



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21 марта 2023 г. № 616

г. КОТЛАС

Об отмене аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного на 28 апреля 2023 года по лоту №5 (извещение о проведении аукциона №2200009311000000019 от 20 марта 2023 г.)

Рассмотрев материалы дела, принимая во внимание ближайшую перспективу утверждения новых Генерального плана городского округа Архангельской области «Котлас» и Правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас», которыми будут установлены новые предельные параметры разрешённого строительства объектов капитального строительства, существенно отличающихся от действующих в настоящее время Правил землепользования и застройки городского округа Архангельской области «Котлас» (утв. постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 25.06.2020 г. № 57-п (в ред. с изм. от 2 ноября 2020 № 74-п, от 16 июля 2021 № 36-п, от 21 октября 2021 № 62-п), в целях исключения нарушения порядка проведения торгов и недопущения нарушения прав и законных интересов лиц, заинтересованных в участии на торгах, руководствуясь пунктом 15 Извещения (информационного сообщения) о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков (утв. постановлением администрации городского округа «Котлас» от 17 марта 2023 г. №596), статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Отменить по Лоту №5 (земельный участок с кадастровым номером 29:24:050105:1698, адрес: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ Архангельской области «Котлас», город Котлас, улица Стефановская, земельный участок 32; площадь 10002 кв.м; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешённого использования: среднеэтажная жилая застройка; территориальная зона: зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖС); Ограничения и обременения: в ЕГРН данные отсутствуют) аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене (размере годовой арендной платы), на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенный к проведению на электронной площадке АО «Сбербанк – АСТ» (адрес: <https://utp.sberbank-ast.ru/>, торговая секция

«Приватизация, аренда и продажа прав» на 28 апреля 2023 года в 10 часов 00 минут (Извещение о проведении аукциона №22000093110000000019 от 20 марта 2023 г.).

2. Постановление администрации городского округа «Котлас» от 17 марта 2023 г. №596 «О проведении 28 апреля 2023 года аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков» изменить, исключив Лот №5 из пункта 1 постановления из раздела 5 Приложения №1 к данному постановлению.

3. Организатору аукциона – Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» до дня начала приёма заявок (до 24 марта 2023 г.) разместить настоящее постановление в Извещении о проведении аукциона №22000093110000000019 от 20 марта 2023 г. на сайте Оператора электронной площадки (<http://utp.sberbank-ast.ru>), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ГИС Торги (<https://torgi.gov.ru/new/>).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию в местном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://www.kotlas-city.ru/>).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Сопова В.Н.

Глава городского
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко