



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «23» октября 2024 г. № 2857

г. КОТЛАС

**О внесении изменения в постановление администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» от 15 октября 2024 года № 2748 «Об определении
управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении
которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не
определена управляющая организация»**

На основании письма муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 21 октября 2024 года № 1679/ОПМ о внесении изменения в конкурсную документацию по открытому конкурсу по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Котлас, ул. Таёжная, д. 20, № 1/768, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 15 октября 2024 года № 2748 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – Постановление), изложив приложение № 1 к Постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «УК «ПАРИТЕТ», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления

письменно уведомить собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Таёжная, д. 20, об изменении, внесенном в постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас», применяется к правоотношениям, возникшим с 15 октября 2024 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «23» октября 2024 г. № 2857

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «15» октября 2024 г. № 2748

СПИСОК МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, С ПЕРЕЧНЕМ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ, УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание		в т. ч. № квартир	Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Уборка мест общего пользования		Дворники	Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дератизация	Дезинсекция	Стрижка газонов	Размер платы за содержание жилых помещений
					руб./м2	руб./м2			руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.	руб./м2	№ кв.							
1	Таёжная	20	2 795,6	2 795,6	5,40	5,40	1-59	7,31	1,63	все	3,14	все	1,55	все	14,10	все	10,82	0,49	0,58	0,02	0,07	0,15	45,26

Начисление платы за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с пунктом 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.»