



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 августа 2021 г. № 1656

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 сентября 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И. о. Главы городского
округа «Котлас»

Е. В. Корякина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 19.08.2021 № 1656

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом					холодном у водоснабжении (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)			
1	г. Котлас	Некрасова	3	23,00	4,63	3,68	*	*	*	04.08.2021	Управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
2	г. Котлас	Невского	12а	25,37	5,44		*	*	*	01.04.2021	Управление УО	ООО "Спецстрой"
3	г. Котлас	Володарского	102	37,46	4,79	1,83	*	*	*	22.07.2021	Управление УО	ООО "Стандарт"
4	г. Котлас	Коровина	16	10,75			-	-	-	23.07.2021	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
5	г. Котлас	Спартака	16	35,36	9,81	8,46	*	*	*	26.07.2021	Управление УО	ООО "Стандарт"
6	г. Котлас	Гагарина	26	34,45	6,53	8,99	*	*	*	26.07.2021	Управление УО	ООО "Перспектива"
7	г. Котлас	Попова	45	43,55			-	-	-	22.07.2021	непосредственное управление	ООО "Перспектива"

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ