



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «21» февраля 2023 г. № 394

г. КОТЛАС

**Об установлении публичного сервитута в целях
прокладки и дальнейшей эксплуатации газопровода высокого давления в границах
полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения
А-123 «Чекшино-Тотьма-Котлас-Куратово» на участке км 448+932**

Рассмотрев ходатайство ООО «Котласгазсервис» от 01 декабря 2022 года, руководствуясь статьями 23, 39.23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №36-ФЗ, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Правилами землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», утвержденными постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25 июня 2020 года №57-н, информацией, опубликованной на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас», в официальном печатном издании-газете «Новый Котлас» от 30 декабря 2022 года №98(565), статьями 34, 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить границы публичного сервитута и установить публичный сервитут, в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:24:000000:1991, местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Котлас», город Котлас, от Восточного шоссе до автомобильной дороги, расположенной в 270 метрах от поворота на Аэропорт, площадью 41283 кв. м.

2. Определить обладателем публичного сервитута - общество с ограниченной ответственностью «Котласгазсервис» (ООО «Котласгазсервис»), ИНН 2904030186, КПП 290401001, ОГРН 1182901019410, юридический адрес: 165300, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. Ленина, д. 180, дата регистрации: 23 ноября 2018 года Управлением Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, адрес электронной почты: secretar@kotlasgaz.ru, далее – обладатель публичного сервитута.

3. Цель установления публичного сервитута – прокладка и дальнейшая эксплуатация газопровода высокого давления в границах полосы отвода автомобильной дороги общего

пользования федерального значения А-123 «Чекшино-Тотьма-Котлас-Куратово» на участке км 448+932.

4. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. В течение всего срока действия публичного сервитута использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт газопроводов проводится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов), продолжительность зависит от объема работ.

6. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878.

7. Необходимость установления публичного сервитута обоснована: в целях обеспечения населения, проживающего на ул. Завод, г. Котлас коммунальным ресурсом – природным газом ООО «Котласгазсервис» в рамках программы «Догазификация» необходима прокладка газопровода высокого давления в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального назначения А-123 «Чекшино-Тотьма-Котлас-Куратово» на участке км 448+932 и частично проходящим в границах земельного участка с кадастровым номером 29:24:000000:1991, в соответствии с проектными решениями и полученными техническими условиями.

8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Комитету по управлению имуществом городского округа «Котлас» после наличия всей необходимой документации направить постановление в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах публичного сервитута.

Глава городского
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко