



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2021 г. № 53

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов МО «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации МО «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации

городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

А.В. Бральнин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации городского округа
«Котлас»
от 15.01.2021 № 53

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улицы	дом	Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)				коллективное водоснабжение	горячее водоснабжение	электрическая энергия			
1	г. Котлас	Котлашская	14	30,12	7,55	4,47	*	*	*	20.12.2020	управление УО	ООО "Ушвадом Пинеж"
2	г. Котлас	7-го Съезда Советов	67	25			-	-	-	17.12.2020	непосредственное управление	ООО "Жизфонд-город"
3	г. Котлас	Кедрова	16	30,00	6,44	4,85	-	-	-	17.12.2020	ТСЖ	ООО "Ушвадом плюс-1"
4	г. Котлас	Ленина	6	40,03	4,75	6,49	-	-	-	23.12.2020	ТСЖ	ООО "Ушвадом плюс-1"
5	г. Котлас	Мяковского	29а	35,50	5,13	2,9	-	-	-	12.12.2020	ТСЖ	ООО "Ушвадом плюс-1"
6	г. Котлас	70 лет Октября	19	19,38	3,59	3,04	*	*	*	24.12.2020	управление УО	ООО "Вега"
7	г. Котлас	Октябрьская	36	31,82	4,9	5	*	*	*	19.12.2020	управление УО	ООО "КОМЕТА"

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ