



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 декабря 2022 г. № 2754

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в Перечень имущества городского округа
Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц
(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а
также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и
самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления
его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по
льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым
гражданам, утвержденный постановлением администрации МО «Котлас» от
7 декабря 2012 года № 4104**

Руководствуясь пунктом 15 Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, предоставления включенного в перечень муниципального имущества в аренду», утвержденного решением Собрании депутатов муниципального образования «Котлас» от 25 мая 2017 года № 216-н, решением Собрании депутатов муниципального образования «Котлас» от 17 февраля 2011 года № 182-369-р «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа «Котлас» (с изменениями от 8 апреля 2021 года № 150-н), в целях обеспечения эффективности использования муниципального имущества, руководствуясь ст. 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Исключить из Перечня имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного

ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам (далее – Перечень), утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 7 декабря 2012 года № 4104 в связи с продажей муниципального имущества в рамках действия Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» нежилое помещение (подвал) по адресу: Архангельская область, городской округ «Котлас», г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, помещение 4-н, площадью 86,4 кв.м. (позиции по экспликации №№ 1, 30-33), кадастровый номер 29:24:010304:1682.

2. Изложить Перечень в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» В.Н. Сопова.

И. о. Главы городского
округа «Котлас»

Е.В. Корякина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа Архангельской области «Котлас»
от 22 декабря 2022 г. № 2754

Перечень

имущества городского округа Архангельской области «Котлас», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятых граждан), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества	Наименование объекта учета	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости		
				Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади – кв.м; для протяженности – м; для глубины залегания – м; для объема – куб.м)

1	2	3	4	5	6	7
1.	Архангельская обл. Котласский р-н, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12, помещение 3-н	нежилое помещение (подвал)	позиции по эксplikации №№ 20, 25	34,6		КВ.М.
2.	Архангельская обл. Котласский р-н, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12, помещение 3-н	нежилое помещение (подвал)	позиции по эксplikации №№ 19, 24, 27, 28, 10	142,0		КВ.М.
3.	Архангельская обл. Котласский р-н, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 12, помещение 3-н	нежилое помещение (подвал)		365,9		КВ.М.
4.	Архангельская обл. Котласский р-н, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	нежилое помещение (подвал)	позиции по эксplikации № 2, 3, 6, 13,16 – основная, № 4, 8, 9, 10, 12, 14 – места общего пользования	85,8		КВ.М.
5.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Виноградова, д. 40	нежилое помещение (подвал)		154,6		КВ.М.
6.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Володарского, д. 106	нежилое помещение		26,9		КВ.М.
7.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Кирова, д. 58, помещение 4-н	нежилое помещение (подвал)	позиции по эксplikации № 4-9, 22- 29	283,0		КВ.М.
8.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас,	нежилое помещение		124		КВ.М.

	ул. Кирова, д. 75	(подвал)				
9.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 5а	нежилое помещение		116,2		КВ.М.
10.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Кузнецова, д. 14	нежилое помещение (помещение защитного сооружения)	позиции по экспликации № 79-83, 85-93, 97-98	256,4		КВ.М.
11.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Менделеева, д. 14, помещение 1	нежилое помещение		37,7		КВ.М.
12.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Невского, д. 12	нежилое помещение (подвал)	позиции по экспликации № 5-8, 17	57,0		КВ.М.
13.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 2	нежилое помещение	позиции по экспликации № 9, 10, 11, 13, 19	93,7		КВ.М.
14.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Советская, д. 11	нежилое помещение	позиции по экспликации №№ 61-63	56,3		КВ.М.
15.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	нежилое помещение (подвал)	позиции по экспликации № 24, 40	23,2		КВ.М.
16.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Советская, д. 14	нежилое помещение (подвал)	позиции по экспликации № 25, 25а, 26	40		КВ.М.
17.	Архангельская обл.,	нежилое	позиции по	84,8		КВ.М.

	Котласский р-н, г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24	помещение	экспликации № 9-14			
18.	Архангельская обл., Котласский р-н, г. Котлас, ул. Спортивная, д. 24	нежилое помещение	позиции по экспликации № 17-29	163,9		КВ.М.
19.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1	нежилое помещение		63,9		КВ.М.
20.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 помещение 2-н	нежилое помещение	позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 – места общего пользования, № 29 - основная	21,3		КВ.М.
21.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 помещение 2-н	нежилое помещение	позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 – места общего пользования, № 28 - основная	18,2		КВ.М.
22.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 помещение 2-н	нежилое помещение	позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 – места общего пользования, № 22, 25 - основная	28,9		КВ.М.
23.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 помещение 2-н	нежилое помещение	позиции по экспликации № 18, 20, 23, 24, 26, 27 – места общего пользования, № 14 - основная	11,7		КВ.М.
24.	Архангельская обл.,	нежилое	позиции по	17,6		КВ.М.

	Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 1 помещение 2-н	помещение	экспликация № 18, 20, 23, 24, 26, 27 – места общего пользования, № 21 - основная			
25.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Ленина, д. 52	нежилое помещение		61,1		КВ.М.
26.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	нежилое помещение		43,3		КВ.М.
27.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	нежилое помещение		15,7		КВ.М.
28.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	нежилое помещение		27,5		КВ.М.
29.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Ульянова, д. 22	нежилое помещение		4,4		КВ.М.
30.	Архангельская обл., Котласский район, г. Котлас, рп Вычегодский, ул. Энгельса, д. 75	нежилое помещение	позиции по экспликации № 1-10, 12, 14 ,16-19	162,5		КВ.М.
31.	Архангельская обл., Котласский район, г.	нежилое помещение	позиции по экспликации № 1-7	46,3		КВ.М.

	Котлас, рп Вычегодский, ул. Загородная, д. 2	(подвал)				
32.	Архангельская область, г. Котлас, ул. Вяткина	земельный участок			2228	кв.м.

Сведения о недвижимом имуществе					Сведения о движимом имуществе			
Кадастровый номер		Техническое состояние объекта недвижимости	Категория земель	Вид разрешенного использования	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							
8	9	10	11	12	13	14	15	16
29:24:010304:1691	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010304:1691	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010304:1691	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010302:512	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010302:512	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных	эксплуатация МКД				

			пунктов					
29:24:010501:1161	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010304:1682	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010304:1459	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:030208:2226	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:030211:240	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:060201:416	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:030208:2143	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:060101:32	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	размещение объектов социального и коммунально-бытового назначения				
29:24:010207:477	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных	эксплуатация МКД				

			пунктов					
29:24:010205:835	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010205:835	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010206:330	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:010206:330	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4390	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4678	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4678	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4678	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4678	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4678	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных	эксплуатация МКД				

			пунктов					
29:07:130403:4505	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:3334	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:3334	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:3334	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:3334	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4395	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:07:130403:4469	кадастровый	пригодно к эксплуатации	земли населенных пунктов	эксплуатация МКД				
29:24:020102:67	кадастровый		земли населенных пунктов	склады				

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество					
Для договоров аренды и безвозмездного	Наименование	Наличие	ИНН	Контактный	Адрес

пользования		правообладателя	ограниченного вещного права на имущество	правообла дателя	номер телефона	электронной почты
Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
17	18	19	20	21	22	23
да	на неопределенный срок	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	на неопределенный срок	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	25.07.2026	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	22.07.2025	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	08.09.2025	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	09.02.2026	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	на неопределенный срок	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru

да	на неопределенный срок	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	21.07.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	26.09.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	29.10.2023	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	30.09.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	27.10.2026	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	25.08.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	27.10.2026	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	на неопределенный срок	городской округ	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru

		«Котлас»				
да	09.06.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	09.06.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	09.06.2024	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да	20.06.2026	городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
да		городской округ «Котлас»	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru
нет		собственность не разграничена	нет		8 (81837) 21629	kui@kotlas-city.ru