

НОВЫЙ КОТЛАС



№ 87(750) ноябрь 2024 • 12+

СЕГОДНЯ В НОМЕРЕ:

С О О Б Щ Е Н И Е о возможном установлении публичного сервитута
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 12 ноября 2024 г. № 3053
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 13 ноября 2024 г. № 3063

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Архангельской области «Котлас» извещает о рассмотрении ходатайства о возможном установлении публичного сервитута для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих Публичному акционерному обществу «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-Запад»).

Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
	«ВЛ-0.4 кв ТП-15 ф.8-я школа», площадью 279 кв. м	
1	обл. Архангельская, г. Котлас, ул. Водников, дом 9	29:24:010303:105
2	Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас, город Котлас, улица Водников, земельный участок 5	29:24:010303:2452
3	Архангельская область, г. Котлас, ул. Водников	29:24:010303:2453
4	Архангельская область, г. Котлас, ул. Нахимова, д. 16а	29:24:010303:505
5	Земли кадастрового квартала 29:24:010303 согласно схеме расположения границ публичного сервитута	
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов в Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас» по адресу: Архангельская область, город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет № 311, вторник 9.00-12.30 час., четверг 13.30-16.30 час. Контактный телефон 8 (81837) 2-01-61		
Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения (до 29 ноября 2024 года), могут подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.		
(адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)		
Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kotlas29.gosuslugi.ru/		
(официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)		
Генеральный план городского округа Архангельской области «Котлас» утвержден постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 13 апреля 2023 года № 5-п		
(реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута)		
Сайт администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kotlas29.gosuslugi.ru/		
(сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута)		



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «12» ноября 2024 г. № 3053
г. КОТЛАС

О внесении изменений в Перечень объектов муниципального имущества городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 21 ноября 2012 года № 3934

Руководствуясь пунктами 4, 6 Порядка и условий предоставления в безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 25 октября 2012 года № 317-650-р, решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 17 февраля 2011 года № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (с изменениями от 22 июня 2023 года № 299-н), в целях обеспечения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Исключить из Перечня объектов муниципального имущества городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование (далее – Перечень), утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от 21 ноября 2012 года № 3934 (в редакции от 13 августа 2024 года № 2144), часть нежилого помещения площадью 40,5 кв. м. (позиции по экспликации №№ 3, 4) по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Советская, д. 14 в связи с передачей имущества в оперативное управление МОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1».

2. Изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» В.Н. Сопова.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «12» ноября 2024 г. № 3053

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципального имущества городского округа «Котлас», подлежащих передаче в безвозмездное пользование

Наименование имущества	Адрес объекта	Площадь, кв.м.	Примечание (судополучатель)
1	2	3	4
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Багратиона, д. 64	107,5	Архангельская региональная общественная организация Общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское ордена Трудового Красного Знамени общества слепых»
подвальное помещение	г. Котлас, ул. Володарского, д. 102	300,1	Местная спортивная общественная организация «Федерация Каратэ города Котласа и Котласского района»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Кедрова, д. 3	130,2	ФГУ «Главное бюро медико-социальной экспертизы по Архангельской области»

нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5в	128,7	Архангельское региональное отделение общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 44-78)	505,7	ТСЖ «Южное»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 1, 3-10)	195,9	Местная физкультурно-спортивная общественная организация «Федерация традиционного каратэ города Котласа»
нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14 (позиции по экспликации №№ 11-43)	524,8	Местная физкультурно – спортивная общественная организация «Федерация тяжелой атлетики города Котласа»
склад - ангар	г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 20	488,8	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	47,1	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	39,8	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Ленина, д. 10	56,4	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. 28 Невельской дивизии, д. 2	118,0	
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14	31,6	ОМВД России «Котласский»
помещения в здании патологоанатомического отделения	г. Котлас, пр. Мира, д. 36, корп. 4 (позиции по экспликации №№ 31, 44-48)	32,7	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Невского, д. 22, пом. I (1-2)	56,8	Местная общественная организация «Федерация кикбоксинга города Котласа Архангельской области»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Невского, д. 22	18,4	Местная общественная организация «Федерация кикбоксинга города Котласа Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиция по экспликации №№ 23 -26,1 кв.м., места общего пользования – 8,08 кв.м.)	34,18	МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 11-20, 56-64)	292,5	ГАУ АО «МФЦ»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 44, 45 – 18,6 кв.м., места общего пользования – 5,8 кв.м.)	24,4	ГАУ АО «МФЦ»
нежилые помещения	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 4, 5, 30-32, 39-42, 46-47, 49-51, 54-55)	413,8	МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Орджоникидзе, д. 30 (позиции по экспликации №№ 36, 37 – 53,1 кв.м., места общего пользования (позиции по экспликации №№ 38, 56а – – 10,2 кв.м.)	63,3	Котласская местная (городская) общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов
здание пожарного депо	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 4	194,9	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
встроенное помещение – кабинет врача общей практики	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 15	110,4	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 15 (позиции по экспликации №№ 1-6)	43,6	ГБУЗ Архангельской области «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Советская, д. 14 (позиции по экспликации №№ 2, 10 - 11)	242,5	Котласская местная спортивная общественная организации «Федерация боевых искусств»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Спортивная, д.24	18,9	ОМВД России «Котласский»

здание туберкулезного отделения	г. Котлас, ул. Толстого, д. 4	914,6	ГБУЗ АО «Котласская ЦГБ»
нежилое помещение	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 4, фл. 1	249,6	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
нежилое встроенное помещение	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 4, фл. 1	77,9	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
нежилое здание	г. Котлас, ул. Чиркова, д. 17а	325,9	Местная благотворительная общественная организация «Центр помощи «Право на жизнь» г. Котлас
подвальное помещение	р.п. Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	63,9	Местная общественная организация «Котласская городская федерация лыжных гонок и биатлона»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Ленина, д. 30 (позиция по экспликации № 19)	17,3	ГАУ АО «МФЦ»
здание храма	р.п. Вычегодский, ул. Пионерская, д. 11а	226,8	Местная православная религиозная организация – Приход пос. Вычегодский Котласского района Архангельской области
защитное сооружение гражданской обороны	р.п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 24 (позиции по экспликации №№ 10,16, 18-22)	121,2	Автономная некоммерческая спортивная организация «Чемпион»
защитное сооружение гражданской обороны	р.п. Вычегодский, ул. Ульянова, д. 24 (позиции по экспликации №№ 6, 9, 25-28)	124,3	Автономная некоммерческая спортивная организация «Чемпион»
здание пожарного депо	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 9	284,4	ФГКУ «2 отряд ФПС по Архангельской области»
нежилое встроенное помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	32,5	Местная общественная организация «Котласская межрайонная организация Всероссийского общества инвалидов»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	151,6	Агентство по организационному обеспечению деятельности мировых судей Архангельской области
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 63	68,6	Котласская городская общественная организация пенсионеров, ветеранов войны и труда, вооруженных сил и правоохранительных органов
помещение в здании автогаража	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 70 (позиция по экспликации № 8)	53,5	Котласский линейный отдел МВД РФ на транспорте
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 20-21, 23-32)	69,1	ОМВД России «Котласский»
нежилое помещение	р.п. Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75 (позиции по экспликации №№ 11-19)	78,2	



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «13» ноября 2024 г. № 3063
г. КОТЛАС

**О запрете выхода населения и выезда транспортных средств
на лёд водных объектов, расположенных на территории городского округа «Котлас», в осенне-зимний период 2024-2025 годов**

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Водным кодексом Российской Федерации, Законом Архангельской области от 03 июня 2003 года № 172-22-03 «Об административных правонарушениях», постановлением администрации Архангельской области от 28 апреля 2009 года № 119 - па/17 «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Архангельской области», для обеспечения безопасности жизни и здоровья населения городского округа «Котлас» на водных объектах

в осенне-зимний период 2024-2025 годов, руководствуясь ст. 34, 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Запретить с 15 ноября 2024 года выход населения и выезд транспортных средств на лёд водных объектов, расположенных на территории городского округа «Котлас».
2. Утвердить перечень мест для установки знаков безопасности, запрещающих выход и выезд транспортных средств на лёд водных объектов, расположенных на территории городского округа «Котлас», согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа «Котлас», провести среди работников инструктажи о соблюдении правил охраны жизни людей на водных объектах и ознакомить работников с правилами безопасности на льду.
4. Комитету гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» (Труфанов А.И.):
 - 4.1. Информировать через средства массовой информации (газеты, телевидение, радио, информационно - телекоммуникационную сеть «Интернет») население городского округа «Котлас» о мерах безопасности в период ледостава;
 - 4.2. Совместно с ОМВД России «Котласский» (по согласованию), Котласским линейным отделом МВД России на транспорте (по согласованию) и Котласским инспекторским участком Центра ГИМС Главного управления МЧС России по Архангельской области (по согласованию) осуществлять рейды по обеспечению безопасности людей на водных объектах в осенне-зимний период 2024-2025 годов (в рамках Закона Архангельской области от 03 июня 2003 № 172-22-03 «Об административных правонарушениях»);
5. Управлению по социальным вопросам администрации городского округа «Котлас» (Авилкин Э.В.) организовать в подведомственных учреждениях проведение профилактических занятий, направленных на обеспечение безопасного нахождения людей на водных объектах в период ледостава.
6. МКУ «Служба спасения» (Вахрушев Е.В.):
 - 6.1. Привести силы и средства МКУ «Служба спасения» в готовность по спасению людей на водных объектах в осенне-зимний период;
 - 6.2. Установить аншлаги, запрещающие выход и выезд на лёд водных объектов, расположенных на территории городского округа «Котлас», в местах массового выхода людей на лёд, согласно приложению к настоящему постановлению.
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа «Котлас» Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа «Котлас»
от «13» ноября 2024 г. № 3063

**Перечень мест для установки знаков безопасности, запрещающих выход и выезд транспортных средств на лёд водных объектов,
расположенных на территории городского округа «Котлас»**

1. Старица реки Вычегда, пос. Вычегодский.
2. 5 км, левый берег устья реки Лименда.
3. 3 км, левый берег реки Вычегда.
4. Левый берег реки Вычегда (район бывшей лодочной станции «Чайка»).
5. Затон Лименда 1 км, 46-й Лесозавод.
6. Затон Лименда 2 км, ниже ООО «Лимендская судостроительная компания».
7. Затон Лименда 2,5 км, район Новой ветки.
8. Озеро Васильевское.
9. Курья между улиц Свердлова и Новая ветка.
10. Река Лименда (ниже водозабора).
11. Река Лименда (район завода силикатного кирпича).
12. Река Лименда (район железнодорожного моста).
13. Река Лименда (район бывшей лесобазы).
14. Карьер завода силикатного кирпича.
15. Озеро Бочага.
16. Озеро дер. Антоново, Бор.
17. 46-й Лесозавод, 5 км. реки Вычегда.
18. Правый берег реки Северная Двина 615,2 км.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства
по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас»,
рабочий поселок Вычегодский, улица Береговая**

Администрация городского округа Архангельской области «Котлас», в связи с поступившим заявлением физического лица, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, извещает о возможности предоставления земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с условным номером :ЗУ1, площадью 685 кв. м., адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Котлас», рабочий поселок Вычегодский, **улица Береговая**, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, имеют право в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или на аукционе на право заключения договора аренды вышеуказанного земельного участка.

Способы подачи заявления:

- на адрес электронной почты: kotlas.main@yandex.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 165300, Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3, Администрация городского округа Архангельской области «Котлас».
- лично по адресу: 165300, Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 104-а (здание администрации городского округа «Котлас»), время приема: с понедельника по четверг: с 08:30 до 17:00, в пятницу: с 08:30 до 15:30 (возможны изменения во времени приема).

Дата опубликования извещения: 15 ноября 2024 года.

Дата и время начала приема заявлений: 18 ноября 2024 года с 08:30.

Дата и время окончания приема заявлений: 17 декабря 2024 года до 17:00.

Ознакомится со схемой расположения земельного участка на бумажном носителе можно в Отделе по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом администрации городского округа «Котлас» по адресу: Архангельская обл., г. Котлас, пл. Советов, д. 3, каб. 311, время приема по вторникам: с 09:00 до 12:30.

Материалы подготовлены отделом внешних и общественных связей аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас», тел.: 5-15-70, 2-08-02

Наименование издания «Новый Котлас» Издатель – муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания».

Редакция – редакция газеты «Новый Котлас», ИО директора (главного редактора) газеты «Новый Котлас» С.И. Свинобой.

Адрес редакции и издателя: 165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9, тел. 2-59-98. E-mail: kotlastv@mail.ru.

Учредитель (соучредители) (адрес): муниципальное автономное учреждение городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания» (165300, Архангельская область, г. Котлас, ул. Урицкого, 9), Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3), Собрание депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» (165300, Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, 3).

Отпечатано с готового оригинал-макета в редакции муниципального автономного учреждения городского округа Архангельской области «Котлас» «Информационная компания», г.Котлас, ул.Урицкого, д.9.

Подписано к печати 14.11.2024 г., по графику в 10 часов, фактически в 16 часов. Тираж 27 экземпляров. Заказ 87.

Распространяется бесплатно. Дата выхода выпуска 15.11.2024 г.