



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2021 г. № 628

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2021 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте

администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

А.А. Бурбах

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 06.04.2021 № 628

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2)	Уборка дворовой территории (руб./м2)	Уборка мест общего пользования (руб./м2)	Размер расходов на оплату коммунальных			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
	Улица	дом	Размер платы за содержание жилого помещения				холодному водоснабжению (руб./м2)	горячему водоснабжению (руб./м2)	электрической энергии (руб./м2)			
1	г. Котлас	Образцова	18	22.73			-	-	-	17.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
2	г. Котлас	Франко	117	25.87			-	-	-	16.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
3	г. Котлас	Малодвинская	15	22.22			-	-	-	20.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
4	г. Котлас	Культпросвета	13	23.47			-	-	-	19.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
5	г. Котлас	О. Кошевого	26	23.48			-	-	-	21.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
6	г. Котлас	Малодвинская	16а	22.71			-	-	-	20.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
7	г. Котлас	Лазо	18	32.92			-	-	-	26.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
8	г. Котлас	О. Кошевого	24	32.82			-	-	-	26.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
9	г. Котлас	О. Кошевого	30	29.82			-	-	-	28.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
10	г. Котлас	Франко	142	29.15			-	-	-	28.02.2021	непосредственное управление	ИП Донская О. П.
11	г. Котлас	Ленина	82	46.27	8.83	4.33	-	-	-	13.03.2021	непосредственное управление	ООО "Перспектива"
12	г. Котлас	Ермакова	11	31.39	5.29	5.45	*	*	*	16.03.2021	Управление УО	ООО "Стандарт"
13	г. Котлас	Маяковского	9	30.89	6.04	5.02	*	*	*	15.03.2021	Управление УО	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"
14	г. Котлас	Достоевского	6	18.2			-	-	-	03.03.2021	непосредственное управление	ООО "Комета"

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ