



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 августа 2020 г. № 1508

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 07 мая 2018 года № 920, протоколов общих собрании собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 01 сентября 2020 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа Архангельской области
«Котлас»
от 24.08.2020 № 1508

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)		Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Ленина	62	18,25	4,29		*	*	*	08.08.2020	управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
2	г. Котлас	Нахимова	21	35,15 (кв.:3, 6)			*	*	*	15.08.2020	управление УО	ООО "Стандарт"
				28,22 (кв. 1, 4, 5, 7, 9, 1)								
				32,72 (кв.: 2)								
				32,6 (кв.:10)								
3	г. Котлас	Володарского	124	14,94 (кв.:1, 2, 3, 4)			-	-	-	16.08.2020	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
				12,67 (кв.:3, 5, 6)								
				12,49 (кв.:7)								
4	г. Котлас	Бор	2 Д	10,21			-	-	-	30.07.2020	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
5	г. Котлас	Бор	2 Е	11,81			-	-	-	05.08.2020	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
6	г. Котлас	Фрунзе	26	22	4,25	4,76	*	*	*	28.07.2020	управление УО	ООО "Управдом Плюс"

* Примечание:

размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ