



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 июля 2021 года № 1390

г. КОТЛАС

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Архангельская область, город Котлас,
улица Невского, земельный участок 20
(кадастровый номер 29:24:030208:6)**

В соответствии с частью 1.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 52 статьи 2.4 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года № 57-п, административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 21 апреля 2020 года № 749, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа Архангельской области «Котлас», администрация городского округа Архангельской области «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Мегаполис» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных пунктом 5 таблицы 26 части 172 статьи 1.1.7 раздела 3 Правил

землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года № 57-п, для вида разрешенного использования земельного участка «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в части увеличения максимального процента плотности застройки до 123,8 % в границах земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, улица Невского, земельный участок 20 (кадастровый номер 29:24:030208:6).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании - газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

Е.В. Корякина