



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» сентября 2024 г. № 2428

г. КОТЛАС

**Об утверждении стоимости 1 квадратного метра площади,
занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц и коэффициента
месторасположения нестационарного торгового объекта
на территории городского округа «Котлас» в 2025 году**

В соответствии с постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 05.06.2023 № 1219 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Котлас», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:

1.1 Стоимость 1 квадратного метра площади, занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц при размещении на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Котлас» на 2025 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2 Коэффициент месторасположения нестационарного торгового объекта при размещении на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа «Котлас» на 2025 год согласно приложению № 2.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития администрации городского округа «Котлас» Е.В. Деньгина.

Глава городского округа
«Котлас»

Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации городского округа Котлас»
от «13» сентября 2024 г. № 2428

Стоимость 1 квадратного метра площади, занимаемой
нестационарным торговым объектом в месяц при размещении на земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках,
государственная собственность на которые не разграничена
на территории городского округа «Котлас» на 2025 год

Стоимость 1 кв.м. площади, занимаемой нестационарным торговым объектом в месяц (С), руб., рассчитывается как произведение кадастровой стоимости единицы площади (1 кв.м) земельного участка занимаемой нестационарным торговым объектом и базовой ставки (в процентах), установленной в зависимости от вида деятельности и типа нестационарного торгового объекта.

В случае отсутствия кадастровой стоимости земельного участка, занимаемого нестационарным торговым объектом, стоимость единицы площади (1 кв.м.) определяется по среднему уровню кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории городского округа «Котлас» по сегменту «предпринимательство».

№	Вид деятельности и тип нестационарного торгового объекта	Базовая ставка, %
1.	Торговля продовольственными и смешанными товарами:	
1.1	Киоск (за исключением п.1.1.1), палатка	2,00
1.1.1	Киоск, совмещенный с автобусной остановкой	1,40
1.2	Автоматизированный магазин (автолавка, торговый автофургон)	3,00
1.3	Павильон, за исключением п. 1.3.1.	1,85
1.3.1.	Павильон, совмещенный с автобусной остановкой	1,70
2.	Торговля непродовольственными товарами:	
2.1	Киоск, палатка	1,00
2.2	Павильон, за исключением п. 2.2.1.	1,85
2.2.1	Павильон, совмещенный с автобусной остановкой	1,38
3.	Оказание услуг общественного питания	
3.1.	Кафе, за исключением п. 3.2.	1,85
3.2.	Кафе (сезонные, передвижные)	0,19
4.	Оказание прочих услуг	
4.1.	Павильон (ремонт обуви)	0,93
4.2.	Павильон (оказание правовых услуг)	1,95

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
администрации городского округа Котлас»
от «13» сентября 2024 г. № 2428

Коэффициент месторасположения
нестационарного торгового объекта при размещении на земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках,
государственная собственность на которые не разграничена
на территории городского округа «Котлас» на 2025 год

№	Месторасположение нестационарного торгового объекта	Значение коэффициента месторасположения нестационарного торгового объекта, Км
1.	город Котлас, за исключением п./п. 1.1, 1.2.	1,7
1.1.	город Котлас (микрорайоны: Лименда, БПК, Болтинка)	0,95
1.2.	город Котлас (микрорайоны ДОК, Антоново, 46 Лесозавод, ул. Байка), деревни Слуда и Свининская	0,3
2.	пос. Вычегодский	1,7