



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 30 ноября 2020 г. № 2289

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов МО «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, указанного в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации

городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа Архангельской области «Котлас»
от 30.11.2020 № 2289

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	в т.ч.		Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	(руб./м2)		Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	холодному водоснабжению	горячему водоснабжению	электрической энергии			
1	г. Котлас	Спартака	14	27,6	6,49	8,04	-	-	-	03.11.2020	непосредственное управление	ООО "СТАНДАРТ"
2	г. Котлас	Мира	29	21,84	5,21	3,71	*	*	*	22.10.2020	управление УО	ООО "Веста"
3	г. Котлас	Мира	41	24,92	4,89	4,07	*	*	*	15.11.2020	управление УО	ООО "Спецстрой"
4	г. Котлас	Угольная	26	17,73			-	-	-	19.11.2020	непосредственное управление	ООО "Жилфонд-сервис"
				5,23			-	-	-		непосредственное управление	ООО "УправДом плюс 1"
5	г. Котлас	28 Невельской дивизии	8 Б	37,72	7,41	8,74	*	*	*	09.11.2020	управление УО	ООО "Управдом Плюс"

* Примечание:

размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ