



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «07» июля 2025 г. № 1655

г. КОТЛАС

**О проведении общественных обсуждений по схемам расположения
земельных участков на кадастровом плане территории
кадастрового квартала 29:24:010504**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в городском округе «Котлас», утвержденным решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 февраля 2023 года № 269-н (в редакции от 11 мая 2023 года № 285-н), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Организовать общественные обсуждения по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:24:010504, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

2. Проекты, выносимые на общественное обсуждение, - проекты схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории кадастрового квартала 29:24:010504, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, согласно списку, указанному в приложении, к настоящему постановлению.

3. Организатором общественных обсуждений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, назначить Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «07» июля 2025 г. № 1655

Список

схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории
кадастрового квартала 29:24:010504, на которых расположены многоквартирные дома
и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ1, ориентировочная площадь 1243 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010504, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Ломоносова, земельный участок 25, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1.3) ограничения (обременения), сервитуты: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

2. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ2, ориентировочная площадь 1138 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010504, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Ломоносова, земельный участок 29, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1.3) ограничения (обременения), сервитуты: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером :ЗУ3, ориентировочная площадь 1245 кв.м, кадастровый квартал 29:24:010504, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Ломоносова, земельный участок 31, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), категория земель: земли населенных пунктов, территориальная зона: Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1.3) ограничения (обременения), сервитуты: ограничения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством и предусматриваются статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.