



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 6 апреля 2022 г. № 635

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрании депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

С. Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 06.04.2022 № 635

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД			Дата протокола общего собрания собственников МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации		
	Улица	дом	(руб./м2)				(руб./м2)	(руб./м2)	по:					
									холодному водоснабжению				горячему водоснабжению	электрической энергии
		(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)							
1	г. Котлас	Виноградова	34а	28,29	6,76	3,25	*	*	*	18.03.2022	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"		
2	г. Котлас	Виноградова	42	30,11	4,75	3,33	*	*	*	21.03.2022	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"		
3	г. Котлас	Кирова	60	28,53	4,8	4,34	*	*	*	14.03.2022	ТСЖ	ООО "Жилфонд-город"		
4	г. Котлас	Радищева	15	23,13			-	-	-	05.03.2022	непосредственное управление	ООО "Комета"		
5	г. Котлас	Володарского	112	30,26	6,78	5,41	-	-	-	21.03.2022	непосредственное управление	ООО "Стандарт"		
6	г. Котлас	С.-Щедрина	15	26,06	4,49	3,75	*	*	*	24.03.2022	Управление УО	ООО "Стандарт"		
7	г. Котлас	Ленина	157	35,76	4,73	10,14	*	*	*	21.03.2022	ТСЖ	ООО "Перспектива"		
8	г. Котлас	Невского	21	22,00	4,64	4,19	-	-	-	29.03.2022	непосредственное управление	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"		

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ