



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «21» февраля 2023 г. № 393

г. КОТЛАС

**Об установлении публичных сервитутов в целях  
размещения и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения**

Рассмотрев ходатайства ООО «Котласгазсервис» от 06 декабря 2022 года, руководствуясь статьями 23, 39.23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №36-ФЗ, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года №57-н, информацией, опубликованной на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас», в официальном печатном издании- газете «Новый Котлас» от 30 декабря 2022 года №98(565), статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут в целях размещения и эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения:

1.1 Участок «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (ГРС-ГНС и Чиркова-затон Лименда)» по ул. Ленина, площадью 113 кв.м.;

1.2 Участок «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (центральная часть)» по ул. Кирова-Калинина, площадью 224 кв.м.;

1.3 «Газопровод низкого давления от ул. Первомайской к жилому дому №1 по ул. Б. Слободка в г. Котласе», площадью 88 кв.м.;

на земельные участки в соответствии с перечнем и схемами расположения границ публичных сервитутов, прилагаемых к настоящему постановлению.

2. Определить обладателем публичного сервитута - общество с ограниченной ответственностью «Котласгазсервис» (ООО «Котласгазсервис»), ИНН 2904030186, КПП 290401001, ОГРН 1182901019410, юридический адрес: 165300, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, дата регистрации: 23 ноября 2018 года Управлением Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому

автономному округу, адрес электронной почты: [secretar@kotlasgaz.ru](mailto:secretar@kotlasgaz.ru), далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – размещение и эксплуатация линейных объектов системы газоснабжения.

4. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. В течение всего срока действия публичного сервитута использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт газопроводов проводится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов), продолжительность зависит от объема работ.

6. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

7. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: газоснабжение населения городского округа Архангельской области «Котлас».

8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» после наличия всей необходимой документации направить постановление в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута.

Глава городского  
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
администрации городского округа  
Архангельской области «Котлас»  
от «21» февраля 2023 года № 393

**Перечень земельных участков, в отношении которых принято решение установить публичные сервитуты**

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер
<p>Участок «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (ГРС-ГНС и Чиркова-затон Лименда)» по ул. Ленина, площадью 113</p> <p>установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир перегон от границы Котласской дистанции пути (ПЧ-26) и Сольвычегодской дистанции пути (ПЧ-27) 385 км пк 0 + 00 м до станции Котлас-Северный 386 км пк 3 + 48 м. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, город Котлас</p>	29:24:070801:2
<p>Участок «Газораспределительной сети высокого давления г. Котласа (центральная часть)» по ул. Кирова-Калинина, площадью 224 кв.м.</p> <p>обл. Архангельская, г. Котлас</p>	29:24:000000:8
<p>Часть участка, на котором расположен «Газопровод низкого давления от ул. Первомайской к жилому дому №1 по ул. Б. Слободка в г. Котласе», площадью 88 кв.м.</p> <p>обл. Архангельская, г. Котлас</p>	29:24:000000:9