



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «05» декабря 2024 г. № 3322

г. КОТЛАС

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2025 год**

В соответствии со статьями 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2025 год.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» В.Н. Сопова.

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
городского округа Архангельской  
области «Котлас»  
от «05» декабря 2024 года № 3322

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории городского округа  
Архангельской области «Котлас» на 2025 год**

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас»

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание  
текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного  
(надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена  
программа профилактики**

Объектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земля, земельные участки и их части) независимо от прав на них, расположенные на территории городского округа Архангельской области «Котлас».

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, имеющие в собственности, владеющие и пользующиеся земельными участками, расположенными на территории городского округа Архангельской области «Котлас».

Главной задачей при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» выполнен на основании данных 2023 года и истекший период 2024 года представлен в Таблице № 1.

**Таблица № 1 – Анализ муниципального земельного контроля.**

Наименование показателя	2023 год	2024 год
Количество проведенных контрольных мероприятий	3	8

Количество выявленных правонарушений	3	8
Количество выданных предписаний/предостережений	3	8
Количество возбужденных дел об административных правонарушениях	0	0

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований администрацией городского округа Архангельской области «Котлас» осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год.

В целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля, в том числе перечень индикаторов риска, сведения о способах получения консультаций контролируемых лиц и их представителей (<https://kotlas29.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/>).

Информирование контролируемых лиц и их представителей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства обеспечено посредством опубликования информации в разделе «муниципальный земельный контроль» на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Регулярно давались консультации в ходе личных приемов, посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Проведенная администрацией городского округа Архангельской области «Котлас» в 2023 – 2024 годах работа может способствовать снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований. Так, в 2023 году было вынесено 3 предостережения, в 2024 - 8 предостережений.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **1. Цель программы профилактики:**

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

### **2. Задачи программы профилактики:**

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
- устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных субъектов, или используемых ими производственных объектов;
- повышение квалификации муниципальных служащих органов администрации

городского округа Архангельской области «Котлас».

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

План мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального земельного контроля, установленных муниципальными правовыми актами, на 2025 год (представлен в таблице).

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1	2	3	5
1.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в сети интернет, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах	В течение года (по мере необходимости)	Муниципальные служащие Комитета, ответственные за проведение муниципального земельного контроля, специалисты Отдела информационного обеспечения Аппарата администрации городского округа Архангельской области «Котлас»
2.	Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течение года (по поступления соответствующей информации)	Муниципальные служащие Комитета, ответственные за проведение муниципального земельного контроля
3.	Консультирование: - по телефону (в часы работы контрольного органа по вопросам сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного органа, графика его работы); - посредством видео-конференц-связи (при наличии технической возможности в дни, часы и по вопросам, определенным руководителем контрольного органа); - на личном приеме (в соответствии с графиком личного приема граждан в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», по вопросам сообщения контролируемым лицам контактных данных контрольного органа, графика его работы, и по вопросам проведения в отношении контролируемого лица профилактических мероприятий, контрольных мероприятий)	В течение года (по мере необходимости)	Муниципальные служащие Комитета, ответственные за проведение муниципального земельного контроля

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Ожидаемые конечные результаты реализации программы:

- увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий по муниципальному земельному контролю;
- внедрение различных способов профилактики;
- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов;
- обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами;
- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.