



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «10» апреля 2023 г. № 779

г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, в соответствии с процедурой проведения открытого конкурса № 1/660 по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, единственным участником которого признана управляющая компания ООО «ВАТКОМ СЕРВИС», руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2023 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от «10» апреля 2023 г. № 779

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И НАЙМА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№ п/п	Город	Улица	№ дома	Общая площадь жилых помещений	S общ с пристройками и встройками	Техническое обслуживание		в т. ч.		Текущий ремонт	Услуги по управлению	Аварийно-диспетчерское обслуживание центрального отопления		Аварийно-диспетчерское обслуживание водопроводно-канализационных сетей		Аварийно-диспетчерское обслуживание электрических сетей		Дворники	Механизированная уборка	Ручная уборка газонов от бытового мусора	Дератизация	Дезинсекция	Стрижка газонов	Формовка деревьев	Размер платы за содержание жилых помещений	
						руб./м ²	руб./м ²	в т. ч.	в т. ч.			тариф	№ кв.	тариф	№ кв.	тариф	№ кв.									
						руб./м ²	руб./м ²	№ квартир	№ квартир			руб./м ²	№ кв.	руб./м ²	№ кв.	руб./м ²	№ кв.									
1	п. Вычегодский	Ленина *ул.	9	201,3	201,3	1,11	1,05	1; 3-4	1,11	2				2,06	2,00	1,02	все	6,18			0,18	0,37				15,73
2	п. Вычегодский	Ленина *ул.	14	201,5	201,5	1,05	1,05	1-4								1,02	все	12,31	1,18	0,41	0,18	0,37	0,08			21,41
3	п. Вычегодский	Лермонтова *ул.	15	68,6	68,6	0,67	0,67	1; 2								1,02	все	6,05			0,18	0,37				13,10
4	п. Вычегодский	Матросова *ул.	13	203,5	203,5	1,37	1,10	1; 3	1,37	2; 4	5,13	4,81	1,08	2, 4	2,06	все	1,02	все	4,08			0,18	0,37			20,10
5	п. Вычегодский	Матросова *ул.	19	116,1	116,1	0,83	0,83	1; 2								1,02	все	0,71			0,18	0,37				7,92
6	п. Вычегодский	Физкультурная *ул.	3	207,8	207,8	1,04	1,04	1-4			17,04	4,81				1,02	все	3,99			0,18	0,37				28,45
7	п. Вычегодский	Фурманова *ул.	4	203,6	203,6	1,05	1,05	1-4				4,81				1,02	все	4,08			0,18	0,37				11,51
8	п. Вычегодский	Энгельса *ул.	39	201	201	0,67	0,67	1-4				4,81				1,02	все	4,13			0,18	0,37		5,01		16,19