



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «28» декабря 2023 г. № 3204

г. КОТЛАС

**О проведении общественных обсуждений по схемам расположения
земельных участков на кадастровом плане территории**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 года № 269-н (в редакции от 11 мая 2023 года № 285-н), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Организовать общественные обсуждения по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

2. Проекты, выносимые на общественное обсуждение, - проекты схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, согласно списку, указанному в приложении, к настоящему постановлению.

3. Организатором общественных обсуждений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, назначить Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «28» декабря 2023 г. № 3204

Список
схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории,
на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома
объекты недвижимого имущества

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1325 кв.м, кадастровый квартал 29:24:020102, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Вяткина, земельный участок 19, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.265, 29:24-6.249, 29:24-6.974, 29:24-6.1039, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1015 кв.м, кадастровый квартал 29:24:050201, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Культпросвета, земельный участок 15, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:24-6.292, 29:24-6.1035, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1286 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица С.-Щедрина, земельный участок 22, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

4. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 3747 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130405, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Писаревка, земельный участок 45, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

5. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1107 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 2, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.264, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

6. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1428 кв.м, кадастровый квартал 29:07:130404, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Привокзальная, земельный участок 73, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.264, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

7. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 671 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010402, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Пролетарская, земельный участок 2, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), ограничения и обременения: зоны с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ) с реестровыми номерами 29:00-6.265, 29:24-6.252, 29:00-6.382, 29:24-6.1218, иные ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;