городского округа «Котлас».
8. Администрация городского округа «Котлас»:
 - разрабатывает предложения по номенклатуре и объемам материальных ресурсов Резерва;
 - представляет на очередной год бюджетные заявки для закупки материальных ресурсов в Резерв;
 - определяет размеры расходов по хранению и содержанию материальных ресурсов в Резерве;
 - определяет места хранения материальных ресурсов Резерва, отвечающие требованиям по условиям хранения и обеспечивающие возможность доставки к месту их использования по назначению;
 - заключает в объеме выделенных ассигнований договоры (контракты) на поставку материальных ресурсов в Резерв, а также на ответственное хранение и содержание Резерва;
 - организует хранение, освежение, замену, обслуживание и выпуск материальных ресурсов, находящихся в Резерве;
 - организует доставку материальных ресурсов Резерва к месту их использования по назначению;
 - ведёт учет и представляет отчетность по операциям с материальными ресурсами Резерва;
 - обеспечивает поддержание Резерва в постоянной готовности к использованию;
 - осуществляет контроль за наличием, качественным состоянием, соблюдением условий хранения и выполнением мероприятий по содержанию материальных ресурсов, находящихся на хранении в Резерве;
 - подготавливает проекты правовых актов по вопросам закладки, хранения, учета, обслуживания, освежения, замены, реализации, списания и выдачи материальных ресурсов Резерва.
9. Общее руководство по созданию, хранению, использованию Резерва возлагается на Комиссию по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности городского округа Архангельской области «Котлас».
10. Методическое руководство и обеспечение создания, хранения, использования и восполнения Резерва осуществляет Главное управление МЧС России по Архангельской области.
11. Материальные ресурсы, входящие в состав Резерва, независимо от места их размещения, являются собственностью юридического лица, на чьи средства они созданы (приобретены).
12. Закупка материальных ресурсов в Резерв осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
13. Хранение материальных ресурсов Резерва организуется как на объектах, специально предназначенных для их хранения и обслуживания, так и в соответствии с заключенными договорами на базах и складах промышленных, транспортных, сельскохозяйственных, снабженческо-сбытовых, торгово-посреднических и иных организаций, независимо от формы собственности, где гарантирована их безусловная сохранность и откуда возможна их оперативная доставка к месту их использования по назначению.
14. Администрация городского округа «Котлас» осуществляет контроль за количеством, качеством и условиями хранения материальных ресурсов и устанавливает порядок их своевременной выдачи. Возмещение затрат организациям, осуществляющим на договорной основе ответственное хранение Резерва, производится за счет средств бюджета городского округа «Котлас», предусмотренных на данные цели.
15. Использование материальных ресурсов Резерва осуществляется по решению Комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности городского округа Архангельской области «Котлас» в случаях, предусмотренных пунктом 2 настоящего Порядка, и оформляется Протоколом. Решения готовятся на основании обращений администрации городского округа «Котлас», руководителей организаций, расположенных на территории городского округа «Котлас».
16. Использование Резерва осуществляется на безвозмездной или возмездной основе.
 - В случае угрозы возникновения или возникновения на территории городского округа «Котлас» чрезвычайной ситуации техногенного характера расходы по выпуску материальных ресурсов из Резерва возмещаются за счет средств и имущества виновного хозяйствующего субъекта.
17. Перевозка материальных ресурсов, входящих в состав Резерва, в целях предотвращения или ликвидации чрезвычайных ситуаций осуществляется транспортными организациями на основании договоров, заключенных с администрацией городского округа «Котлас».
18. Организации, обратившиеся за помощью и получившие материальные ресурсы из Резерва, организуют прием, хранение и целевое использование предоставленных материальных ресурсов.

19. Отчет о целевом использовании выделенных из Резерва материальных ресурсов готовят организации, которым они выделялись. Документы, подтверждающие целевое использование материальных ресурсов, представляются в администрацию городского округа «Котлас» в десятидневный срок с момента предупреждения или ликвидации чрезвычайной ситуации.

20. Для предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения жизнедеятельности пострадавшего населения администрация городского округа «Котлас» может использовать находящиеся на его территории объектовые резервы материальных ресурсов по согласованию с создавшими их организациями.

21. Восполнение материальных ресурсов Резерва осуществляется за счет средств бюджета городского округа «Котлас».

22. По операциям с материальными ресурсами Резерва организации несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договорами.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от «29» октября 2024 г. № 2947
г. КОТЛАС

**Об отмене постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 25 октября 2024 года № 2908
«Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений
в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»**

Руководствуясь правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Отменить постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 25 октября 2024 года № 2908 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление).

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «Энергия», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления письменно уведомить собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему постановлению, об отмене постановления.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «29» октября 2024 г. № 2948
г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.
2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского округа «Котлас» А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас» от «29» октября 2024 г. № 2948

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Адрес		Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)
	улица	дом		
1	г. Котлас	Тельмана 10	58,20	01.10.2024

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого,9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 31.10.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 83.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 01.11.2024 г.