



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «4» апреля 2025 г. № 814

г. КОТЛАС

Об утверждении перечней земельных участков, планируемых для предоставления отдельным категориям граждан и гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков и признании утратившим силу постановления администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 18 июля 2024 года № 1640

В соответствии с пунктами 5, 6 статьи 39.5, подпунктом 14 пункта 2 статьями 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, статьей 3.3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, частью 16 статьи 17 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 3 Федерального закона от 09.01.1997 № 5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы», статьей 15 Федерального закона от 27.05.1998 № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих», пунктом 16 статьи 2 Федерального закона от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне», Законом Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ «О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в собственность бесплатно военнослужащими, лицами, заключившими контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, проходящими (проходившими) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющими специальные звания полиции, и членами семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или

заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в аренду гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 18 июля 2024 года № 1640 «Об утверждении перечней земельных участков, планируемых для предоставления отдельным категориям граждан и гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://kotlas29.gosuslugi.ru/>).

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 4 апреля 2025 г. № 814

Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в собственность
бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 12	29:24:060206:613	1000	для индивидуального жилищного строительства
2	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 20	29:24:060206:645	1254	для индивидуального жилищного строительства
3	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 24	29:24:060206:626	1000	для индивидуального жилищного строительства
4	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 28	29:24:060206:650	1000	для индивидуального жилищного строительства
5	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 32	29:24:060206:648	1000	для индивидуального жилищного строительства
6	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 34	29:24:060206:649	1419	для индивидуального жилищного строительства
7	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Строителей, земельный участок 6	29:24:060206:619	1000	для индивидуального жилищного строительства
8	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Строителей, земельный участок 8	29:24:060206:620	1000	для индивидуального жилищного строительства
9	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Строителей, земельный участок 14	29:24:060206:640	1020	для индивидуального жилищного строительства
10	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Строителей, земельный участок 15	29:24:060206:617	1000	для индивидуального жилищного строительства
11	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Строителей, земельный участок 16	29:24:060206:638	1000	для индивидуального жилищного строительства

1	2	3	4	5
147	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Новодвинская, земельный участок 28	29:24:060206:745	896	для индивидуального жилищного строительства
148	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, переулок Новодвинский, земельный участок 1	29:24:060206:738	927	для индивидуального жилищного строительства
149	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, переулок Новодвинский, земельный участок 3	29:24:060206:739	920	для индивидуального жилищного строительства
150	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, переулок Новодвинский, земельный участок 7	29:24:060206:742	920	для индивидуального жилищного строительства
151	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, переулок Новодвинский, земельный участок 9	29:24:060206:744	896	для индивидуального жилищного строительства
152	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, переулок Новодвинский, земельный участок 11	29:24:060206:746	716	для индивидуального жилищного строительства
153	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Сосновая, земельный участок 22	29:07:130405:581	1200	для индивидуального жилищного строительства
154	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Сосновая, земельный участок 24	29:07:130405:575	1154	для индивидуального жилищного строительства
155	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Боровая, земельный участок 23	29:07:130405:577	1323	для индивидуального жилищного строительства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «4» апреля 2025 г. № 814

Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в собственность бесплатно военнослужащими, лицами, заключившими контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, проходящими (проходившими) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющими специальные звания полиции, и членами семей указанных военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Моховая, земельный участок 55а	29:24:060206:629	1100	для индивидуального жилищного строительства
2	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Моховая, земельный участок 57а	29:24:060206:630	1097	для индивидуального жилищного строительства
3	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Моховая, земельный участок 59	29:24:060206:628	1198	для индивидуального жилищного строительства
4	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Моховая, земельный участок 59а	29:24:060206:631	1099	для индивидуального жилищного строительства
5	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Тимирязева, земельный участок 64	29:24:060206:637	902	для индивидуального жилищного строительства
6	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Тенистая, земельный участок 11	29:24:060205:495	895	для индивидуального жилищного строительства
7	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Тенистая, земельный участок 13	29:24:060205:496	894	для индивидуального жилищного строительства
8	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Мостозавод, земельный участок 65б	29:24:060101:208	1500	для индивидуального жилищного строительства
9	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Писаревка, земельный участок 25а	29:07:130405:536	887	для индивидуального жилищного строительства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «4» апреля 2025 г. № 814

Перечень земельных участков, планируемых для предоставления в аренду гражданам,
имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков

№ п/п	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
1	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 10	29:24:060206:627	1000	для индивидуального жилищного строительства
2	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Надежды, земельный участок 18	29:24:060206:618	1000	для индивидуального жилищного строительства
3	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Усадебная, земельный участок 4	29:24:060206:623	1000	для индивидуального жилищного строительства
4	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Двинская, земельный участок 8	29:24:060206:657	1100	для индивидуального жилищного строительства
5	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», город Котлас, улица Двинская, земельный участок 14	29:24:060206:660	1112	для индивидуального жилищного строительства
6	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Сосновая, земельный участок 10	29:07:130405:576	999	для индивидуального жилищного строительства
7	Российская Федерация, Архангельская область, городского округ «Котлас», рабочий поселок Вычегодский, улица Станционная, земельный участок 9	29:07:130405:578	935	для индивидуального жилищного строительства