



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двадцать восьмая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «26» июня 2025 г.

г. Котлас

№ 109-н

О внесении изменения
в решение Собрания депутатов
МО «Котлас» от 30 сентября
2005 года № 94 «О земельном
налоге»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьями 25 и 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:

1. Внести в решение Собрания депутатов МО «Котлас» от 30.09.2005 № 94 «О земельном налоге» («Городские ведомости», 2005 № 261; от 21.10.2010 № 152-307-р «Двинская правда» от 18.11.2010 № 253 (16356); от 30.06.2011 № 217-447-р «Двинская правда» «Официальный четверг» от 21.07.2011 № 159 (16552); от 13.09.2012 № 309-630-р «Двинская правда» «Официальный четверг» от 27.09.2012 № 142 (16835); от 19.06.2014 № 62-н «Двинская правда» «Официальный четверг» от 03.07.2014 № 92 (17171); от 19.11.2014 № 83-н «Двинская правда» «Официальный четверг» от 27.11.2014 № 174 (17253); от 27.10.2016 № 175-н «Двинская правда» «Официальный четверг» от 10.11.2016 № 128 (17546); от 22.06.2017 № 222-н «Новый Котлас» от 06.07.2017 № 16; от 20.06.2019 № 48-н «Новый Котлас» от 28.06.2019 № 139 (217); от 27.02.2020 № 78-н «Новый Котлас» от 06.03.2020 № 17 (286); от 17.11.2022 № 250-н «Новый Котлас» от 25.11.2022 № 88 (555)) изменение, изложив часть 2 в следующей редакции:

«2. Определить следующие ставки земельного налога:

- 0,45 процента в отношении земельных участков, занятых гаражными, гаражно-строительными кооперативами, индивидуальными гаражами;

- 0,05 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем дефисе земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,3 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем дефисе земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
городского округа «Котлас»

С.Н. Мелентьев

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела