



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 апреля 2022 г. № 781

г. КОТЛАС

**Об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утверждённого решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» п о с т а н о в л я е т:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с 1 мая 2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского  
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению администрации  
городского округа «Котлас»  
от 27 апреля 2022 г. № 781

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

№ п/п	Адрес			Размер платы за содержание жилого помещения	Уборка дворовой территории	Уборка мест общего пользования	Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по:			Дата протокола общего собрания собственников в МКД (членов ТСЖ)	Способ управления МКД	Наименование управляющей/обслуживающей организации
							холодным водоснабжением	горячему водоснабжению	электрической энергии			
	улица	дом	(руб./м2)				(руб./м2)	(руб./м2)	(руб./м2)			
1	г. Котлас	Володарского	114	29,02	5,33	3,64	-	-	-	15.04.2022	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
2	г. Котлас	Менделеева	14	27,17	3,47	3,96	*	*	*	15.04.2022	Управление УО	ООО "Стандарт"
3	г. Котлас	Попова	35	49,43 (кв.: 1,2,5,6) 40,74 (кв.: 3,4,7,8)			-	-	-	14.04.2022	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
4	г. Котлас	С.-Щедрина	13 к.2	26,38			-	-	-	06.04.2022	непосредственное управление	ООО "Стандарт"
5	г. Котлас	Кирова	58	25,39	5,9	3,9	*	*	*	01.04.2022	Управление УО	ООО "Жилфонд-город"
6	г. Котлас	Ленина	88	37,46	9,56	3,98	-	-	-	25.04.2022	непосредственное управление	ООО Управляющая компания "Дом-Сервис"

\* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ