



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «30» июля 2024 г. № 2011

г. КОТЛАС

**Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас»**

Руководствуясь пунктом 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите капиталовложений в Российской Федерации» (ред. от 21 ноября 2022 года № 453-ФЗ), Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 23 марта 2024 года), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Архангельской области от 09 ноября 2022 года № 903-пп «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (ред. от 09 января 2024 года № 6-пп), статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас» согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас» Деньгина Е.В.

Глава городского  
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

**Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас» (далее — Положение) разработано в соответствии с пунктом 8 статьи 4 Федерального закона от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Архангельской области от 09 ноября 2022 года № 903-пп «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» и определяет условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас».

1.2. Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – Администрация) является органом местного самоуправления, уполномоченным от имени городского округа «Котлас» (далее – городской округ) на подписание соглашений о защите и поощрении капиталовложений и дополнительных Соглашений к ним (в том числе на рассмотрение связанных с заключением соглашений о защите и поощрении капиталовложений документов и материалов), принятие решений об изменении и прекращении действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров, а также на осуществление мониторинга.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

- 1) Уполномоченный орган – Управление экономического развития администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;
- 2) Заявитель – российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей проект, установленные пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- 3) Соглашение – соглашение о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого выступает городской округ Архангельской области «Котлас»;
- 4) Иные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном законе.

**2. Условия заключения Соглашения**

2.1. Администрация является стороной Соглашения при выполнении одновременно следующих условий:

- 1) инвестиционный проект реализуется на территории городского округа «Котлас» и стороной Соглашения является Архангельская область;
- 2) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- 3) инвестиционный проект отвечает требованиям, установленным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона для нового инвестиционного проекта;
- 4) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона;

5) заявителем предоставлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ), включая сведения о том, что:

- заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

- в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

6) вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 часть 1 статьи 2 Федерального закона.

### **3. Порядок заключения Соглашения**

3.1. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 01 января 2030 года.

3.2. В случае, если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в Соглашении городского округа «Котлас», Заявитель для получения документа, подтверждающего согласие городского округа на заключение Соглашения (далее – Согласие на заключение Соглашения), обращается в Администрацию с заявлением о получении Согласия на заключение Соглашения (далее – заявление) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению. К заявлению Заявитель прикладывает следующие документы:

1) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению);

2) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени Заявителя;

3) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию Заявителя в качестве российского юридического лица;

4) бизнес-план, включающий:

- сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения;

- сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона, указывается соответствующая сфера экономики);

- описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

- сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта;

- сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо);

- информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта.

3.3. Заявление и прилагаемые к нему документы, указанные в пункте 3.2, могут быть представлены на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте с приложением описи вложения.

3.4. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются Уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты их поступления в Уполномоченный орган.

Специалист Уполномоченного органа проверяет их на наличие оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 1) – 3) пункта 3.12 настоящего Положения.

3.5. В случае если Заявителем не представлены документы, предусмотренные подпунктом 3) пункта 3.2. настоящего Положения, специалист Уполномоченного органа осуществляет формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.6. В случае выявления оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2) -3) пункта 3.12 настоящего Положения, специалист Уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.4 настоящего Положения, подготавливает уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

После устранения обстоятельств, послуживших основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, Заявитель вправе обратиться с Заявлением в Администрацию повторно в соответствии с настоящим Положением.

3.7. В случае отсутствия оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2) – 3) пункта 3.12 настоящего Положения, специалист Уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.4 настоящего Положения, направляет заявление и документы Заявителя в структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы Администрации, к полномочиям которых относится сфера реализуемого проекта, для рассмотрения и подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения (далее – Заключение).

3.8. Заключение должно содержать обоснованную позицию структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов Администрации в отношении дачи Заявителю Согласия на заключение Соглашения либо отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

1) о возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у городского округа в связи с заключением Соглашения.

2) о возможности (невозможности) неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьей 9 Федерального закона и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.9. Заключение структурных подразделений, отраслевых (функциональных) органов Администрации предоставляется в Уполномоченный орган в срок, не превышающий 20 рабочих дней с даты поступления заявления и документов в Уполномоченный орган.

3.10. Специалист Уполномоченного органа в течение 10 дней со дня поступления последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренного подпунктом 4) пункта 3.12 настоящего Положения, и:

1) в случае наличия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.10 настоящего Положения, готовит уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному подпунктом 4) пункта 3.12 настоящего Положения, и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении;

2) в случае отсутствия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.10 настоящего Положения, готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения по форме, установленной Министерством экономического развития, промышленности и науки Архангельской области и передает его для подписания Главе городского округа «Котлас».

3.11. Специалист Уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня подписания Согласия на заключение Соглашения направляет его Заявителю способом, указанным в заявлении.

3.12. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

1) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктом 3.2 настоящего Положения;

2) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Положения;

3) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и (или) наличие противоречий с иными предоставленными документами);

4) поступление хотя бы одного Заключения об отсутствии оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения.

3.13. Решение о заключении Соглашения о защите и поощрении капиталовложений принимается в форме постановления администрации городского округа.

3.14. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения», который должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя без доверенности в порядке, предусмотренном статьей 7 (частная проектная инициатива) или статьей 8 (публичная проектная инициатива) Федерального закона.

#### **4. Реализация проекта, мониторинг, отчетность, изменение, расторжение Соглашения о защите и поощрении капиталовложений**

4.1. В случае, если городской округ является стороной Соглашения:

4.1.1. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, представить в Администрацию информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

4.1.2. Администрация обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, в соответствии с частями 1-3 статьи 9 Федерального закона.

При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от городского округа.

4.1.3. Администрация не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

4.1.4. Администрация, в лице Уполномоченного органа осуществляет мониторинг со дня получения данных, указанных в п. 4.1.1. настоящего Положения, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий Соглашения

и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения.

По итогам проведенного мониторинга Администрация не позднее 01 марта года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению и направляет его в уполномоченный орган исполнительной власти Архангельской области.

4.2. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения, Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления отчета, предусмотренного пунктом 4.1.4. настоящего Положения, осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и о предложении внести изменения в Соглашение;

б) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения Соглашения и инициирует расторжение Соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом и условиями Соглашения.

4.3. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 4.2 настоящего Положения, информирует Уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предлагаемых мерах по их урегулированию.

4.4. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Положения.

Приложение № 1 к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас»

### ФОРМА

заявления о предоставлении согласия администрации городского округа «Котлас» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений

Администрацию городского округа «Котлас»

Заявитель \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении согласия администрации городского округа «Котлас» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01 апреля 2020 года № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории городского округа «Котлас» инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

(указать наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие администрации городского округа «Котлас» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории городского округа «Котлас»

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1	ИНН	
2	ОГРН	
3	КПП	
4	Юридический адрес	
5	Фактический адрес	
6	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8	Контактный телефон уполномоченного лица	
9	Проектная организация (да/нет)	
10	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация городского округа «Котлас» ранее не являлась стороной (да/нет)	

Сведения об инвестиционном проекте		
11	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования городского округа «Котлас»)	
16	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.  
 \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.  
 \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации городского округа «Котлас» на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации городского округа «Котлас» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу: \_\_\_\_\_

(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

посредством отправления на электронную почту: \_\_\_\_\_

(указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Ф.И.О. (полностью)

Подпись « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_



Приложение № 2 к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас»

ИНФОРМАЦИЯ

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе информация о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта

I. Информация о соглашении о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (далее - Соглашение)

1.1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект)	
1.2.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	
1.3.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	
1.4.	Адрес	
1.5.	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на подписание отчета об исполнении условий соглашения	
1.6.	Наименование инвестиционного проекта	
1.7.	Наименование органа управления организации, реализующей проект, уполномоченного на принятие решения об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, или решения о бюджете на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта	
1.8.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
1.9.	Дата заключения соглашения	
1.10.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	

1.11.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.12.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.13.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
1.14.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	
1.15.	Количество рабочих мест (единиц)	
1.16.	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования (если применимо))	

II. Информация о \_\_\_\_\_ этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн.рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(указывается в случае необходимости дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№ п/п	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				

3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					
3.4.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.4.1.	(указывается направление расхода)				
3.4.2.					
3.5.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.5.1.	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.5.2.	налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)				
3.5.3.	налог на имущество организаций				
3.5.4.	земельный налог				
3.5.5.	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.5.6.	ввозные таможенные пошлины				
3.6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.6.1.	в форме субсидии				
3.6.2.	в форме налогового вычета				
3.6.3.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

№ п/п	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4._.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (при их наличии)

N	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	

5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки, предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

VI. Предложения организации, реализующей  
проект, в связи с наличием оснований для изменения  
либо расторжения соглашения

---

VII. Приложения: документы, подтверждающие данные  
по разделам 2 - 5 настоящего документа, на \_\_\_\_\_ листах

---

(дата)

---

(должность уполномоченного лица)

---

(подпись)

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
уполномоченного лица)

Приложение № 3 к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа Архангельской области «Котлас»

ОТЧЕТ

по результатам мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта

Настоящий отчет подготовлен \_\_\_\_\_

(полное наименование уполномоченной организации, ИНН, ОГРН, адрес)

(далее - уполномоченная организация) по результатам проверки исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений от \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_ (далее - соглашение) и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено данное соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и содержит следующую информацию:

I. Информация о соглашении

1.1.	Полное наименование организации, реализующей инвестиционный проект (далее - организация, реализующая проект), ИНН, ОГРН, адрес	
1.2.	Уполномоченный орган, действующий от имени Российской Федерации	
1.3.	Уполномоченный орган (уполномоченные органы), действующий от имени субъекта (субъектов) Российской Федерации	
1.4.	Глава городского округа	
1.5.	Наименование уполномоченной организации	
1.6.	Наименование инвестиционного проекта	
1.7.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект	
1.8.	Дата заключения соглашения	
1.9.	Даты начала и окончания предынвестиционной стадии	
1.10.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.11.	Даты начала и окончания эксплуатационной стадии	
1.12.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) по проекту (млн. рублей)	
1.13.	Общий объем капиталовложений по проекту (млн. рублей)	

1.14.	Количество рабочих мест (единиц)	
1.15.	Эффекты реализации инвестиционного проекта (для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, городского округа (если применимо))	

II. Информация о \_\_\_\_\_ этапе реализации инвестиционного проекта

(указывается наименование инвестиционного проекта)

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение
2.1.	Объем капитальных вложений (млн. рублей)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей)			
2.3.	Объем планируемых к возмещению затрат (млн. рублей)			
2.4.	Планируемый срок возмещения затрат			
2.5.	Количество рабочих мест (единиц)			
2.6.	Срок реализации этапа инвестиционного проекта			

(в случае необходимости указывается дополнительная информация о результатах мониторинга этапа реализации инвестиционного проекта)

III. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№ п/п	Наименование сведений	n	n + 1	...	n + m
3.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)				
3.1.2.					
3.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:				
3.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)				
3.2.2.					
3.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным				



	займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:				
3.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)				
3.3.2.					
3.4.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей)				
3.4.1.	(указывается направление расхода)				
3.4.2.					
3.5.	Объем уплаченных налогов и таможенных платежей (млн. рублей), в том числе:				
3.5.1.	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)				
3.5.2.	налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)				
3.5.3.	налог на имущество организаций				
3.5.4.	земельный налог				
3.5.5.	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)				
3.5.6.	ввозные таможенные пошлины				
3.6.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей)				
3.6.1.	в форме субсидии				
3.6.2.	в форме налогового вычета				
3.6.3.	в форме возмещения реального ущерба (убытков)				

#### IV. Информация об осуществленных мерах государственной поддержки инвестиционного проекта

№ п/п	Меры поддержки	Объем (млн. рублей)
4.1.	(указывается наименование меры поддержки и основание)	
4.2.		
4._.	Совокупный объем предоставленных мер государственной поддержки	

V. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (в случае их выявления)

№ п/п	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Присоединение к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	
5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре о распределении затрат на объекты инфраструктуры	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации иных объектов недвижимости, включая объекты сопутствующей и (или) обеспечивающей инфраструктур, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменение формы меры государственной поддержки,	

	предусмотренной частью 1 статьи 15 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.14.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.15.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.16.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»	
5.17.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.18.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.19.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.20.	(указывается основание для изменения или расторжения соглашения)	

**VI. Рекомендации по изменению или расторжению соглашения**  
(описание рекомендаций по изменению или расторжению соглашения или указание на их отсутствие)

\_\_\_\_\_

(дата)

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)