



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» августа 2024 г. № 2128

г. КОТЛАС

**О внесении изменения в постановление администрации городского округа
Архангельской области «Котлас» от 14 июня 2024 года № 1367 «Об определении
управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении
которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не
определена управляющая организация»**

На основании письма муниципального казенного учреждения городского округа Архангельской области «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» от 7 августа 2024 года № 1213/ОРМ об изменении размера платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Володарского, д. 123, в связи с изменениями технических характеристик данного дома, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 14 июня 2024 года № 1367 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (далее – постановление), заменив строку 2 приложения № 1 к постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего постановления:

1) разместить указанное постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас»;

2) направить указанное постановление в управляющую организацию ООО «КОМЕТА», ресурсоснабжающие организации, в государственную жилищную инспекцию Архангельской области.

3. Муниципальному казенному учреждению городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления

письменно уведомить собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котлас, ул. Володарского, д. 123, об изменении, внесенном в постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ ОПРЕДЕЛЕНА УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, С ПЕРЕЧНЕМ РАБОТ И (ИЛИ) УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ, УСЛУГ И РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений		S общ с пристройками и пристройками		Техническое обслуживание		в т. ч.		в т. ч.		Текущий ремонт		Услуги по управлению		Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления	Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей	Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей	Уборка мест общего пользования		Деоринки	Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дергазация	Деминерализация	Стрижка газонов	Формовка деревьев	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов	в т. ч.		Размер платы за содержание жилых помещений
			руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	тариф	№ квартир	руб./м2	№ квартир	руб./м2	руб./м2	тариф	№ кв.	руб./м2	№ кв.				руб./м2	№ кв.									Сбор и вывоз жидких бытовых отходов с центральным водоснабжением	Сбор и вывоз жидких бытовых отходов без центрального водоснабжения	
2	Володарского ул.	123	487,7	487,7	8,88	8,88	1-8			3,17	7,22			3,14	все	1,55	все	10,48	все	7,86	1,13		0,05	0,18	0,17							43,83

Начисление платы за коммунальные ресурсы потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с пунктом 9.2. ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.