



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «14» января 2025 г. № 31

г. КОТЛАС

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2025 год

В соответствии со [статьей](#) 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить [Программу](#) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2025 год.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом муниципального контроля администрации городского округа «Котлас».

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
городского округа «Котлас»
от «14» января 2025 года № 31

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Котлас» на 2025 год

Настоящая программа рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» на 2025 год (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа Архангельской области «Котлас» (далее - муниципальный контроль).

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан на территории города Котласа осуществляет Управление городского хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас» (далее - Управление), на территории Вычегодского административного округа осуществляет администрация Вычегодского административного округа администрации городского округа Архангельской области «Котлас» (далее – администрация ВАО).

Объектами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей при осуществлении *муниципального жилищного контроля* является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления *муниципального жилищного контроля* выполнен на основании данных 2023 года и истекший период 2024 года.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований Управлением осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям:

- на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования,

оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля (<https://kotlas29.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/>).

- на регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется Управлением, администрацией ВАО в рамках проведения заседаний (встреч), путем размещения сведений на официальном сайте администрации городского округа «Котлас». В 2023 году и истекший период 2024 года нарушения контролируруемыми лицами обязательных требований не выявлены.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Основными целями программы являются:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами программы являются:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

установление зависимости между характеристиками (видами, формами, продолжительностью, периодичностью) профилактических мероприятий и особенностями деятельности подконтрольных субъектов, или используемых ими производственных объектов;

повышение квалификации муниципальных служащих органов администрации городского округа Архангельской области «Котлас».

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Управление, администрация ВАО
2. Консультирование		

2.1. по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия), которые в обязательном порядке применяются контрольным (надзорным) органом в период действия программы профилактики, перечень вопросов, по которым осуществляется консультирование	в течение года (по мере необходимости)	Управление, администрация ВАО
---	--	-------------------------------

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Результаты реализации и оценка эффективности профилактической деятельности отражаются в отчетном докладе об итогах выполнения программы профилактики.

Наименование показателя	Величина
1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2. Выполнение запланированных мероприятий	100 % от запланированных