



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двадцать восьмая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «26» июня 2025 г.

г. Котлас

№ 108-н

Об утверждении базовой
ставки арендной платы за
пользование нежилыми
помещениями, находящимися
в муниципальной собственности
городского округа «Котлас», на
2026 год

В соответствии с решением собрания депутатов МО «Котлас» от 17.02.2011 № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (в редакции решения от 17.04.2025 № 94-н), руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Утвердить для применения в расчете арендной платы на 2026 год:

1) базовую ставку арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности городского округа «Котлас», в размере 41336 руб. (без учета НДС) за 1 кв.м.

2) размер минимальной ставки арендной платы за 1 кв.м. в отношении:

- встроенно-пристроенных помещений, отдельно стоящих зданий – 76 руб.;
- деревянных зданий с износом более 60% - 41 руб.;
- подвальных помещений – 21 руб.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026, подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
городского округа «Котлас»

С.Н. Мелентьев

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела