



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «17» апреля 2025 г. № 943

г. КОТЛАС

**Об установлении публичного сервитута для эксплуатации
линейного объекта системы газоснабжения в отношении части
земельного участка с кадастровым номером 29:24:000000:2197**

Рассмотрев ходатайство ООО «Котласгазсервис» от 08.04.2025 № 2327, в соответствии со статьей 23, Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», руководствуясь статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Котласгазсервис» (ОГРН: 1182901019410, ИНН: 2904030186) публичный сервитут, общей площадью 59 кв. м., местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, ул. Кедрова, с целью эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – эксплуатация станции катодной защиты (далее – СКЗ), являющейся неотъемлемой частью линейного сооружения «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (центральная часть)» на земельном участке с кадастровым номером 29:24:000000:2197, находящемся в муниципальной собственности.

2. Утвердить границы публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ, согласно прилагаемой схеме.

3. Установить:

3.1. срок действия публичного сервитута 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3.2. срок, в течение которого использование земельного участка или расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствует.

4. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

СКЗ является неотъемлемой частью линейного сооружения «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (центральная часть)». Правообладатель сооружения, вид, номер и дата государственной регистрации права: ООО «Котласгазсервис», собственность, № 29-29-08/026/2012-045, 20.06.2012.

Станция катодной защиты необходима для обеспечения бесперебойной подачи природного газа в индивидуальные и многоквартирные жилые дома, а также коммунально-бытовым потребителям Южного микрорайона города.

6. Обладатель публичного сервитута обязан:

6.1. снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

6.2. вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» после наличия всей необходимой документации направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута.

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела