

РАСЧЕТ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

1. Размер платы за публичный сервитут произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Размер платы за публичный сервитут рассчитывается:

в отношении части земель в кадастровом квартале 29:24:010303 площадью 271 кв. м по формуле:

$$Pп = KСт/Sзу \times Sсерв \times 0,01\% \times Kвр, \text{ где:}$$

$Pп$ – размер годовой платы за сервитут, руб.

$KСт$ – кадастровая стоимость земельного участка по сведениям Единого государственного реестра недвижимости, руб.;

$Sзу$ – площадь земельного участка, кв.м.;

$Sсерв$ – площадь земельного участка или земель, обремененная сервитутом, кв.м.;

0,01 – коэффициент платы за публичный сервитут. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

$Kвр$ – срок публичного сервитута.

и составляет:

$$271 \times 253,79 \times 0,01\% \times 49 = 337,01 \text{ рублей (без НДС)}$$

(Триста тридцать семь рублей 01 копейка)

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута путем перечисления на следующие реквизиты:

р/с 03100643000000012400 в ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, к.с. 40102810045370000016, БИК 011117401, код ОКТМО 11710000.

Получатель платежа: ИНН 2904005937 КПП 290401001 УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск (Комитет по управлению имуществом городского округа «Котлас», л/с 04243014990).

Код бюджетной классификации 16211105324040000120.