



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «31» июля 2023 г. № 1790

г. КОТЛАС

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство ООО «Котласгазсервис» от 5 июля 2023 года № 4602, руководствуясь статьями 23, 39.23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №36-ФЗ, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года №57-н, информацией, опубликованной на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас», в официальном печатном издании-газете «Новый Котлас» от 14 июля 2023 года № 51 (616), статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1.1. Установить в пользу общества с ограниченной ответственностью «Котласгазсервис» (ОГРН: 1182901019410, ИНН: 2904030186) публичный сервитут, общей площадью 175 кв. м., с целью размещения и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – участка «Единой сети газораспределения до жилого дома № 8 по ул. Хвойная, рп. Вычегодский, г. Котлас Архангельская область», в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:07:000000:3713, адрес (местоположение): Российская Федерация, Котласский район, автомобильная дорога Котлас – Коряжма – Ильинско-Подомское.

2. Утвердить границы публичных сервитутов согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка или расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствует, так как прокладка указанного участка сети газораспределения предусматривается методом горизонтально-наклонного бурения.

5. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

6. Необходимость установления публичного сервитута обоснована способом прокладки «Единой сети газораспределения до жилого дома № 8 по ул. Хвойная, рп. Вычегодский, г. Котлас Архангельская область» путем строительства с пересечением полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального назначения А-123 «Чекшино-Тотьма-Котлас-Куратово» на участке км 459+035.

Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения населения, проживающего в районе ул. Хвойная рп. Вычегодский Архангельской области коммунальным ресурсом – природным газом в рамках программы «Догазификация», в соответствии с проектными решениями и полученными техническими условиями.

7. Владелец публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» после наличия всей необходимой документации направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута.

Глава городского
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко