

Приложение 1
к Положению об общественных обсуждениях
или публичных слушаниях по вопросам
градостроительной деятельности в городском
округе «Котлас»

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

<p>1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях (наименование и иные реквизиты)</p>	<p>Общественные обсуждения по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории:</p> <p>1. площадью 1212 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица С.-Щедрина, земельный участок 18, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;</p> <p>2. площадью 1067 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Менделеева, земельный участок 19, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка;</p> <p>3. площадью 1150 кв.м, кадастровый квартал 29:24:060203, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Менделеева, земельный участок 23, территориальная зона – Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.1), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.</p>
<p>2. Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях</p>	<p>Постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 1 августа 2024 года № 2038 «О проведении общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков на кадастровом плане территории»</p>
<p>3. Организатор общественных обсуждений</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»</p>

<p>4. Территория проведения общественных обсуждений (вся территория муниципального образования, иная определенная территория, территория определенной территориальной зоны, территория определенных земельных участков, иное)</p>	<p>В пределах территорий, в отношении которых подготовлены схемы расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества</p>
<p>5. Категории участников общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие на определенной территории, правообладатели определенных земельных участков, объектов капитального строительства, помещений)</p>	<p>Участниками общественных обсуждений по схемам расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>
<p>6. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту (общий срок общественных обсуждений, в том числе дата их начала и окончания, формы проведения общественных обсуждений с использованием государственной информационной системы Архангельской области «Региональный портал проектов нормативных правовых актов Архангельской области», в месте (местах) проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных слушаниях, иное)</p>	<p>Общий срок общественных обсуждений – с 07.08.2024 года по 21.08.2024 года со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений</p>
<p>7. Информация о проведении экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (место / места,</p>	<p>В рабочие дни с 09.08.2024 года по 18.08.2024 года в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 311.</p>

дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции / экспозиций)	
8. Информация о порядке, сроке и формах внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (посредством в письменной или устной форме)	С 09.08.2024 года по 18.08.2024 года в Комитете по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, площадь Советов, дом 3, кабинет 311 (в письменной форме). На адрес электронной почты kotlas.kui@yandex.ru (с пометкой общественные обсуждения). Контактный телефон 8 (818-37) 2-74-89, 2-01-61.
9. Информация об официальном опубликовании в периодическом печатном издании и размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему (адрес соответствующего сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», период размещения)	Опубликование: периодическое печатное издание – газета «Новый Котлас» http://www.kotlas29.gosuslugi.ru https://kotlas29.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/?cur_cc=469&filter%5B469%5D%5BName%5D=&filter%5B469%5D%5BTags%5D=&filter%5B469%5D%5BCategory%5D=26 С 09.08.2024 года

Дата размещения оповещения: **7 августа 2024 года.**

Председатель общественных обсуждений:

Председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»

В.Н. Сопов