

ПРОТОКОЛ № 8
заседания комиссии по предупреждению и ликвидации
чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности
городского округа «Котлас»

г. Котлас

01 октября 2021 года

Председатель комиссии – Глава городского округа «Котлас» - Дейнеко Светлана Юрьевна.

Протокол ведет - главный специалист Комитета гражданской защиты администрации городского округа «Котлас» - Мордовский Александр Сергеевич.

Присутствовали: члены комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас», приглашенные лица (списки прилагаются).

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

О введении режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас» в связи с существующей вероятностью внезапного неконтролируемого обрушения конструкций многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе.

Докладчик:

- Крюкова Наталья Владимировна - председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас».

СЛУШАЛИ:

Кувшинова Александра Павловича - довел до присутствующих повестку заседания, обозначил актуальность рассматриваемого вопроса, предложил начать работу комиссии.

РАССМОТРЕЛИ:

О введении режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас» в связи с существующей вероятностью внезапного неконтролируемого обрушения конструкций многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе.

ВЫСТУПИЛИ:

Крюкова Наталья Владимировна - председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства Управления городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» - довела до присутствующих информацию о том, что в адрес администрации городского округа Архангельской области «Котлас» поступило обращение Следственного управления по Архангельской области и Ненецкому автономному округу от 13 августа 2021 года № 202-146-21 (копия прилагается к настоящему протоколу) по вопросу принятия мер к обследованию несущих конструкций многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе и при выявлении реальной опасности для жизни и здоровья жильцов безотлагательно расселить дом № 18 по улице Образцова в городе Котласе, обеспечив его жителей жильем надлежащего качества из числа специализированного жилищного фонда.

В целях установления категории технического состояния конструкций многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе и выявления реальной опасности угрозы жизни и здоровья граждан Управлением городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» (далее - Управление) заключен муниципальный контракт с ООО «Конструктивные решения» от 02 сентября 2021 года № ЖКХ -14/21.

Согласно заключению ООО «Конструктивные решения» от 14 сентября года № 14-21/1 (копия прилагается к настоящему протоколу) «требуется незамедлительное решение вопроса расселения жителей дома, в связи с вероятностью внезапного неконтролируемого обрушения конструкций дома и неэффективностью проведения противоаварийных укрепительных мероприятий. Ограничить доступ людей и транспортных средств, за исключением сил и средств, участвующих в вывозе личного имущества граждан и выполнения мероприятий, связанных с отключением аварийного дома от систем жизнеобеспечения».

В связи с вышеизложенной информацией, предложила комиссии рассмотреть вопрос о введении на территории городского округа «Котлас» режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас».

РЕШИЛИ:

1. Информацию Крюковой Н.В. принять к сведению.
2. В связи с существующей вероятностью внезапного неконтролируемого обрушения конструкций многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе и неэффективностью проведения противоаварийных укрепительных мероприятий комиссия рекомендует

выполнить следующие превентивные мероприятия по защите населения и территории от чрезвычайной ситуации:

2.1. Рекомендует ввести на территории городского округа Архангельской области «Котлас» с 00 часов 00 минут 06 октября 2021 года режим «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас».

2.2. Установить границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация – территория, непосредственно примыкающая к многоквартирному дому № 18 по улице Образцова в городе Котласе на расстоянии 7 метров по периметру.

2.3. Установить срок освобождения гражданами жилых помещений многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе - не позднее 08 ноября 2021 года.

2.4. Органам управления, силам и средствам муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас» сосредоточить усилия на защите населения и территории от существующей вероятности внезапного неконтролируемого обрушения конструкций дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе и обеспечить проведение следующих основных мероприятий:

2.4.1. МКУ городского округа Архангельской области «Котлас» «Служба спасения» (Вахрушев Е.В.), МКУ городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» (Свинин С.Е.) ограничить доступ людей и транспортных средств на территорию, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, за исключением сил и средств, участвующих в выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации:

2.4.1.1. Выставить предупредительные ограждения, знаки на расстоянии 7 метров по периметру от многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе.

2.4.1.2. Обеспечить «защитные» оконных проемов 1-го этажа и входного дверного проема в подъезд многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе для предотвращения доступа посторонних лиц.

2.4.2. Котласскому отделению ООО «ТГК-2 Энергосбыт» (Щелкунов П.Ю.) обеспечить отключение многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе от систем электроснабжения 08 ноября 2021 года.

2.4.3. МП «Горводоканал» (Свистак П.Я.) года обеспечить отключение многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе от систем водоснабжения, водоотведения 08 ноября 2021 года.

2.4.4. Использовать транспортные средства на территории, на которой возможно возникновение чрезвычайной ситуации, исключительно в целях

вывоза личного имущества граждан и выполнения мероприятий, связанных с отключением дома № 18 по ул. Образцова в городе Котласе от систем жизнеобеспечения (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения).

2.5. МКУ городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» (Свинин С.Е.) совместно с Управлением городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» (И.И. Рогатых) в срок до 12 октября 2021 года провести встречу с жителями многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе и дополнительно уведомить их путем размещения сообщения в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирном доме - на доске объявлений, размещенной в подъезде многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом:

- о настоящих решениях, принятых комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас»;

- о сроке освобождения гражданами жилых помещений и отключения многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе от систем жизнеобеспечения (электроснабжения, водоснабжения, водоотведения);

- об условиях предоставления маневренного жилищного фонда;

- о порядке реализации жилищных прав граждан, в случае признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

- о намерении администрации городского округа «Котлас» взыскать с собственников помещений понесенные расходы на выполнение работ по обследованию многоквартирного жилого дома с учетом доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения.

2.6. Управлению городского хозяйства администрации городского округа «Котлас» (Рогатых И.И.):

2.6.1. Подготовить постановление администрации городского округа Архангельской области «Котлас» «О введении на территории городского округа Архангельской области «Котлас» режима «Повышенной готовности» для органов управления, сил и средств муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас».

2.6.2. Направить информацию о настоящих решениях, принятых комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас», в Котласскую межрайонную прокуратуру, МКУ городского округа Архангельской области «Котлас» «Служба спасения», МКУ городского округа Архангельской области «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества», Котласское отделение ООО «ТГК-2 Энергосбыт», МП «Горводоканал», ОМВД России «Котласский».

3. Аппарату администрации городского округа «Котлас» (Кермич Е.П.) разместить настоящий протокол на официальном сайте администрации городского округа «Котлас» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Финансовому управлению администрации городского округа «Котлас» (Корякина Е.В.) проработать вопрос обеспечения финансирования мероприятий п. 2.4.1.1. настоящего протокола за счет средств резервного фонда администрации городского округа «Котлас».

5. Силам и средствам муниципального звена Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций городского округа Архангельской области «Котлас», организациям, осуществляющим исполнение настоящих решений, принятых комиссией по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас», предоставлять сведения об исполнении решений в Комитет гражданской защиты администрации городского округа «Котлас».

6. Общее руководство по выполнению мероприятий по защите населения и территории городского округа «Котлас» от чрезвычайной ситуации в отношении многоквартирного дома № 18 по улице Образцова в городе Котласе возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа «Котлас».

Председатель комиссии



С.Ю. Дейнеко

Протокол вел



А.С. Мордовский