



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ «КОТЛАС»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» января 2023 г. № 98

г. КОТЛАС

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа
Архангельской области «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного
фонда на 2019-2025 годы»**

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа «Котлас», утвержденным постановлением администрации МО «Котлас» от 18 июля 2013 года № 2226 (в редакции от 9 июля 2014 года № 1515, от 21 января 2015 года № 111, от 8 ноября 2016 года № 2690, от 22 января 2018 года № 136, от 1 июня 2020 года № 984, от 16 июля 2020 года № 1271, от 4 мая 2022 года № 825), руководствуясь статьями 34 и 37 Устава городского округа «Котлас», администрация городского округа «Котлас» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в муниципальную программу городского округа Архангельской области «Котлас» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Котлас» от 21 июня 2019 года № 1153, следующие изменения:

1.1. Во втором столбце строки седьмой паспорта муниципальной программы цифры «1 290» заменить цифрами «1 228», цифры «20 566,48» заменить цифрами «20 568,88».

1.2. Второй столбец строки девятой паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции: «объемы и источники финансирования муниципальной программы: общий объем финансирования – 948 211 915,00 рублей, в том числе: средства Фонда содействию реформирования ЖКХ 901 119 236,87 рублей; средства бюджета Архангельской области 26 671 741,13 рублей; средства бюджета городского округа «Котлас» 20 420 937,00 рублей».

1.3. В разделе I «Содержание проблемы, обоснование необходимости ее решения программными методами» таблицу 1 «Сведения о количестве многоквартирных домов, количестве семей и общей площади данных домов, подлежащих переселению в рамках Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 1 к Программе «Перечень аварийных многоквартирных домов городского округа Архангельской области «Котлас», признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, участвующих в реализации

Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение № 2 к Программе «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории городского округа «Котлас», по способам переселения» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.6. Приложение № 3 к Программе «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории городского округа «Котлас», с разбивкой по источникам финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.7. В разделе II «Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации программы» таблицу 2 «Целевые показатели Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.8. В разделе III «Ресурсное обеспечение Программы» таблицу 3 «Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств и годам (рубли, в ценах 2019 года)» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном периодическом печатном издании – газете «Новый Котлас» и размещению на официальном сайте администрации городского округа Архангельской области «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления городского хозяйства администрации городского округа Архангельской области «Котлас» Е.Е. Лукина.

Глава городского
округа «Котлас»

С.Ю. Дейнеко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «20» января 2023 № 98

Таблица 1. Сведения о количестве многоквартирных домов, количестве семей и общей площади данных домов, подлежащих переселению в рамках Программы

Год признания дома аварийным и подлежащим сносу	Количество МКД	Количество семей, проживающих в МКД	Общая площадь МКД (м ²)
2012	2	33	1 478,42
2013	38	280	12 558,16
2014	4	33	1 616,0
2015	3	31	1 511,8
2016	9	77	3 404,5
ИТОГО	56	454	20 568,88

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации
городского округа Архангельской
области «Котлас»
от «20» января 2023 № 98

«Приложение № 1 к муниципальной
программе городского округа
Архангельской области «Котлас»
«Переселение граждан из
аварийного жилищного фонда на
2019-2025 годы»

«Перечень аварийных многоквартирных домов городского округа Архангельской области «Котлас», признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, участвующих в реализации Программы»

N п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуа тацию	Дата признания многоквар тирного дома аварийным	Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению до 1 сентября 2025 года		Планируема я дата окончания переселения
		год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	4	5	6	7	8	9
Всего по муниципальному образованию Котлас				20 568,88	1 228	
1	г. Котлас, ул. Маяковского, д. 2а	1938	28.12.2012	859,6	53	30.09.2024
2	г. Котлас, ул. Советская, д. 58	1932	28.12.2012	618,82	35	30.09.2024
3	г. Котлас, ул. Виноградова, д. 5	1931	30.08.2013	403,1	31	30.09.2024
4	г. Котлас, ул. Вяткина, д. 1	1928	27.09.2013	507,3	30	30.09.2024
5	г. Котлас, ул. Толстого, д. 1	1959	10.10.2013	310,7	27	30.09.2024
6	г. Котлас, ул. Воровского, д. 19	1956	17.10.2013	131,3	12	30.09.2024
7	г. Котлас, ул. 7 Съезда Советов, д. 146	1937	03.12.2013	558,4	29	30.09.2024
8	г. Котлас, ул. 7 Съезда Советов, д. 146, корп. б	1933	03.12.2013	588,9	31	30.09.2024
9	г. Котлас, ул. 7 Съезда Советов, д. 37	1940	03.12.2013	400,7	21	30.09.2024
10	г. Котлас, ул. Вяткина, д. 5	1954	03.12.2013	39,3	1	30.09.2024
11	г. Котлас, ул. Ленина, д. 163	1958	03.12.2013	574,7	28	30.09.2024
12	г. Котлас, ул. Набережная, д. 6	1932	03.12.2013	625,7	44	30.09.2024
13	г. Котлас, ул. Набережная, д. 8	1932	03.12.2013	533,76	44	30.09.2024
14	г. Котлас, ул. Правды, д. 34	1966	03.12.2013	343,5	21	30.09.2024

15	г. Котлас, ул. Советская, д. 5	1929	03.12.2013	336,3	11	30.09.2024
16	г. Котлас, ул. Угольная, д. 30	1960	03.12.2013	336,1	17	30.09.2024
17	г. Котлас, ул. Угольная, д. 34	1960	03.12.2013	332,1	21	30.09.2024
18	г. Котлас, ул. Чехова, д. 141	1900	03.12.2013	181,6	15	30.09.2024
19	г. Котлас, раб. пос. Вычегодский, ул. Привокзальная, д. 36	1958	20.12.2013	70,3	4	30.09.2024
20	г. Котлас, раб. пос. Вычегодский, ул. Пырская, д. 54	1953	20.12.2013	53,8	1	30.09.2024
21	г. Котлас, пер. Школьный, д. 4	1959	20.12.2013	96,7	11	30.09.2024
22	г. Котлас, просп. Мира, д. 42	1953	20.12.2013	380,8	19	30.09.2024
23	г. Котлас, просп. Мира, д. 44	1952	20.12.2013	565,8	34	30.09.2024
24	г. Котлас, ул. Джембула, д. 21	1958	20.12.2013	353,1	15	30.09.2024
25	г. Котлас, ул. Куйбышева, д. 15	1927	20.12.2013	46,6	1	30.09.2024
26	г. Котлас, ул. Культпросвета, д. 10	1953	20.12.2013	381,6	17	30.09.2024
27	г. Котлас, ул. Лазо, д. 15	1961	20.12.2013	85,3	5	30.09.2024
28	г. Котлас, ул. Лазо, д. 17	1961	20.12.2013	85,3	8	30.09.2024
29	г. Котлас, ул. Ленина, д. 54	1940	20.12.2013	624,4	38	30.09.2024
30	г. Котлас, ул. Ленина, д. 55	1947	20.12.2013	452,9	19	30.09.2024
31	г. Котлас, ул. Садовая, д. 7	1927	20.12.2013	396,2	17	30.09.2024
32	г. Котлас, ул. Свердлова, д. 97	1963	20.12.2013	293,5	16	30.09.2024
33	г. Котлас, ул. Свердлова, д. 97, корп. а	1964	20.12.2013	335,1	19	30.09.2024
34	г. Котлас, ул. Свердлова, д. 99	1965	20.12.2013	300,3	18	30.09.2024
35	г. Котлас, ул. Советская, д. 68	1941	20.12.2013	531,8	26	30.09.2024
36	г. Котлас, ул. Толстого, д. 7	1955	20.12.2013	568,5	42	30.09.2024
37	г. Котлас, ул. Черняховского, д. 25	1954	20.12.2013	32,2	5	30.09.2024
38	г. Котлас, ул. Чехова, д. 132	1950	20.12.2013	53,1	3	30.09.2024
39	г. Котлас, ул. Шевченко, д. 29	1969	20.12.2013	538,8	27	30.09.2024
40	г. Котлас, ул. Щорса, д. 20	1951	20.12.2013	108,6	9	30.09.2024
41	г. Котлас, ул. Ленина, д. 76	1921	08.04.2014	399,5	29	30.09.2024
42	г. Котлас, ул. Советская, д. 6	1929	15.08.2014	416,4	24	30.09.2024
43	г. Котлас, ул. Ушинского, д. 8	1963	26.09.2014	702,1	42	30.09.2024
44	г. Котлас, ул. Школьная, д. 8	1959	26.09.2014	98	5	30.09.2024
45	г. Котлас, ул. Воровского, д. 15	1955	30.03.2015	107,8	11	30.09.2024
46	г. Котлас, ул. Серафимовича, д. 24	1962	25.08.2015	696,5	35	30.09.2024
47	г. Котлас, ул. Толстого, д. 13	1959	30.12.2015	707,5	46	30.09.2024
48	г. Котлас, ул. Володарского, д. 125	1954	21.03.2016	227,6	19	30.09.2024

49	г. Котлас, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 27	1952	21.03.2016	52,8	3	30.09.2024
50	г. Котлас, ул. Кирова, д. 72	1945	18.04.2016	423,7	24	30.09.2024
51	г. Котлас, ул. Р.Куликова, д. 14	1960	18.04.2016	329,7	22	30.09.2024
52	г. Котлас, пер. Школьный, д. 6	1961	27.06.2016	96,3	7	30.09.2024
53	г. Котлас, ул. Чайковского, д. 10	1960	27.06.2016	662,5	55	30.09.2024
54	г. Котлас, ул. Гастелло, д. 32	1968	18.08.2016	539,1	29	30.09.2024
55	г. Котлас, ул. Калинина, д. 17	1936	05.10.2016	578,6	21	30.09.2024
56	г. Котлас, ул. Ленина, д. 106	1923	26.12.2016	494,2	31	30.09.2024

»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации
городского округа Архангельской области
«Котлас»
от «20» января 2023 № 98

«Приложение № 2 к муниципальной
программе городского округа
Архангельской области «Котлас»
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на 2019-2025 годы»

«План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории городского округа «Котлас», по способам переселения»

N п/п	Этап программы	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств			Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств				
			всего	в том числе		всего			в том числе	
				выкуп жилых помещений у собственников						
			расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость
4	5	6	7	8	9	10	11			
	ВСЕГО по всем этапам	20 568,88	7 164,59	7 164,59	133 583 489,22	13 469,39	14 106,30	610 497 368,87	14 106,30	610 497 368,87
1	2019	6 951,88	1 752,88	1 752,88	19 290 022,00	5 199,00	5 608,10	257 986 821,03	5 608,10	257 986 821,03
2	2020	4 408,96	1 561,97	1 561,97	41 090 217,22	2 846,99	3 074,80	347 983 361,12	3 074,80	347 983 361,12
3	2021	2 556,74	2 556,74	2 556,74	44 403 250,00	0,00	0,00	2 263 593,36	0,00	2 263 593,36
4	2022	1 227,90	1 227,90	1 227,90	28 800 000,00	0,00	0,00	2 263 593,36	0,00	2 263 593,36
5	2023	5 423,40	65,10	65,10	0,00	5 423,40	5 423,40	0,00	5 423,40	0,00
6	2024	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00
7	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации
городского округа Архангельской области
«Котлас»
от «20» января 2023 № 98

«Приложение № 3 к муниципальной
программе городского округа
Архангельской области «Котлас»
«Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда на 2019-2025 годы»

«План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года на территории городского округа «Котлас», с разбивкой по источникам финансирования»

N п/ п	Этап программ ы	Число жителе й, планир уемых к пересе лению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы			
			всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе:		
				собствен ность граждан	муницип альная собствен ность		собствен ность граждан	муниципа льная собствен ность		за счет средств фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета
чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ВСЕГО по всем этапам	1228	454	163	291	20 568,88	7 164,59	13 404,29	744 080 858,09	710 558 735,69	22 830 079,88	10 692 042,52
1	2019	383	143	39	104	6 951,88	1 752,88	5 199	277 276 843,03	261 015 426,56	13 922 126,45	2 339 290,02
2	2020	280	106	34	72	4 408,96	1 561,97	2 846,99	389 073 578,34	373 505 617,07	7 430 179,38	8 137 781,89
3	2021	140	58	58	0	2 556,74	2 556,74	0,00	46 666 843,36	45 664 438,53	887 117,90	115 286,93
4	2022	90	30	30	0	1 227,90	1 227,90	0,00	31 063 593,36	30 373 253,53	590 656,15	99 683,68
5	2023	335	117	2	115	5 423,40	65,10	5 358,30	0,00	0,00	0,00	0,00
6	2024	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	2025	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к постановлению администрации
городского округа
Архангельской области «Котлас»
от «20» января 2023 № 98

Таблица 2. Целевые показатели Программы

Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей						
		всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Расселяемая площадь непригодного для проживания (аварийного) жилищного фонда	кв. м	20 568,88	6 951,88	4408,96	2556,74	1227,9	5423,4	0
Количество расселенных помещений	ед.	454	143	106	58	30	117	0
Количество расселенных жителей	чел.	1 228	383	280	140	90	335	0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации
городского округа Архангельской области
«Котлас»
от «20» января 2023 № 98

**«Распределение объемов финансирования программы по источникам, направлениям расходования средств
и годам (рубли, в ценах 2019 года)»**

Наименование мероприятия	Источник финансового обеспечения	Объемы финансового обеспечения по годам, руб.							
		Всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Мероприятия по переселению	Бюджет городского округа «Котлас»	8 948 361,04	3 305 200,00	1 184 700,00	1 496 916,32	2 895 706,72	21 946,00	21 946,00	21 946,00
Выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства «Многоквартирные жилые дома»	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	579 995 352,53	242 111 205,00	333 585 640,47	2 149 253,53	2 149 253,53			
	Бюджет Архангельской области	20 298 748,98	13 555 616,03	6 656 220,65	43 456,15	43 456,15			
	Бюджет городского округа «Котлас»	10 203 267,36	2 320 000,00	7 741 500,00	70 883,68	70 883,68			
	Всего	610 497 368,87	257 986 821,03	347 983 361,12	2 263 593,36	2 263 593,36	0,00	0,00	0,00
Предоставление возмещения лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилой фонд, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	176 945 379,80	58 936 416,00	39 919 976,60	43 515 185,00	34 573 802,20			
	Бюджет Архангельской области	3 430 573,69	1 142 644,80	773 958,73	843 661,75	670 308,41			
	Бюджет городского округа «Котлас»	536 104,34	60 139,20	396 281,89	44 403,25	28 800,00	6 480,00		

	<i>Всего</i>	<i>180 912 057,83</i>	<i>60 139 200,00</i>	<i>41 090 217,22</i>	<i>44 403 250,00</i>	<i>35 272 910,61</i>	<i>6 480,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Получение услуг по нотариальному удостоверению сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	Бюджет городского округа «Котлас»	733 204,26	240 000,00	290 718,11	41 096,75	68 993,40	92 396,00		
Предоставление дополнительных мер поддержки по обеспечению собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области и признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в период с 1 января 2012 года до 1 января 2017 года	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	144 178 504,54			35 426 755,00	104 242 181,54	4 509 568,00		
	Бюджет Архангельской области	2 942 418,46			722 995,00	2 127 391,46	92 032,00		
	<i>Всего</i>	<i>147 120 923,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>36 149 750,00</i>	<i>106 369 573,00</i>	<i>4 601 600,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	ИТОГО, в том числе:	948 211 915,00	321 671 221,03	390 548 996,45	84 354 606,43	146 870 777,09	4 722 422,00	21 946,00	21 946,00
	Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ	901 119 236,87	301 047 621,00	373 505 617,07	81 091 193,53	140 965 237,27	4 509 568,00	0,00	0,00
	Бюджет Архангельской области	26 671 741,13	14 698 260,83	7 430 179,38	1 610 112,90	2 841 156,02	92 032,00	0,00	0,00
	Бюджет городского округа «Котлас»	20 420 937,00	5 925 339,20	9 613 200,00	1 653 300,00	3 064 383,80	120 822,00	21 946,00	21 946,00