



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «23» апреля 2025 г. № 996

г. КОТЛАС

**Об условиях приватизации муниципального имущества городского округа «Котлас»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 17 февраля 2011 года № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (в редакции от 22 июня 2023 года № 199-н), руководствуясь ст. 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить условия приватизации муниципального имущества городского округа «Котлас» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом городского округа Архангельской области «Котлас» осуществить продажу муниципального имущества в установленном порядке.
3. Настоящее постановление подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом городского округа «Котлас» Сопова В.Н.

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
городского округа «Котлас»  
от «23» апреля 2025 г. № 996

Условия приватизации муниципального имущества городского округа «Котлас»

Наименование объекта	Характеристики	Способ приватизации	Начальная цена продажи (с НДС) руб.	Порядок оплаты	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.
Нежилое помещение подвала	Местонахождение объекта: Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Ленина, д. 53-а, общая площадь 830,8 кв.м., кадастровый номер 29:07:130403:4398, расположено в 5-ти этажном кирпичном доме	Продажа на аукционе в электронной форме в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	807 600,00	Оплата производится в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества	80 760,00	40 380,00
Нежилое здание с земельным участком	Местонахождение объектов: Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Бор, д. 2ж, общая площадь здания 310 кв.м., кадастровый номер 29:24:020104:192, площадь земельного участка 2672 кв.м., кадастровый номер 29:24:020104:68. Здание		2 183 200,00		218 320,00	109 160,00

	одноэтажное, кирпичное, 1975 года постройки					
Нежилое здание (Котельная ЖКУ) с земельным участком	Местонахождение объектов: Архангельская область, Котласский р-н, г. Котлас, ул. Правды, д. 1, строение 11, здание общей площадью 102,6 кв.м., кадастровый номер 29:24:010201:61, земельный участок площадью 630 кв.м., кадастровый номер 29:24:010201:528	Продажа на аукционе в электронной форме в рамках Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	342 400,00	Оплата производится в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества	34 240,00	17 120,00
Нежилое здание с земельным участком	Местонахождение объектов: Архангельская область, город Котлас, ул. Володарского, д. 115, общая площадь здания 2323 кв.м., кадастровый номер 29:24:010303:727, площадь земельного участка 6775 кв.м., кадастровый номер 29:24:010303:185. Здание двухэтажное, кирпичное, 1957 года постройки		12 245 000,00		1 224 500,00	612 250,00
Древесина круглая	Порода – сосна, ель, осина, береза, ольха. Местонахождение объекта: Архангельская область, г. Котлас, ул. Конституции, д. 18, площадка ответственного хранения ФКУ «ИК-4 УФСИН		28 980,00		2 898,00	1 449,00

	России по Архангельской области», общий объем 40,248 куб.м.					
--	-------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--