

Утверждена распоряжением
 администрации
 городского округа «Котлас»
 от «02» декабря 2020 № 238-р

Дорожная карта реализации положений муниципального инвестиционного стандарта Архангельской области в городском округе «Котлас»

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат	Срок реализации	Ответственный за выполнение	Наименование показателя эффективности	Значение показателя эффективности	Вес показателя
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Положение: Инвестиционный паспорт городского округа «Котлас»						10
1.1.	Актуализировать инвестиционный паспорт городского округа «Котлас» с соответствующего требованиям, прописанным в положении 1 муниципального инвестиционного стандарта: 1) приветственное слово главы городского округа; 2) основные показатели социально-экономического развития городского округа, приоритеты развития, приоритетные виды экономической деятельности; 3) конкурентные преимущества; 4) доступная инфраструктура, перечень и паспорта инвестиционных площадок (свободных земельных участков, объектов недвижимого имущества, привлекательных для инвестиционной деятельности);	Наличие инвестиционного паспорта городского округа	01.04.2021	Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.	Доля разделов представленных в инвестиционном паспорте, в соответствии с требованиями к положению 1: - в соответствии от реализованного количества разделов	от 0 до 100%	50

	<p>5) сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (меры, получатели, ссылка на нормативные акты);</p> <p>6) информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах;</p> <p>7) готовые инвестиционные предложения;</p> <p>8) нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в городском округе;</p> <p>9) контактная информация должностного лица/структурного подразделения, ответственного за привлечение инвестиций в городском округе</p> <p>10) информации о способах направления обращения, предложений главе городского округа (канал обратной связи)</p>						
1.2.	<p>Разместить и актуализировать инвестиционный паспорт городского округа на странице городского округа «Котлас» на инвестиционном портале Архангельской области</p>	<p>Наличие актуальной информации об инвестиционном потенциале городского округа «Котлас»</p>	<p>Размещение до 01.04.2021</p> <p>Актуализация ежегодно не позднее 20 мая</p>	<p>Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.; Ведущий специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.</p>	<p>Ссылка на инвестиционный паспорт</p>	<p>Да</p>	<p>50</p>
2.	<p>Положение: Нормативная правовая база</p>						<p>10</p>
2.1.	<p>Обеспечить наличие документов, приведенных в требованиях к положению 2 муниципального инвестиционного стандарта</p>	<p>Сформирована нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности</p>	<p>До 01.04.2021</p>	<p>Заведующий Правовым отделом Аппарата Зобов С.А.</p>	<p>Реквизиты утвержденных документов и ссылки на них: генеральный план /схемы территориального планирования</p>	<p>Да</p>	<p>11</p>

		на территории городского округа			<p>http://kotlas-city.ru/power/otdel_arhitektury_i_g_radostroitelstva/generalnyj_plan</p>	Да	11
					<p>правила землепользования и застройки городских округов</p> <p>http://kotlas-city.ru/power/otdel_arhitektury_i_g_radostroitelstva/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastrojki,</p>	Да	11
					<p>проектов планировки территорий и проекты межевания территорий,</p>	Да	12
					<p>правила благоустройства территории городского округа</p> <p>http://kotlas-city.ru/power/otdel_arhitektury_i_g_radostroitelstva/pravila_blagoustroystva_territorii;</p>	Да	11
					<p>административный регламент муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ»</p>	Да	11
					<p>http://kotlas-city.ru/uploads/com_files/regulations/883271327.pdf</p>	Да	11
					<p>регламент сопровождения инвестиционных проектов</p>		
					<p>документ, определяющий порядок и критерии предоставления поддержки субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности (при осуществлении поддержки)</p>		
					<p>порядок работы с обращениями</p>		

					инвесторов по каналу обратной связи Положение о Совете по развитию инвестиционной (и (или) предпринимательской) деятельности при главе муниципального района/ городского округа		
3	Совещательный орган по развитию инвестиционной (и предпринимательской) деятельности (Совет)						10
3.1	Функционирование совещательного органа по развитию инвестиционной (и (или) предпринимательской) деятельности в соответствии с требованиями положения 3 муниципального инвестиционного стандарта	Вовлечение субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в решение вопросов создания благоприятного делового инвестиционного климата Создан и утвержден Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе МО «Котлас»	01.04.2021	Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.	Доля выполнения решений Совета Доля представителей администрации муниципального образования в составе Совета Количество очных заседаний Совета Своевременное предоставление отчетности в соответствии с Положениями (в КИАС) Перечень предложений по снижению административных барьеров	Не менее 50% от принятых Не более 30% Не менее 1 Да Да	20 20 20 20 20
4.	Структурное подразделение/ должностное лицо, ответственное за привлечение инвестиций и взаимодействию с инвестором						10
4.1	Назначить должностное лицо, ответственное за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций и взаимодействию с инвестором	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.	Должностная инструкция Количество инвестиционных проектов, принятых на сопровождение администрацией городского округа в период внедрения муниципального инвестиционного стандарта Разработанное инвестиционное предложение	Да Не менее 2 Не менее 1	30 10 40

					В баланс трудовых ресурсов включена потребность инвестиционных проектов в соответствии с требованием 5 Положения 4 муниципального инвестиционного стандарта	Да	5
4.2	Обеспечить обучение и повышение квалификации по следующим направлениям: МЧП, финансовый анализ, финансовое моделирование, навыки ведения переговоров и выстраивания долгосрочных эффективных партнерских взаимоотношений	Квалифицированный персонал	До 01.04.2021	Руководители органов администрации	Количество обученных специалистов по финансовому анализу Количество специалистов, обученных по направлениям муниципально-частное партнерство Количество специалистов, обученных по направлениям переговоры и долгосрочное сотрудничество	Не менее 1 Не менее 2 Не менее 1	5 5 5
5.	Инвестиционные площадки						10
5.1	Определить орган местного самоуправления, ответственный за выявление и включение в хозяйственный оборот невостребованных земельных долей	Новые потенциальные территории для привлечения инвестиций	До 01.04.2021	Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас»	Реквизиты документа, наделяющего полномочиями орган самоуправления План работ	Да Да	20 20
5.2	Провести инвентаризацию земельных участков, различной формы собственности для включения в перечень инвестиционных площадок	Актуализация ресурсного потенциала	До 01.04.2021	Председатель Комитета по управлению имуществом Убыкина Т.С.	Ссылка на размещенную актуализированную информацию на официальной странице городского округа инвестиционного портала Архангельской области: - перечень инвестиционных площадок; - паспорта инвестиционных площадок Сформированы новые земельные участки разной площади в местах с доступной инфраструктурой различных видов использования	Да Да 3	15 15 30

6.	Муниципальные услуги						10
6.1	Обеспечить предоставление услуг в электронном виде для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.01.2020 До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А.	Доля предоставления муниципальных услуг в электронном виде Доля предоставления муниципальных услуг в электронном виде	50% 70%	10
6.2	Обеспечить предоставление услуг в МФЦ по принципу «Одного окна» для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.01.2020 До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А.	Доля предоставления муниципальных услуг в МФЦ Доля предоставления муниципальных услуг в МФЦ	20% 30%	20
6.3	Обеспечить размещение актуальной информации в ФГИС ТП: 1) местные нормативы градостроительного проектирования; 2) схема территориального планирования муниципального района или генеральный план городских округов; 3) правила землепользования и застройки; 4) программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа; 5) программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа; 6) программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского	Наличие в ФГИС ТП актуальных (соответствующих законодательству в градостроительной сфере) документов территориального планирования и градостроительного зонирования	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А. Ведущий специалист Управления городского хозяйства Долгополова Т.С.	Доля размещенных документов в ФГИС ТП (только для ГО)	от 0 до 100%	20

	округа						
6.4	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги Получение градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств Костерев А.А.	Срок предоставления услуги	не превышает 20 календарных дней**	10
6.5	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги по получению разрешения на строительство	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств Костерев А.А.	Срок предоставления услуги	не более 7 рабочих дней**	10
6.6	Оптимизировать количество дополнительных процедур, предусмотренных исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», и сроков их прохождения	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств Костерев А.А.	Предельный срок прохождения дополнительных процедур	0 календарных дней	10
6.7	Сократить предельный срок и предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство объекта жилищного строительства	Снижение административных барьеров	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств Костерев А.А.	Предельное количество процедур Предельный срок прохождения процедур (не включается время ожидания по инициативе заявителя и время потраченное, на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации)	Не более 10** Не более 56 рабочих дней**	5 5
6.8	Обеспечить сокращение совокупного срока	Снижение административных	До 01.04.2021	Начальник Отдела	Совокупный срок предоставления услуги	не превышает 10 рабочих дней**	5

	предоставление муниципальных услуг по выдаче разрешений на размещение объектов электросетевого хозяйства, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства	барьеров		архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А.			
6.9	Обеспечить предоставление разрешительной документации на размещение объектов электросетевого хозяйства по принципу «одного окна»	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А.	В административной регламенте по предоставлению услуги указана возможность обращения за услугой в МФЦ и на портале Госуслуги29	Да	5
7.	Доступная инфраструктура						10
7.1	Актуализировать на официальном сайте городского округа «Котлас» информации обо всех ресурсоснабжающих организациях, действующих на территории городского округа, с указанием контактных данных	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.04.2021	Главный специалист Управления городского хозяйства Обрядина И.В	Ссылка на размещенную информацию	Да	10
7.2	Разместить на официальном сайте городского округа информацию об актуализации и утверждении схем тепло- и водоснабжения, инвестиционных программ	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	Размещена	Гл. специалист Управления городского хозяйства Обрядина И.В. Вед. специалист Управления городского хозяйства Долгополова Т.С.	Ссылка на размещенную информацию	Да	20
7.3	Создать комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов в составе представителей всех собственников линейных	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительств ва Костерев А.А.	Нормативный документ об утверждении комиссии	Да	20

	объектов, и представителей органов местного самоуправления						
7.4	Обеспечить доступ в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в электронном виде через идентификацию получателя услуги или предоставить информацию по градостроительным планам в ГИС Земля	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.04.2021	Начальник Отдела архитектуры и градостроительства Костерев А.А.	Доступ обеспечен	Да	0
7.5	Сделать свод планируемых к созданию/ реконструкции объектов и необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры городского округа «Котлас»	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.04.2021	Руководители органов администрации	Ссылка на инвестиционный портал, где размещен актуальный свод инфраструктурных объектов	Да	50
8.	Налоговые льготы и преференции для инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа, субъектами инвестиционной деятельности						10
8.1	Сформировать обоснованные эффективные ставки земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, в соответствии с требованиями положения 8 муниципального инвестиционного стандарта	Повышение инвестиционной привлекательности городского округа	До 01.04.2021	И. о. начальника Финансового управления Кувшинова Е.Н. Председатель Комитета по управлению имуществом Убыкина Т.С.	Реквизиты документов, регламентирующих ставки и порядок их применения	Да	100
9.	Поддержка субъектов МСП						10
9.1	Разработать и обеспечить ведение перечня муниципального	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам	Реализовано	Председатель Комитета по управлению	Реквизиты Перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного	Да	20

	недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами МСП	МСП на уровне муниципального образования		имуществом Убыкина Т.С.	для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и ссылка на размещенный документ в открытом доступе		
9.2	Разработать и принять нормативный правовой акт муниципального образования, регламентирующий применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы для субъектов МСП	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам МСП на уровне городского округа	До 01.04.2021	Председатель Комитета по управлению имуществом Убыкина Т.С.	Реквизиты документа и ссылка на размещение информации в открытом доступе Размер коэффициента	Да Экономически обоснованный для городского округа	20
9.3	Вести учет инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП, которым требуется финансово-гарантийная поддержка федеральных институтов развития	Финансовая поддержка федеральными институтами поддержки инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП	До 01.04.2021	Начальник Управления экономического развития. Деньгин Е.В.	Количество проектов, реализуемых или планируемых к реализации субъектами МСП на территории городского округа, которым требуется поддержка федеральных институтов развития	Не менее 1	20
9.4	Обеспечить информирование по мерам поддержки субъектов МСП	Повышение информированности субъектам МСП о мерах поддержки	До 01.04.2021	Начальник Управления экономического развития. Деньгин Е.В.	Ссылки на информационные события, материалы, размещенные на официальном сайте администрации городского округа	не менее 24 публикаций	5
9.5	Разработать и утвердить программные мероприятия по поддержке субъектов МСП	Поддержка субъектов на уровне муниципального образования	Реализуется	Начальник Управления экономического развития. Деньгин Е.В.	Реквизиты Муниципальной программы (подпрограммы) Ссылка на размещение в открытом доступе актуального документа	Да Да	10 10
9.6	Активное привлечение региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (центр поддержки предпринимательства, центр	Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях	До 01.04.2021	Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.	Количество мероприятий проведенных при участии региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Не менее 1	15

	развития экспорта, центр кластерного развития, региональная гарантийная организация, Фонд микрофинансирования «Развитие», Региональный фонд развития промышленности)						
10.	Информационный интерактивный Интернет-ресурс						10
10.1	<p>Разместить и актуализировать информацию на странице городского округа «Котлас» инвестиционного портала Архангельской области:</p> <p>1) Общие сведения о городском округе «Котлас» (основные отрасли и показатели экономики, транспортная доступность, численность населения, площадь территории и др.; фото и (или) карта (место на карте АО); краткое описание преимуществ</p> <p>2) «Каналы прямой связи»;</p> <p>3) Инвестиционный паспорт;</p> <p>4) «Одно окно» для инвестора (порядок сопровождения в форме инфографики, меры поддержки и т.д.);</p> <p>5) Инвестиционные проекты, предложения;</p> <p>6) Инвестиционные площадки и паспорта к ним;</p> <p>7) Доступная инфраструктура (план развития инфраструктуры, минимальные границы по стоимости технологического</p>	<p>Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности</p>	<p>Размещение до 01.04.2021</p> <p>Актуализация по мере необходимости</p>	<p>Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В.</p> <p>Ведущий специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.</p>	<p>Доля размещенной информации на странице муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области</p>	<p>От 0 до 100%</p>	20

	присоединения к сетям и др.); 8) Ссылка на совет по развитию инвестиционной деятельности (по ссылке открывается следующая информация: состав, положение, протоколы заседаний, видеозаписи заседаний (при наличии)) 9) Ссылка на нормативные правовые акты в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности (в т.ч. градостроительную документацию в ФГИС ТП)						
10.2	Разместить и актуализировать информацию на Инвестиционной карте Архангельской области: 1) инвестиционные площадки; 2) инвестиционные предложения; 3) реализуемые и планируемые к реализации инвестиционные проекты (в т.ч. по создаваемой инфраструктуре)	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	Размещение До 01.04.2021 Актуализация по мере необходимости	Начальник Управления экономического развития Деньгин Е.В. Ведущий специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.	Доля размещенной информации на инвестиционной карте	От 0 до 100%	20
10.3	На каждой странице официального сайта городского округа в одном и том же месте разместить баннер «Инвестору» со ссылкой на страницу городского округа «Котлас» на инвестиционном портале Архангельской области	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	До 01.04.2021	Ведущий специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.	Баннер «Инвестору» с ссылкой на страницу городского округа на инвестиционном портале Архангельской области	Да	20
10.4	На каждой странице	Повышение	До 01.04.2021	Ведущий	Баннер «Инвестиционная карта»	Да	20

	официального сайта городского округа в одном и том же месте разместить баннер «Инвестиционная карта» с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области	информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности		специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.	с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области с фильтрами по городскому округу		
10.5	Создан канал прямой связи в соответствии с требованием положения 10 муниципального инвестиционного стандарта	Снижение административных барьеров	До 01.04.2021	Ведущий специалист Аппарата администрации Козлов С.Б.	Канал прямой связи	Да	20