



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 мая 2022 г. № 932

г. КОТЛАС

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Во исполнение статьи 156 Жилищного Кодекса РФ, Положения об администрации городского округа «Котлас», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «Котлас» от 16 декабря 2005 года № 154/1 (с учетом изменений от 14 февраля 2013 года № 344-н, 28 ноября 2013 года № 16-н, 30 октября 2014 года № 80-н, 26 февраля 2015 года № 104-н, 27 октября 2016 года № 179-н, 18 июня 2020 года № 93-н, 2 декабря 2021 года № 190-н), Правил установления размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения и порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденных постановлением администрации городского округа «Котлас» от 7 мая 2018 года № 920, протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить прилагаемый размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма муниципального жилищного фонда.

2. Ввести в действие указанный размер платы с момента официального опубликования настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о. Главы городского
округа «Котлас»

П.Я. Свистак

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
городского округа «Котлас»
от 18 мая 2022 г. № 932

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

| № п/п | Адрес | | | Размер платы за содержание жилого помещения (руб./м2) | Уборка дворовой территории (руб./м2) | Уборка мест общего пользования (руб./м2) | Размер расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД по: | | | Дата протокола общего собрания собственников в МКД (членов ТСЖ) | Способ управления МКД | Наименование управляющей/обслуживающей организации |
|-------|-----------|-----------------------|-----------|--|---|---|---|------------------------|-----------------------|---|-----------------------------|--|
| | улица | дом | (руб./м2) | | | | холодным у водоснабжении | горячему водоснабжению | электрической энергии | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Котлас | Малодвинская | 13 | 29,20 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 2 | г. Котлас | Малодвинская | 16а | 21,50 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 3 | г. Котлас | Малодвинская | 15 | 18,50 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 4 | г. Котлас | О. Кошевого | 24 | 40,60 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 5 | г. Котлас | О. Кошевого | 26 | 37,00 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 6 | г. Котлас | О. Кошевого | 30 | 30,00 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 7 | г. Котлас | Культпросвета | 13 | 25,47 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 8 | г. Котлас | Лазо | 18 | 14,80 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 9 | г. Котлас | Франко | 117 | 20,80 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 10 | г. Котлас | Франко | 142 | 37,90 | | | - | - | - | 16.04.2022 | непосредственное управление | ООО "ОЛИМП" |
| 11 | г. Котлас | 28 Невельской Дивизии | 8 | 35,46 | 6,38 | 9,57 | * | * | * | 25.04.2022 | ТСЖ | ООО "Управдом Плюс" |
| 12 | г. Котлас | Кедрова | 5 | 23,97 | 5,62 | 5,31 | * | * | * | 26.04.2022 | Управление УО | ООО "Веста" |

* Примечание - размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с ч. 9.2 и 9.3 ст. 156 Жилищного кодекса РФ