



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 июня 2022 г. № 1233

г. КОТЛАС

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Архангельская область, город Котлас, проспект Мира, земельный участок 47а (кадастровый номер 29:24:030205:1395)**

В соответствии с частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 52 статьи 2.4 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года № 57-п (в ред. с изм. от 02 ноября 2020 года № 74-п, от 16 июля 2021 года № 36-п, от 21 октября 2021 года № 62-п), административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным постановлением администрации городского округа Архангельской области «Котлас» от 11 мая 2022 года № 876, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СК-строймир» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных пунктом 5 таблицы 23 части 171 статьи 1.1.6 раздела 3 Правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года № 57-п, для вида разрешенного использования земельного участка «среднеэтажная жилая застройка» в части увеличения максимального процента плотности застройки в границах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, проспект Мира, земельный участок 47а (кадастровый номер 29:24:030205:1395) с 90 % до 94,1 %.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского  
округа «Котлас»

П.Я. Свистак