

Организаторы сбора замечаний и предложений:

Администрация городского округа Архангельской области «Котлас» в лице Управления городского хозяйства городского округа Архангельской области «Котлас»
Проект актуализированной схемы теплоснабжения городского округа Архангельской области «Котлас» на 2013-2027 годы (на плановый 2025 год) размещен на официальном сайте городского округа «Котлас» https://kotlas-r29.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/?cur_cc=469&filter%5B469%5D%5BName%5D=схемы+тепл&filter%5B469%5D%5BTags%5D=1&filter%5B469%5D%5BCategory%5D=

Сбор предложений и замечаний производился: с 15 апреля 2024 года по 13 мая 2024 года.

Перечень предложений и замечаний к схеме теплоснабжения городского округа Архангельской области «Котлас» на 2013-2027 годы с актуализацией на 2025 год

Предложения предоставлены ООО «ОК и ТС» (письмо ООО «ОК и ТС» от 7 мая 2024 года № 04-0491):

№п/п	Расположение	Существующий текст	Предложения в новой редакции	Сведения об учете в схеме теплоснабжения
1.	<u>Том 1,</u> <u>стр. 95,</u> <u>после</u> <u>таб. 25</u>		<p><u>Добавить:</u></p> <p>На основании Постановления администрации городского округа Архангельской области от 12 апреля 2023 г. № 812, ООО «ОК и ТС» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Архангельской области «Котлас», определив зоной деятельности территорию города Котласа (за исключением границ системы теплоснабжения газовой котельной станции Котлас-Южный, расположенной по адресу: г. Котлас, ул. Куйбышева, д. 2А) и территорию пос. Вычегодский, соответственно, ООО «ОК и ТС» осуществляет свою деятельность в городе Котлас и пос. Вычегодский.</p> <p>ООО «ОК и ТС» считает целесообразным установить единый тариф на тепловую энергию на 2025 года и последующие годы для городского округа Архангельской области «Котлас», включающего в себя зоны деятельности город Котлас и пос. Вычегодский.</p> <p>Единая зона деятельности (единая зона теплоснабжения) на территории городского округа «Котлас» автоматически снимет вопрос о дифференциации по системам теплоснабжения</p>	Учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией

			согласно пункту 11 Основ ценообразования и приведет к установлению единого тарифа на тепловую энергию для всего городского округа Архангельской области «Котлас».	
2.	Том 1, стр. 48-49	<p>9. Модернизация (техническое перевооружение) ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А</p> <p>В газовой котельной № 9 установлено морально и физически устаревшее оборудование, отработавшее нормативный срок эксплуатации, год изготовления котлов ДКВР, переведенных из парового режима на работу в водогрейный режим - 1969 г. Оборудование котельной имеет низкие показатели энергетической эффективности, включая КПД. В процессе эксплуатации оборудования происходят частые отказы в работе, это сказывается на качестве теплоснабжения.</p> <p>Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 9 предусматривает замену существующих котлов ДКВР на современные трехходовые жаротрубные котлы с более высоким КПД (92-93%), оборудованными автоматизированными горелками, работающими в модулируемом режиме с установкой частотных преобразователей; замену устаревшего вспомогательного оборудования котельной, включая оборудование водоподготовки и насосного оборудования. Работа котельной № 9 после модернизации будет осуществляться в автоматизированном режиме без постоянного обслуживающего персонала с функцией диспетчеризации процессов управления котельной.</p> <p>В процессе модернизации (технического перевооружения) котельной № 9 запланировано к установке следующее оборудование либо его</p>	<p>9. Техническое перевооружение ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А</p> <p>В газовой котельной № 9 установлено морально и физически устаревшее оборудование, отработавшее нормативный срок эксплуатации, год изготовления котлов ДКВР, переведенных из парового режима на работу в водогрейный режим - 1969 г. Оборудование котельной имеет низкие показатели энергетической эффективности, включая КПД. В процессе эксплуатации оборудования происходят частые отказы в работе, что сказывается на качестве теплоснабжения.</p> <p>Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 9 предусматривает замену существующих котлов ДКВР на современные трехходовые жаротрубные котлы с более высоким КПД, оборудованными автоматизированными горелками, работающими в модулируемом режиме с установкой частотных преобразователей; замену устаревшего вспомогательного оборудования котельной, включая оборудование водоподготовки и насосного оборудования. Работа котельной № 9 после модернизации будет осуществляться в автоматизированном режиме без постоянного обслуживающего персонала с функцией диспетчеризации.</p> <p>В процессе модернизации (технического перевооружения) котельной № 9 запланировано к установке следующее оборудование либо его</p>	Учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией

	<p>аналоги с улучшенными характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • трехходовые жаротрубные котлы; • автоматизированные модулируемые газовые горелки; • узлы системы котельного оборудования; • дымовая труба фермовой конструкции компании; • пластинчатые теплообменники компании. <p>Результатом реализации мероприятия является:</p> <ul style="list-style-type: none"> • снижение удельного расхода условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов котельной за счет внедрения энергоэффективного оборудования; • снижение расхода электроэнергии за счет внедрения установки частотных преобразователей на электроприводы оборудования; • <u>снижение потерь в тепловых сетях при передаче тепловой энергии за счет перехода на 2х трубную схему тепловых сетей;</u> • снижение затрат на оплату труда персонала котельной за счет перевода котельной на работу в автоматизированном режиме без постоянного обслуживающего персонала; • снижение эксплуатационных затрат за счет установки нового оборудования; • повышение качества теплоснабжения, обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей от данной котельной за счет внедрения современного оборудования и технологий; • улучшение экологической обстановки в данном микрорайоне за счет применения горелок с низким выбросом NOx. <p>В 2024 году заключен договор на выполнение проектных работ.</p>	<p>аналоги с улучшенными характеристиками:</p> <ul style="list-style-type: none"> • трехходовые жаротрубные котлы; • автоматизированные модулируемые горелки; • узлы системы котельного оборудования; • дымовая труба фермовой конструкции. <p>Результатом реализации мероприятия является:</p> <ul style="list-style-type: none"> • снижение удельного расхода условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов котельной за счет внедрения энергоэффективного оборудования; • снижение расхода электроэнергии за счет внедрения установки частотных преобразователей на электроприводы оборудования; • снижение затрат на оплату труда персонала котельной за счет перевода котельной на работу в автоматизированном режиме без постоянного обслуживающего персонала; • снижение эксплуатационных затрат за счет установки нового оборудования; • повышение качества теплоснабжения, обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей от данной котельной за счет внедрения современного оборудования и технологий; • улучшение экологической обстановки в данном микрорайоне за счет применения горелок с низким выбросом NOx. <p>В 2024 году заключен договор на выполнение проектных работ.</p> <p>При актуализации Схемы теплоснабжения на 2013-2027 с актуализацией на 2025 г. необходимо включить мероприятие, предусмотренное инвестиционной программой ООО «ОК и ТС» в сфере теплоснабжения на 2025-2026 г. г. - Техническое перевооружение ОПО "Система</p>	
--	---	---	--

			теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А.	
3.	<u>Том 1,</u> <u>стр. 61</u>	<p>8. Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский</p> <p>На территории рн. Вычегодский в 2025 г. будет производиться модернизация тепловых сетей подземной канальной прокладки с заменой ветхих тепловых сетей на новые стальные трубопроводы в ППУ изоляции.</p> <p>Внедрение данного мероприятия позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • уменьшить тепловые потери в тепловых сетях; • снизить затраты на прокладку трубопровода; • снизить годовые затраты на эксплуатацию тепловых сетей; • уменьшить количество технологических отказов на тепловых сетях. 	<p>8. Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский</p> <p>На территории пос. Вычегодский в 2025 г. будет производиться модернизация тепловых сетей с заменой ветхих тепловых сетей на новые с применением стальных трубопроводов в ППУ изоляции.</p> <p>Внедрение данного мероприятия позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> • уменьшить тепловые потери в тепловых сетях; • снизить затраты на прокладку трубопровода; • снизить годовые затраты на эксплуатацию тепловых сетей; • уменьшить количество технологических отказов на тепловых сетях. <p>При актуализации Схемы теплоснабжения на 2013-2027 с актуализацией на 2025 г. необходимо включить мероприятие, предусмотренное инвестиционной программой ООО «ОК и ТС» в сфере теплоснабжения на 2025-2026 г. г. – Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский.</p>	Учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией

4.	<u>Том 2,</u> <u>стр. 314,</u> <u>после</u> <u>таб.41</u>		<p><u>Добавить:</u></p> <p>На основании Постановления администрации городского округа Архангельской области от 12.04.2023г. № 812, ООО «ОК и ТС» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории городского округа Архангельской области «Котлас», определив зоной деятельности территорию города Котласа (за исключением границ системы теплоснабжения газовой котельной станции Котлас-Южный, расположенной по адресу: г. Котлас, ул. Куйбышева, д. 2А) и территорию пос. Вычегодский, соответственно, ООО «ОК и ТС» осуществляет свою деятельность в городе Котлас и пос. Вычегодский.</p> <p>ООО «ОК и ТС» считает целесообразным установить единый тариф на тепловую энергию на 2025 года и последующие годы для городского округа Архангельской области «Котлас», включающего в себя зоны деятельности город Котлас и пос. Вычегодский.</p> <p>Единая зона деятельности (единая зона теплоснабжения) на территории городского округа «Котлас» автоматически снимет вопрос о дифференциации по системам теплоснабжения согласно пункту 11 Основ ценообразования и приведет к установлению единого тарифа на тепловую энергию для всего городского округа Архангельской области «Котлас».</p>	Учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией
----	--	--	---	--

№ 5.

Расположение: Том 1. Стр. 39 табл. 9

Существующий текст:

№ п.п.	Наименование	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 - 2027 г.г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
В	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения																	
9	Модернизация (техническое перевооружение) ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС"- котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107а															I этап Разработка ПСД	II этап Закупка оборудования	III этап Монтаж, ввод в эксплуатацию

Предложения в новой редакции:

№ п.п.	Наименование	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 - 2027 г.г.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
В	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения																	
9	Техническое перевооружение ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А															I этап Разработка ПСД	II этап Закупка оборудования, монтаж ввод в эксплуатацию	

Сведения об учете в схеме теплоснабжения: учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией.

№ 6.

Расположение: Том 1. Стр. 56 табл. 10

Существующий текст:

№ п.п.	Наименование	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 - 2027 г.г.
Г	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных														

8	Модернизация тепловых сетей в рп. Вычегодский																I этап закупка оборудо- вания, монтаж	
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

Предложения в новой редакции

№ п.п.	Наименование	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 - 2027 г.г.		
Г	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных																
8	Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский															I этап закупка оборудо- вания, монтаж, ввод в эксплуа- тацию	

Сведения об учете в схеме теплоснабжения: учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией.

№ 7.

Расположение: Том 1. Стр. 68, 70 табл. 12

Существующий текст:

№ п.п.	Наименование	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026- 2027 г.г.	Источники финансиро- вания
А	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе																
9	Модернизация (техническое перевооружение) ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107а	68,49												4,52	8,98	59,51	Собственные средства Инвестицион ная программа
Б	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе																
8	Модернизация тепловых сетей в рп. Вычегодский	30,06													12,40	17,66	Инвестицион ная программа

Предложения в новой редакции:

№ п.п.	Наименование	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2027 г.г.	Источники финансирования
А	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе																
9	Техническое перевооружение ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А	57,38*												4,52	52,86*		Собственные средства Инвестиционная программа
Б	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе																
8	Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский	24,70*													24,70*		Инвестиционная программа

*Стоимость на момент процедуры актуализации схемы теплоснабжения.

Сведения об учете в схеме теплоснабжения: учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией.

№ 8.

Расположение: Том 2. Стр. 298, 301, табл. 30

Существующий текст:

№ п.п.	Наименование	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2027 г.г.	Источники финансирования
А	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе																
9	Модернизация (техническое перевооружение) ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС"- котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107а	68,49												4,52	8,98	59,51	Собственные средства Инвестиционная программа
Б	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе																
8	Модернизация тепловых сетей в рп. Вычегодский	30,06													12,40	17,66	Инвестиционная программа

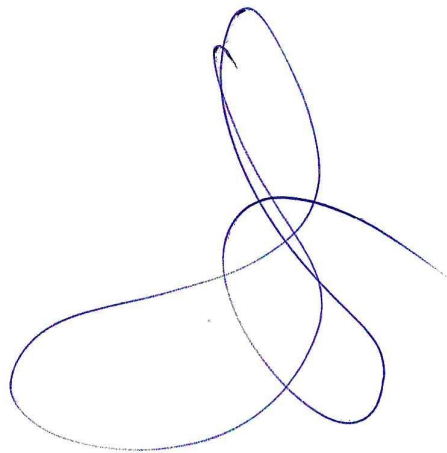
Предложения в новой редакции:

№ п.п.	Наименование	Всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2027 г.г.	Источники финансирования
А	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе																
9	Техническое перевооружение ОПО "Система теплоснабжения ООО "ОК и ТС" - котельная № 9 по адресу: Архангельская область, г. Котлас, ул. Володарского, д. 107А	57,38*												4,52	52,86*		Собственные средства Инвестиционная программа
Б	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе																
8	Модернизация тепловых сетей в пос. Вычегодский	24,70*													24,70*		Инвестиционная программа

*Стоимость на момент процедуры актуализации схемы теплоснабжения.

Сведения об учете в схеме теплоснабжения: учесть в схеме теплоснабжения в соответствии с предоставленной информацией.

Начальник Управления городского хозяйства
городского округа «Котлас»



А.А. Норицын

Обрядина Инта Вениаминовна
8 818 37 5-16-53