



**Городской округ
Архангельской области «Котлас»
Собрание депутатов городского округа «Котлас»
седьмого созыва
Двадцать вторая (очередная) сессия**

Р Е Ш Е Н И Е

от «19» декабря 2024 г.

г. Котлас

№ 80-н

О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас»

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 25 части 1 статьи 5 Устава городского округа «Котлас» руководствуясь статьями 25, 26 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», **Собрание депутатов городского округа «Котлас» р е ш и л о:**

1. Внести в Правила благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденные решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 19.10.2017 № 237-н (в ред. от 12.10.2018 № 2-н «Новый Котлас» от 19.10.2018 № 60 (100), от 19.09.2019 № 55-н «Новый Котлас» от 27.09.2019 № 165 (243) «Новый Котлас», от 08.04.2021 № 155-н «Новый Котлас» от 16.04.2021 № 30 (397) (далее - Правила благоустройства) следующие изменения:

1) Пункт 1.4 раздела 1. «Общие положения» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«1.4. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»,

постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», законом Архангельской области от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Архангельской области», нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа Архангельской области «Котлас».»;

2) Пункт 6.3 раздела 6. «Требования к проектам по благоустройству отдельных объектов и их элементов» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«6.3. Ограждения

6.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты газонов и зеленых насаждений общего пользования от негативного воздействия с учетом требований безопасности.

6.3.2. На территориях общественно-делового, жилого (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства), рекреационного назначения применяются декоративные ажурные ограждения. На данных территориях запрещается устанавливать сплошные, глухие и железобетонные ограждения.

6.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты могут быть предусмотрены защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

6.3.4. При создании и благоустройстве ограждений должна учитываться необходимость:

разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

проектирования изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

использования бордюрного камня;

замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой уполномоченным в области градостроительства органом администрации городского округа «Котлас», с учетом рекомендуемых натуральных материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

6.3.5. Требования к ограждению земельных участков:

- высота ограждения земельных участков для объектов индивидуального жилищного строительства составляет не более 2,2 м;
- высота ограждения земельных участков для объектов блокированной жилой застройки составляет не более 2,2 м;
- калитка и ворота ограждения земельных участков для объектов индивидуального жилищного строительства и для объектов блокированной жилой застройки должны открываться внутрь земельного участка.

6.3.6. Установка ограждений на территории городского округа «Котлас» должна производиться, исходя из необходимости, определяемой условиями эксплуатации или охраны земельных участков, зданий и иных объектов, в соответствии с архитектурно-художественными требованиями к внешнему виду ограждений.

6.3.7. Владелец обязан содержать ограждение в надлежащем состоянии, производить очистку ограждения по мере его загрязнения, а также производить необходимые ремонтно-восстановительные работы.

6.3.8. Срок приведения в надлежащее состояние ограждения - в течение одиннадцати месяцев с момента выявления дефектов и повреждений. При установке срока приведения ограждения в надлежащий вид следует учитывать сезонность проведения ремонтных работ.»;

3) Пункт 9.7 раздела 9. «Общие требования к благоустройству территорий рекреационного назначения» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«9.7. Допускается размещение ограждения, уличного технического оборудования, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.»;

4) Пункт 11.5 раздела 11. «Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«11.5. В целях обеспечения соблюдения чистоты и порядка на территории городского округа Архангельской области «Котлас» запрещается:

- сорить на улицах, площадях, в парках, скверах, дворовых территориях и других общественных местах;
- выбрасывать коммунальные (бытовые) отходы из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;
- вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты, рекламоносители, наносить надписи в не установленных для этого местах;
- самовольно производить отсыпку шлаком (гравием, щебнем) и самовольно устанавливать ограждения на проезжей части дорог и других территориях с целью организации и резервирования места для стоянки транспортных средств;
- организовывать свалку (сброс) и хранение (складирование) снега (смета), грунта, порубочных остатков и других загрязнений вне специально отведенных и установленных для этого мест;
- сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;
- самовольно переоборудовать фасады, конструктивные элементы зданий, балконов и лоджий, размещать сараи и другие строения, гаражи всех типов, носители рекламной и не рекламной информации, малые архитектурные формы, сносить зеленые насаждения;
- хранить на территориях общего пользования дрова, кирпич, сыпучие материалы;
- производить у водоразборных колонок мытье транспортных средств, животных, а также стирку;
- физическим лицам складировать отходы потребления в контейнеры и мусоросборники, принадлежащие организациям, обслуживающим жилищный фонд, в котором эти физические лица не проживают или не пользуются в них жилыми помещениями на законных основаниях;
- юридическим лицам для сбора и складирования отходов производства и потребления использовать контейнеры и контейнерные площадки, установленные для

сбора отходов сторонними организациями либо населением жилых домов, в которых эти юридические лица не занимают нежилое помещение на законных основаниях;

- засыпка водоотводных канав, расположенных на территориях общего пользования.»;

5) Пункт 11.10. раздела 11. «Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства» Правил благоустройства дополнить подпунктом 11.10.8. следующего содержания:

«11.10.8. Собственники зданий, строений и сооружений, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, или уполномоченные ими лица должны проводить мероприятия по очистке крыш, карнизов, водосточных труб, козырьков подъездов от снега, наледи и (или) удалению сосулек с соблюдением мер безопасности.»;

6) Пункт 11.12 раздела 11. «Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«11.12. Обращение с отходами на территории городского округа «Котлас»

11.12.1. Система обращения с отходами на территории города включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и других видов отходов производства и потребления.

11.12.2. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.

11.12.3. Организации, управляющие жилищным фондом, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и (или) организовывать место накопления твердых коммунальных отходов путем оборудования места накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами, или путем заключения договора с владельцем оборудованного действующего места накопления твердых коммунальных отходов.

11.12.4. Места накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям действующего экологического, санитарного и жилищного законодательства. Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. В исключительных случаях в условиях сложившейся жилой застройки допускается изменение нормируемых разрывов.

Ограждение контейнерной площадки должно быть выполнено из профилированного листа (толщина металла не менее 0,7 мм), кирпича или других строительных материалов, предназначенных для устройства ограждающих конструкций и высокоустойчивых к влиянию атмосферных воздействий.

Контейнерные площадки должны иметь твердое водонепроницаемое покрытие, иметь с трех сторон глухое ограждение высотой 1,8 - 2,2 м.

Ограждение площадки рекомендуется выполнять в синем, коричневом или зеленом цвете.

Площадки для контейнеров на колесиках должны оборудоваться пандусом от проезжей части и ограждением (бордюром) высотой 7 - 10 см, исключающим возможность скатывания контейнеров в сторону.

Допускается изготовление контейнерных площадок по индивидуальным проектам (эскизам), согласованным с администрацией городского округа «Котлас».

Размещение мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов согласовывается с администрацией городского округа «Котлас».

11.12.5. Места накопления твердых коммунальных отходов должны быть расположены таким образом, чтобы можно было обеспечить к ним беспрепятственный подъезд обслуживающих площадку транспортных средств с учетом разворота.

11.12.6. Накопление твердых коммунальных отходов, образующихся при эксплуатации жилищного фонда, деятельности торговых и других организаций, осуществляется в контейнеры, размещенные в местах накопления твердых коммунальных отходов.

11.12.7. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов; расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Наполнение контейнеров должно быть не более 2/3 их объема. Количество мусоросборников должно обеспечивать исключение вторичного загрязнения твердыми коммунальными отходами прилегающей территории.

11.12.8. Контейнеры и другие мусоросборники должны находиться в технически исправном состоянии, быть очищены от грязи, окрашены, иметь плотно закрывающиеся крышки и маркировку с указанием владельца. Окраска всех мусоросборников и ограждений должна производиться не менее двух раз в год - весной и осенью.

11.12.9. Ответственность и контроль за сбором твердых коммунальных отходов в месте их накопления и уборкой мест накопления возлагаются:

по многоквартирным домам - на организации, управляющие и обслуживающие данный жилищный фонд, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья;

по частным домовладениям, домам индивидуальной застройки - на домовладельцев;

по иным производителям отходов - на собственников, арендаторов, учреждения, организации, иные хозяйствующие субъекты.

11.12.10. Ответственность за содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для твердых коммунальных отходов возлагается на их владельцев.

11.12.11. В местах накопления твердых коммунальных отходов может организовываться отсек для сбора крупногабаритных отходов, отделенный от площадки накопления твердых коммунальных отходов ограждением. Не допускается нахождение крупногабаритных отходов за пределами отсека для накопления крупногабаритного мусора, а также места (площадки) для накопления отходов. Допускается накопление крупногабаритных отходов в контейнеры объемом 6 - 8 куб. м. Контейнеры объемом 6 - 8 куб. м должны размещаться на твердом водонепроницаемом покрытии.

11.12.12. Вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов осуществляется в сроки, указанные в договоре на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

11.12.13. Вывоз твердых коммунальных и крупногабаритных отходов, должен осуществляться в соответствии с санитарными нормами.

11.12.14. Территории мест накопления твердых коммунальных отходов (в том числе контейнерные площадки) и территории вокруг них должны содержаться в чистоте и порядке.

Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, оборудующие совместные места накопления твердых коммунальных отходов (в том числе контейнерные площадки), должны производить очистку от мусора мест накопления твердых коммунальных отходов и прилегающей территории своими силами согласно графику либо по договору с обслуживающей жилищный фонд организацией. График уборки должен быть разработан и согласован между собой лицами, ответственными за сбор отходов в контейнеры, в течение 10 дней с момента установки контейнеров на совместную контейнерную площадку. Данный график действует до момента согласования нового графика лицами, ответственными за сбор отходов в контейнеры. В случае

отсутствия графика лица, осуществляющие сбор твердых коммунальных отходов на данной площадке, несут солидарную ответственность за своевременный вывоз отходов и уборку контейнерной площадки.

11.12.15. После выгрузки отходов из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации, осуществляющей вывоз мусора, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор. В случае срыва графика вывоза твердых коммунальных отходов ликвидацию свалки производит организация, осуществляющая вывоз твердых коммунальных отходов, или возмещает владельцу площадки затраты на уборку им данной свалки.

11.12.16. На строительных площадках мусор собирается в контейнеры, установленные в специально отведенных местах.

11.12.17. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

11.12.18. Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

11.12.19. Организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на ассенизационные услуги, содержать сборники (выгребы) для жидких отходов в исправном состоянии, без переполнения и загрязнения территорий.

11.12.20. Запрещается:

- переполнять мусором контейнеры;
- сбрасывать крупногабаритные, строительные и иные отходы, не относящиеся к твердым коммунальным в контейнеры для твердых коммунальных отходов;
- складировать отходы на лестничных клетках жилых домов;
- устанавливать контейнеры для накопления твердых коммунальных отходов на проезжей части улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов;
- выливать помои и нечистоты за территорией домов и улиц, выносить отходы на уличные проезды;
- сжигать все виды отходов производства и потребления на территории общего пользования города.»;

7) Раздел 13. «Производство земляных работ на территории городского округа «Котлас» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«13. Производство земляных работ на территории городского округа «Котлас»

13.1. Требования к порядку производства земляных работ

13.1.1. Проведение любых видов земляных работ без оформления разрешения на осуществление земляных работ запрещается, за исключением случаев, когда указанные работы осуществляются на основании документов, выданных в соответствии с федеральным законодательством.

13.1.2. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ не требуется в случаях реализации проектов по строительству объектов капитального строительства в соответствии с перечнем мероприятий, осуществляемых застройщиком, техническим заказчиком, федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Архангельской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и (или) иными организациями в целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства на основании положений статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

13.1.3. Получение разрешения на право производства земляных работ обязательно,

в том числе, при производстве следующих работ, требующих проведения земляных работ:

а) капитальный, текущий ремонт зданий, строений, сооружений, сетей инженерно-технического обеспечения, объектов дорожного хозяйства, за исключением текущего ремонта дорог и тротуаров без изменения профиля и планировки дорог;

б) размещение и установка некапитальных объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, размещение которых может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитутов, а также установка опор, информационных и рекламных конструкций;

в) использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях проведения инженерных изысканий (за исключением случаев реализации проектов по строительству объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации) либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года; строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) (за исключением случаев реализации проектов по строительству объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

г) аварийно-восстановительный ремонт, в том числе сетей инженерно-технического обеспечения, сооружений;

д) снос зданий и сооружений, ликвидация сетей инженерно-технического обеспечения за исключением случаев реализации проектов по строительству объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (в том числе, проведение археологических полевых работ);

ж) проведению работ по благоустройству, в части проведения вертикальной планировки территорий, за исключением работ по посадке деревьев, кустарников, благоустройства газонов.

13.1.4. Разрешение на осуществление земляных работ выдается лицу, ответственному за производство земляных работ в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством и согласно регламенту, устанавливающему порядок предоставления разрешений на осуществление земляных работ Комитетом дорожного хозяйства, благоустройства и экологии Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» – на территории города Котлас, администрацией Вычегодского административного округа городского округа «Котлас» - на территории Вычегодского административного округа на срок 30 календарных дней, с возможностью его продления еще два раза по 30 календарных дней.

13.1.5. Разрешение на осуществление земляных работ, связанных с аварийно-восстановительными работами на сетях инженерно-технического обеспечения, коммуникациях и подземных сооружениях, в выходные и нерабочие праздничные дни выдается лицу, ответственному за производство земляных работ в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством и согласно регламенту, устанавливающему порядок предоставления разрешений на осуществление земляных работ Единой дежурно-диспетчерской службой городского округа Архангельской области «Котлас», расположенной в здании администрации городского округа «Котлас».

13.1.6. При проведении земляных работ, разрешение на осуществление земляных работ должно находиться у лица, осуществляющего непосредственное руководство работами.

13.1.7. Разрешение на осуществление земляных работ не выдаётся лицам, которые по ранее выданным разрешениям, срок действия которых истёк, не представили акт о завершении работ по восстановлению благоустройства территории после производства

земляных работ, за исключением случаев обращения указанных лиц за получением разрешения на осуществление земляных работ, связанных с аварийно-восстановительными работами на сетях инженерно-технического обеспечения, коммуникациях и подземных сооружениях.

13.2. Порядок производства земляных работ

13.2.1. Руководители организаций, граждане и индивидуальные предприниматели, ответственные за производство земляных работ, обязаны строго выполнять условия согласующих организаций, указанные в разрешении на осуществление земляных работ, сроки ведения работ, соблюдать правила и нормы обеспечения техники безопасности.

13.2.1. До начала осуществления земляных работ, указанных в пункте 13.1.2., организации, индивидуальные предприниматели уведомляют письменно администрацию городского округа «Котлас», а также извещают организации, имеющих в местах строительства (реконструкции), сети инженерно-технического обеспечения, коммуникации и подземные сооружения.

13.2.2. Вскрытие и восстановление дорожных покрытий при прокладке подземных сетей и наземных сооружений производится в сроки, указанные в разрешении на осуществление земляных работ. При нарушении твердого покрытия проезжей части дорог и тротуаров на ширине 40 и более процентов оно восстанавливается полностью. В целях предотвращения просадок на разрытиях при восстановлении асфальтового покрытия засыпка траншей и котлованов в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях - талым песком с механическим уплотнением.

Засыпка производится слоями толщиной 20 см с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих сетей. По окончании восстановительных работ на сопряженных разрытиях с основной дорогой на протяжении 15 м от краев разрытия не должно быть выпуклостей, просадок, выбоин и иных деформаций дорожной одежды.

При производстве работ по разрытию и восстановлению дорожного покрытия организация, выполняющая такие работы, несет гарантийные обязательства за качество произведенных работ в течение 2 лет с момента закрытия ордера.

13.2.3. Место производства работ должно быть оборудовано защитными ограждениями, соответствующими установленным нормам и правилам, дорожными знаками, указателями и освещением, информационным щитом, в котором указываются:

- а) наименование лица, осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона ответственного за производство работ;
- б) реквизиты разрешения на производство земляных работ;
- в) наименование организации, выдавшей разрешение на производство работ, с указанием ее почтового адреса и номеров телефонов.

При производстве разрытий в местах движения транспорта и пешеходов лицо, получившее разрешение на осуществление земляных работ, и подрядная организация, производящая работы, должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов. Для обеспечения безопасности каждое место производства земляных работ должно быть ограждено, оборудовано перекидными пешеходными мостиками с перилами (в темное время суток - световыми красными сигналами), средствами сигнализации и временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии со схемой организации движения транспорта и пешеходов.

13.2.4. В местах пересечения улиц, железнодорожных путей, маршрутов движения общественного транспорта, на дорогах и улицах с интенсивным движением пешеходов и автотранспорта, а также на вновь отремонтированном усовершенствованном покрытии капитального типа работы по строительству сетей инженерно-технического обеспечения проводятся, как правило, методом, не разрушающим целостность покрытия (методом бестраншейной прокладки). При невозможности бестраншейного перехода улиц и тротуаров в зимний период необходимо выполнить временное восстановление покрытия

проезжей части улицы штучным материалом – дорожными плитами, а тротуаров – тротуарной плиткой, брусчаткой.

13.2.5. При производстве земляных работ запрещается:

- засыпать землей и строительным материалом деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, тротуары;
- складирование грунта в зоне указанных сооружений должно производиться на деревянные щиты и короба. Грунт, не требуемый или не пригодный для обратной засыпки, должен вывозиться с места работ немедленно вслед за его выемкой;
- разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения администрации города;
- изменять существующее положение подземных сооружений, если это не предусмотрено утвержденным проектом;
- повреждать существующие подземные сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, не указанные в разрешении;
- оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях;
- производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на полосу отвода автомобильных дорог и прилегающую территорию.

13.2.6. После окончания земляных работ благоустройство, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов и других элементов благоустройства производится организациями, гражданами, индивидуальными предпринимателями, производящими земляные работы, в объемах и способами, установленными проектами с учетом согласований заинтересованных сторон. Все работы должны сдаваться по акту представителю органа администрации городского округа «Котлас». Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства. Лицо, ответственное за производство земляных работ, обязано в течение трех дней после подписания акта о завершении работ по восстановлению благоустройства территории предоставить данный акт представителю органа администрации городского округа «Котлас», на территории которого проводятся работы.

13.2.7. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений, указанных в проекте, несет лицо, выполняющее земляные работы.

13.2.8. В случае обнаружения при производстве земляных работ зеленых насаждений, не зафиксированных в проекте, лицо, производящее работы, ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей органа администрации городского округа «Котлас», на территории которого проводятся работы, для решения вопроса о сносе зеленых насаждений.

13.2.9. Собственники (законные владельцы) коммуникаций, инженерных сооружений (колодцев, тепловых камер и т.п.), расположенных на проезжей части, тротуарах, газонах, разделительных полосах, или эксплуатирующие организации обязаны обеспечивать их эксплуатацию в соответствии с действующими нормами и правилами, а также заменять в нормативные сроки дефектные крышки колодцев, производить их чистку, ремонт и регулировку на поверхности дорожных покрытий согласно действующим стандартам, обеспечивать удаление грязи (в летний период) и льда (в зимний период) на тротуарах, дорогах, проездах, появляющихся в результате аварий на сетях инженерных коммуникаций.»;

8) Пункт 14.4. раздела 14. «Создание, содержание и охрана зеленых насаждений» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«14.4. Свод зеленых насаждений и компенсационное озеленение.

14.4.1. Свод зеленых насаждений - уничтожение зеленых насаждений путем рубки, спиливания или выкапывания, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

14.4.2. Вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, производится на основании разрешения, выдаваемыми уполномоченными органами администрации городского округа «Котлас» (на территории города Котласа – Управлением городского хозяйства администрации городского округа «Котлас», на территории Вычегодского административного округа – администрацией Вычегодского административного округа администрации городского округа «Котлас»), в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на право вырубки зеленых насаждений на территории городского округа Архангельской области «Котлас».

Предоставление разрешения на право вырубки зеленых насаждений не требуется в случаях реализации проектов по строительству объектов капитального строительства в соответствии с перечнем мероприятий, осуществляемых застройщиком, техническим заказчиком, федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами Архангельской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и (или) иными организациями в целях строительства объекта капитального строительства на основании положений статьи 5.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14.4.3. Организации различных форм собственности, в том числе организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, индивидуальные предприниматели и граждане, на земельных участках которых имеются зеленые насаждения, осуществляют их содержание за счет собственных средств

14.4.4. Свод зеленых насаждений на землях общего пользования производится по результатам обследования зеленых насаждений по годовому плану работ, согласованному Отделом архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Котлас».

14.4.5. При возникновении угрозы обрушения крупноствольных деревьев в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также их имущества свод аварийных деревьев необходимо производить немедленно.

14.4.6. При авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного свода деревьев, владельцы подземных коммуникаций, на которых произошло повреждение (авария), или организации, эксплуатирующие данные сооружения, производят свод деревьев с последующим оформлением в течение одного рабочего дня разрешения на свод зеленых насаждений. В иных случаях свод насаждений считается самовольным.

14.4.7. Компенсационное озеленение - создание зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

14.4.8. Компенсационное озеленение является обязательным.

14.4.9. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный зеленым насаждениям при:

- восстановлении нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых зелеными насаждениями;
- освоении земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды;
- необходимости проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- ликвидации или предупреждении аварий на наружных сетях уличного освещения;
- чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и ликвидации их последствий;
- производстве работ по прокладке, реконструкции и ремонту инженерных подземных коммуникаций и сооружений на основании разрешения на производство указанных работ, выданного в установленном порядке.

14.4.10. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, устройства газона, но не позднее

полугода с момента обнаружения факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Площадь компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше площади поврежденных или уничтоженных.

Компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

14.4.11. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Возмещение вреда в любой форме не освобождает виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений физических и юридических лиц от ответственности, установленной действующим законодательством.»;

9) Раздел 24. «Контроль за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа «Котлас» Правил благоустройства изложить в новой редакции:

«24. Контроль за соблюдением Правил благоустройства территории городского округа «Котлас»

«24.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется администрацией городского округа «Котлас» в соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов городского округа Архангельской области «Котлас» от 28 октября 2021 года № 183-н «О муниципальном контроле в сфере благоустройства территории городского округа Архангельской области «Котлас»».

24.2. Лица, допустившие нарушение правил, несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Архангельской области.

24.3. Вред, причиненный в результате нарушения правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.».

10) Раздел 25 «Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории городского округа «Котлас» Правил благоустройства исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении 90 (девяноста) дней после его официального опубликования в официальном периодическом издании - газете «Новый Котлас» и подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
городского округа «Котлас»

С.Н. Мелентьев

Глава городского
округа «Котлас»

Д.Д. Шевела